

Характеристики местоположения участков территории и расположенных на них объектов				Характеристики фактического использования участков территории и расположенных на них объектов					Характеристики расчетного обоснования размеров участков территории									
Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	№ строений на плане	Адреса строений	Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажность	Общая площадь жилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Площадь по наружному обмеру (кв.м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории					Примечание	
												Нормативно необходимая площадь участка (кв.м)				Обременения на участках		
												минимальная	Су по пред. нормат (инвентар.)	Су по сведениям ЕГРН	проектная			
Участки жилых зданий	31	6	ул. Андрусовская, д.1	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	296.0	–	–	–	–	–	1896	–	–	
	32													–	785		–	–
	33	7	ул. Андрусовская, д.3	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	205.0	–	–	–	–	–	689	–	–	
	34													903	903		–	67:27:0031447:503
	36	8	ул. Андрусовская, д.6	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	312.0	–	–	–	–	569	679	–	67:27:0031447:24	
	37													894	1089		–	67:27:0031447:52
	38	18	ул. Фленовская, д. 1б	Индивидуальный жилой дом	–	2	–	–	186.0	–	–	–	–	600	860	–	67:27:0031447:148	
	41	9	ул. Фленовская, д. 1а	Индивидуальный жилой дом	–	1	–	–	220.0	–	–	–	–	1127	1127	–	67:27:0031447:730	
	42	19	ул. Фленовская, д. 1б	Индивидуальный жилой дом	–	1	–	–	174.0	–	–	–	–	1213	832	–	67:27:0031447:43	
	43	10	ул. Андрусовская, д.8	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	214.0	–	–	–	–	725	1015	–	67:27:0031447:1	
	45													518	687		–	67:27:0031447:2
	46	11	ул. Фленовская, д.10	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	208.0	–	–	–	–	–	691	–	–	
	119													–	681		–	–
	47	21	ул. Фленовская, д. 3	Жилой дом блокированного типа	–	1	–	–	184.0	–	–	–	–	1 035	1009	–	67:27:0031447:63	
	48	12	ул. Андрусовская, д.12	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	228.0	–	–	–	–	226	1215	–	67:27:0031447:134	
	49													916			788	1184
	50	13	ул. Андрусовская, д.14	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	281.0	–	–	–	–	409	1150	–	67:27:0031447:427	
	51													648			–	852
	53	22	ул. Андрусовская, д.5	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	269.0	–	–	–	–	810	1627	–	67:27:0031447:150	
	54													450	618		–	67:27:0031447:151
	55	14	ул. Андрусовская, д.16	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	195.0	–	–	–	–	693	693	–	67:27:0031447:8	
	56													1190	1190	–	67:27:0031447:140	
	57	23	ул. Фленовская, д. 7	Индивидуальный жилой дом	–	1	–	–	185.0	–	–	–	–	444	1338	–	67:27:0031447:407	
	60	15	ул. Андрусовская, д.22	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	229.0	–	–	–	–	810	988	988	–	67:27:0031447:116
	61													988				323
	62	24	ул. Фленовская, д. 9	Жилой дом блокированного типа	–	2	–	–	248.0	–	–	–	–	228	1001	–	67:27:0031447:415	
	63													648			648	721
	64	25	ул. Фленовская, д. 11	Жилой дом блокированного типа	–	1	–	–	220.0	–	–	–	–	568	609	–	67:27:0031447:32	
	65													834	941	–	67:27:0031447:16	
	66	17	ул. Андрусовская, д.24	Индивидуальный жилой дом	–	1	–	–	146.0	–	–	–	–	256	1149	–	67:27:0031447:197	
	68	800	–	–	–	492	458	–	67:27:0031447:59									
	69	16	ул. Андрусовская, д.24а	Жилой дом блокированного типа	–	1	–	–	335.0	–	–	–	–	269	297	–	67:27:0000000:2333	
	70													536	638	–	67:27:0000000:2334	
	71	26	ул. Андрусовская, д.13	Жилой дом блокированного типа	–	1	–	–	284.0	–	–	–	–	196	995	–	67:27:0031447:160	
	72													750			1 409	1637
	74	–	–	–	–	–	–	–	139.0	–	–	–	–	800	917	–	67:27:0031447:121	
	76	28	ул. Фленовская, д. 2а	Индивидуальный жилой дом	–	1	–	–	313.0	–	–	–	–	800	832	–	67:27:0031447:122	
	77	29	ул. Фленовская, д. 2г	Индивидуальный жилой дом	–	1	–	–	202.0	–	–	–	–	36	879	–	67:27:0031447:149	
	78	800	–	–	800	67:27:0031447:123												
	79	31	ул. Фленовская, д. 4	Жилой дом блокированного типа	–	1	–	–	322.0	–	–	–	–	1197	1207	–	67:27:0031447:18	
	129													572	–		67:27:0031447:412	
	465														–		67:27:0031447:170	
	240														714		–	67:27:0031447:159
	465	–	67:27:0031447:169															

81	32	ул. Фленовская, д. 6	Индивидуальный жилой дом	—	2	—	—	137.0	—	—	—	—	914	1146	—	67:27:0031447:19
82	38	ул. Фленовская, д. 2е	Многokвартирный жилой дом	—	3	693.0	—	231.0	1.85	25	1282	—	800	1458	—	67:27:0031447:126
