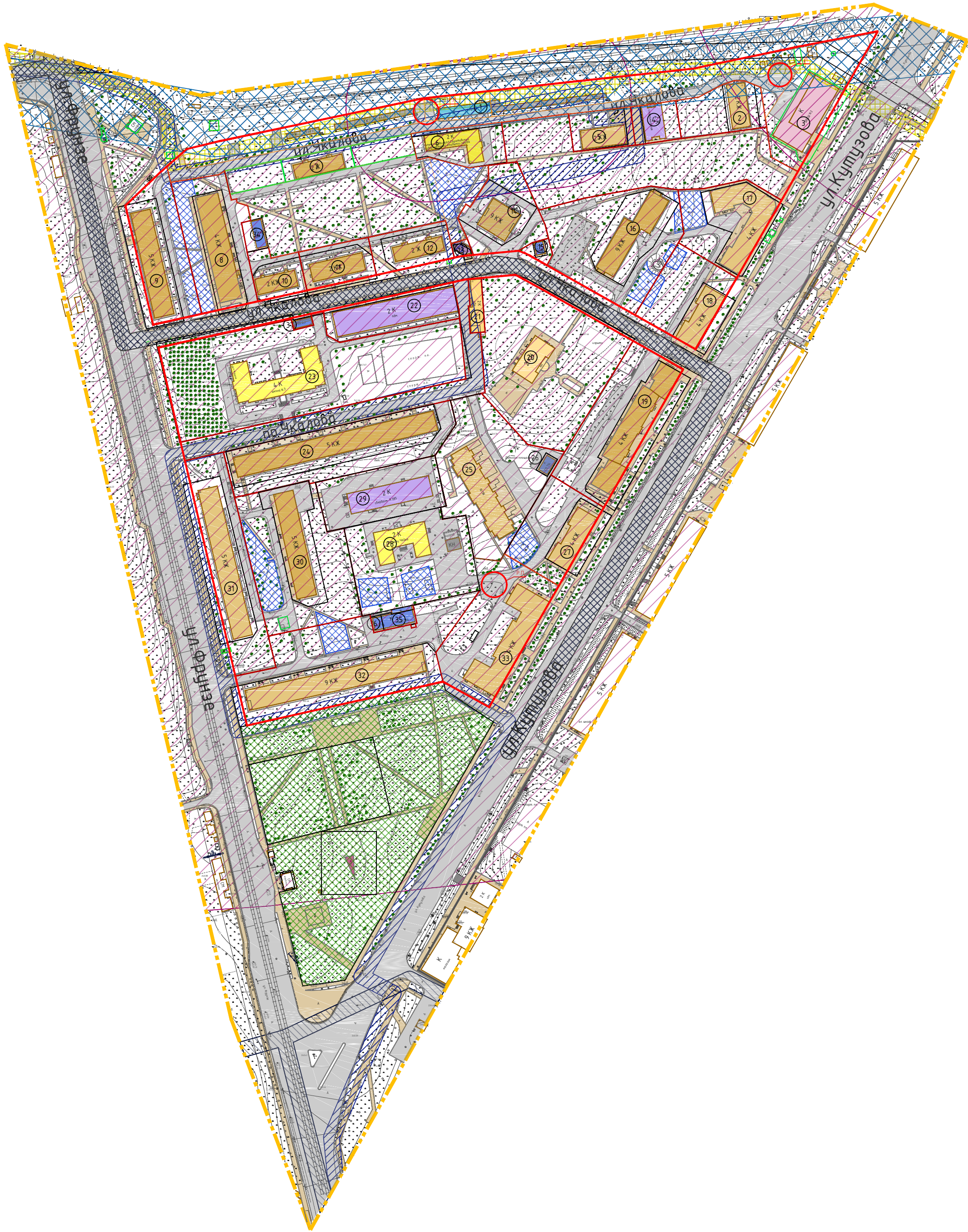


План красных линий(основной чертеж проекта планировки территории) М 1:2000



Условные обозначения:

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания
- объекты культуры
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- тротуары
- дороги и проезды
- крытые спортивные комплексы
- номер объекта кап.строительства по экспликации
- красные линии, координированные
- красные линии за границей проектирования
- линии регулирования застройки
- красные линии линейных объектов(тех.линии инженерных объектов) существующие
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГРН
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГРН, корректируемых
- границы земельных участков, предлагаемых к снятию с учета
- границы формируемых земельных участков
- Реконструируемые детские площадки
- Расширяемые дороги
- Радиусы обслуживания образовательных и детских дошкольных учреждений
- Озеленение
- красные линии линейных объектов(тех.линии инженерных объектов) существующие
- СЗЗ промышленных предприятий
- Рекреационная зона
- ОЗ Вл 110 КВ
- ОЗ Газопровода среднего давления
- ОЗ Иных линий инженерной инфраструктуры
- ОЗ Теплосети
- Разворотная площадка



Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	S застр. м²	Этажнос ть	Адрес	неж.по м.шт.	S зу по пред. нормат. (тех.паспорт)
1	Гаражи	236.1	1	ул. Чкалова	-	-
2	Многоквартирный жилой дом	261.5	1	ул. Чкалова д. 17	-	1385
3	СДЮСШОР №7 по волейболу и баскетболу	999.9	1	ул. Кутузова д. 11	-	-
4	Нежилое здание	269.3	2	ул. Чкалова д. 13	-	6275
5	Многоквартирный жилой дом	327.1	2	ул. Чкалова д. 11 А	-	-
6	ВУЗ Филиал Саратовской Гос.академии	428	2	ул. Чкалова д. 5 Б	-	-
7	Многоквартирный жилой дом	299	2	ул. Чкалова д. 3 А	-	-
8	Многоквартирный жилой дом	1008.8	4	ул. Фрунзе д. 66	-	1098
9	Многоквартирный жилой дом	862	5	ул. Фрунзе д. 64	-	1495
10	Многоквартирный жилой дом	263.3	2	ул. Чкалова д. 1	-	1390
11	Многоквартирный жилой дом	384.6	2	ул. Чкалова д. 3	-	1769
12	Многоквартирный жилой дом	299	2	ул. Чкалова д. 5	-	2762
13	Магазин	59.9	1	ул. Чкалова д. 5 / 7	-	-
14	Многоквартирный жилой дом	395.2	9	ул. Чкалова д. 7	-	1367
15	ТП № 610	45	1	ул. Чкалова напротив д. 7	-	-
16	Многоквартирный жилой дом	789.2	9	ул. Чкалова д. 9	-	1600
17	Многоквартирный жилой дом	1082.6	4	ул. Кутузова д. 9	-	2296
18	Многоквартирный жилой дом	529.6	4	ул. Кутузова д. 7	-	1675
19	Многоквартирный жилой дом	1199.5	4	ул. Кутузова д. 5	-	3072
20	Детская школа искусств №2	372.5	2	ул. Кутузова д. 6 А	-	-
21	Спортивно-технический клуб "Старт"	239.6	2	ул. Чкалова д. 4 Б	-	-
22	ВУЗ РГЧУиС	1234.8	2	ул. Чкалова д. 4 А	-	-
23	Школа № 3	935.2	4	ул. Фрунзе д. 62	-	-
24	Многоквартирный жилой дом	1569.5	5	ул. Фрунзе д. 60	-	2213
25	Многоквартирный жилой дом	837.7	-	ул. Кутузова, За	-	-
26	Инженерное сооружение	68.1	1	ул. Кутузова во дворе д. 5	-	-
27	Многоквартирный жилой дом	528.2	4	ул. Кутузова д. 3	-	2072
28	Детский сад "Чайка"	581.3	2	ул. Чкалова д. 6 А кор.1	-	-
29	Административное здание	700	2	ул. Чкалова д. 6 А	-	-
30	Многоквартирный жилой дом	858.2	5	ул. Фрунзе д. 58 А	-	-
31	Многоквартирный жилой дом	1221.8	5	ул. Фрунзе д. 58	-	2488
32	Многоквартирный жилой дом	1472.7	9	ул. Фрунзе д. 56	-	5435
34	ЦТП № 195	114	1	ул. Фрунзе, в районе жилого дома №64	-	-
33	Многоквартирный жилой дом	1223	4	ул. Кутузова д. 1	-	-
35	ЦТП № 194	162	1	ул. Фрунзе, в районе жилого дома №56	-	-
36	ТП № 35	45	1	ул. Фрунзе, 56 (во дворе)	-	-
37	ТП № 35	55	1	ул. Фрунзе, возле школы №3	-	-

Примечания:
1. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Правительства РФ от 02.04.2022 №575 (разработано ООО "АБ"ПРОСТРАНСТВО", ГАП-Затупа С.Н., разработал - Владимирова М.В.)
2. Планируемые здания показаны ориентировочно.
3. Категория земель - земли населенных пунктов.

						Муниципальный контракт №0163300029415000490 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г.Смоленска"
						Проект планировки и межевания, застроенных и подлежащих застройке территории квартала в границах ул. Кутузова - вдоль ограждения Абдационного завода - ул. Фрунзе
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории
Директор		Гаврилов				Стадия
ГАП		Рейзман				Лист
Нач.ОГИ		Греков				Листов
Выполнил		Ленева				ПП 1 5
						План красных линий(основной чертеж проекта планировки территории) М 1:2000
						000 "Буном"