													207			67:27:0031447:164
													468			67:27:0031447:171
83	39	ул. Фленовская, д. 2д	Многokвартирный жилой дом	—	3	741.0	—	247.0	1.85	26	1371	—	800	1001	—	67:27:0031447:125
84	40	ул. Фленовская, д. 2а	Жилой дом блокированного типа	—	1	—	—	273.0	—	—	—	—	800	955	—	67:27:0031447:61
												144	67:27:0031447:166			
85	41	ул. Талашкинская, д. 1	Индивидуальный жилой дом	—	2	—	—	148.0	—	—	—	—	1 200	1349	—	67:27:0031447:31
86	45	ул. Попова, д.39	Многokвартирный жилой дом	—	5	4180.0	—	836.0	1.85	148	7733	—	1 760	3931	—	67:27:0031447:172
												1 772	67:27:0031447:173			
88	46	ул. Талашкинская, д. 1а	Многokвартирный жилой дом	—	3	1923.0	—	641.0	1.85	68	3558	—	1 600	1 911	—	67:27:0031447:406
89	—	—	Индивидуальный жилой дом	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1 253	1182	—	67:27:0031447:167
92	33	ул. Фленовская, д. 8а	Жилой дом блокированного типа	—	2	—	—	520.0	—	—	—	—	800	1769	—	67:27:0031447:39
													200			67:27:0031447:156
93	34	ул. Фленовская, д. 8б	Индивидуальный жилой дом	—	2	—	—	136.0	—	—	—	—	107	1138	—	67:27:0031447:153
												1 000	67:27:0031447:23			
94	35	ул. Фленовская, д. 10	Жилой дом блокированного типа	—	—	—	—	—	—	—	—	—	746	403	—	67:27:0031447:128
95	—	ул. Фленовская	Жилой дом блокированного типа	—	2	—	—	146.0	—	—	—	—	245	439	—	67:27:0031447:154
96	36	ул. Фленовская, д. 10а	Индивидуальный жилой дом	—	1	—	—	98.0	—	—	—	—	800	875	—	67:27:0031447:11
97	37	ул. Фленовская, д. 12	Индивидуальный жилой дом	—	2	—	—	192.0	—	—	—	—	1 559	1477	—	67:27:0031447:21
98	42	ул. Талашкинская, д. 3	Индивидуальный жилой дом	—	2	—	—	241.0	—	—	—	—	800	1180	—	67:27:0031447:155
99	43	ул. Талашкинская, д. 5,5б	Индивидуальный жилой дом	—	2	—	—	125.0	—	—	—	—	202	1054	—	67:27:0031447:162
													800			67:27:0031447:44
100	44	ул. Талашкинская, д. 5а	Индивидуальный жилой дом	—	2	—	—	132.0	—	—	—	—	1 048	1077	—	67:27:0031447:725
101	47	ул. Талашкинская, д. 2	Индивидуальный жилой дом	—	2	—	—	196.0	—	—	—	—	1 080	1513	—	67:27:0031447:4
													185			67:27:0031447:145
													254			67:27:0031447:161
103	48	ул. Талашкинская, д. 4	Индивидуальный жилой дом	—	1	—	—	191.0	—	—	—	—	800	800	—	67:27:0031447:46
109	—	улица Попова, земельный участок 100Д	Индивидуальный жилой дом	—	—	—	—	—	—	—	—	—	673	673	—	67:27:0031447:499
104	—	ул. Талашкинская	Индивидуальный жилой дом	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1000	1000	96	67:27:0031447:736
105	49	ул. Талашкинская, д. 6	Жилой дом блокированного типа	—	2	—	—	275.0	—	—	—	—	627	1138	—	67:27:0031447:500
106													1175			67:27:0000000:3447
124	-	ул. Фленовская	Жилой дом блокированного типа	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-	424	—	—
125	35	ул. Фленовская, д. 10	Жилой дом блокированного типа	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-	403	—	67:27:0031447:128
141	35	ул. Фленовская, д. 10	Жилой дом блокированного типа	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-	400	—	67:27:0031447:128
ИТОГО участки жилых зданий						7537.0	0	10703.0		267	—	0	40010	67312	96	
1	1	ул. Попова, д.27	Теннисный клуб	-	2	-	-	2312	-	-	-	-	4 000	4045	-	67:27:0031439:23
3	3	ул. Попова, д.29	СТО	-	1	-	-	382	-	-	-	-	4000	4000	-	67:27:0031442:14
5	2	ул. Попова, д.28	Автомойка	-	1	-	-	217	-	-	-	-	1 112	762	-	67:27:0031442:11
6	—	ул. Попова, уч. 27А	Автомойка	-	1	-	-	-	-	-	-	-	762	720	-	67:27:0031442:6
9	4	ул. Андрусовская	Спортивный клуб	-	1	-	-	1342	-	-	-	-	2 500	2 500	-	67:27:0031442:19
12	—	на пересечении улиц Попова - Петра Алексеева	Для строительства предприятия автосервиса	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 624	1158	-	67:27:0031442:10
14	—	ул. Попова	Для строительства комплекса-автосервиса с магазином	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427	358	-	67:27:0031442:9
30	—	ул Попова, д 17А	Автомойка	-	-	-	-	128	-	-	-	-	962	962	-	67:27:0031442:7
73	27	ул. Попова, д.17а	Пограничное управление ФСБ России по Смоленской области	-	3	-	-	1555	-	-	-	-	5 128	6011	-	67:27:0031447:124
75	—	район улиц Попова, 17а-Фленовская, 2е	для спортивно-оздоровительного центра	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 134	848	-	67:27:0031447:195
107	51	ул.Попова, дом 100б	Автосервис	-	2	-	-	-	-	-	-	-	1452	1488	-	67:27:0031447:444
108	—	ул.Попова, дом 100б	Автосервис	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1014	1210	-	67:27:0031447:735
110	52	ул. Попова, д.100в	Автосервис	-	2	-	-	574	-	-	-	-	875	1701	291	67:27:0031447:117
114	53	ул. Попова, д.100в	АГЭС	-	1	-	-	51	-	-	-	-	2001	3017	-	67:27:0031423:16
115	—	ул. Попова, 100в	Для обслуживания автогазонаправочной станции	-	1	-	-	217	-	-	-	-	1617	1496	-	67:27:0031423:28
116	—	ул Попова	для реконструкции здания приемного пункта №4 под объект розничной торговли – магазин непродовольственных товаров	-	1	-	-	211	-	-	-	-	950	1409	-	67:27:0031423:1347
			Под приемным пунктом № 4	-	-	-	-	560	67:27:0031423:1							

Учсе	117	—	ул. Попова	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	-	1	-	-	280	-	-	-	-	546	896	-	67:27:0031423:24
	118	54	ул. Попова	здние техноцентра "Мотоблок"	-	1	-	-	199	-	-	-	-	1005	971	-	67:27:0031423:23
	ИТОГО участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения						0,0	0	7468		0	0	0	10620	27052	291	
Участки объектов инженерной инфраструктуры	7	—	ул. Попова	ТП № 1049	-	1	-	-	15	-	-	-	-	50	50	-	67:27:0031442:39
	19	—	—	—	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64	64	-	67:27:0031442:4
	20	—	—	—	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61	61	-	67:27:0031442:3
	39	—	—	—	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	6	-	67:27:0031447:34
	113	—	улица Попова, рядом с домом 100Б	—	-	1	-	-	-	-	-	-	-	150	150	-	67:27:0031423:3121
	ИТОГО участки объектов инженерной инфраструктуры						0	0	15		0	0	0	331	331	0	
Участки под гаражи и стоянки	4	—	ул. Попова	Автостоянка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	—	—	-	—
	10	—	ул. Попова	Автостоянка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 000	1 000	-	67:27:0031442:32
	11	—	ул. Попова	Автостоянка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 000	2961	-	67:27:0031442:31
	22	—	—	ГСК «Энтузиаст»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45	-	-
	23	—	—	ГСК «Энтузиаст»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54	-	-
	24	—	—	ГСК «Энтузиаст»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	-	-
	25	5	ул. Попова	ГСК «Энтузиаст»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7 900	7702	-	67:27:0031442:2
	26	—	—	ГСК «Энтузиаст»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1657	-	-
	27	—	ул Попова, напротив дома №74	ГСК «Энтузиаст»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	21	-	67:27:0031442:26
	28	—	ул Попова, напротив дома №74	ГСК «Энтузиаст»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443	522	-	67:27:0031442:15
	29	—	ул Попова, напротив дома №74	ГСК «Энтузиаст»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931	1016	-	67:27:0031442:16
90	—	ул Фленовская, 2к	Автостоянка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 800	2920	-	67:27:0031447:216	
ИТОГО участки под гаражи и стоянки						0	0	0		0	0	0	3693	19207	0		
Участки под благоустройство	2	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	694	—	—
	8	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	305	—	—
	13	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	423	—	—
	15	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	200	186	—	67:27:0031442:33
	16	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1142	—	—
	17	—	—	Проезд	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2647	—	—
	18	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7844	—	—
	21	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7769	—	—
	40	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7121	—	—
	58	—	—	Проезд	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9101	—	—
	59	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	986	—	—
	67	—	—	Проезд	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	158	—	—
	87	—	—	Проезд	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	825	—	—
	91	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3118	—	—
	102	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	503	—	—
	111	—	—	Проезд	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	645	—	—
	113	—	—	Земельные участки (территории) общего пользования	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	505	—	—
	120	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1112	616	—	67:27:0031442:11
	121	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2 624	934	—	67:27:0031442:10
	122	—	—	Проезд	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2 624	351	—	67:27:0031442:10
123	—	—	Благоустройство	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2 624	179	—	67:27:0031442:10	
ИТОГО участки под благоустройство						0	0	0		0	0	0	1312	46052	0		
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						7537	0	18186		267	0	0	55966	159954	387		