














 - граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

-  - красные линии
-  - линии регулирования застройки
-  - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  - границы земельных участков, снимаемых с учета
-  - границы образуемых и изменяемых земельных участков

-  – жилые здания
-  – административные здания, учреждения по обслуживанию населения
-  – образовательные учреждения
-  – объекты инженерной инфраструктуры



-  - объекты капитального строительства
-  - объекты капитального строительства, подлежащие сносу
-  - планируемые, строящиеся здания

- - парковки существующие
-  - парковки планируемые

- 3 - номера объектов капитального строительства по экспликации

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Многоквартирный жилой дом	493,3	14	ул. Маршала Ерёменко, д. 2
2	Магазин	902,4	1	ул. Маршала Ерёменко, д. 2
3	Многоквартирный жилой дом	889,0	9	ул. Лавочкина, д. 72
4	Многоквартирный жилой дом	496,4	14	ул. Маршала Ерёменко, д. 4
5	Многоквартирный жилой дом	2069,7	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 8
6	Магазин автомобилей с боксом для замены запчастей	168,8	1	ул. Маршала Ерёменко, д. 4а
7	Магазин	452,9	1	ул. Маршала Ерёменко, д. 8а
8	Магазин	966,4	1	ул. Маршала Ерёменко, д. 8Б
9	Многоквартирный жилой дом	1741,7	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 14
10	Магазин	547,0	2	ул. Маршала Ерёменко, д. 16
11	Многоквартирный жилой дом	1051,9	5	ул. Маршала Ерёменко, д. 18
12	Многоквартирный жилой дом	1185,2	9	ул. Генерала Городнянского, д. 3
13	Многоквартирный жилой дом	879,3	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 10
14	Многоквартирный жилой дом	1186,2	9	ул. Генерала Городнянского, д. 1
15	Детский сад №8 "Салют"	1244,6	2	ул. Маршала Ерёменко, д. 6
16	Многоквартирный жилой дом	276,4	2	ул. Лавочкина, д. 68
17	Многоквартирный жилой дом	570,5	2	ул. Лавочкина, д. 70
18	Трансформаторная подстанция №363	58,5	-	ул. Маршала Еременко, д. 18
19	Трансформаторная подстанция №490	45,5	-	ул. Маршала Еременко, д. 6-А
20	Котельная	352,7	1	ул. Генерала Городнянского
21	Трансформаторная подстанция №488	45,3	-	ул. Лавочкина, д. 72
22	Трансформаторная подстанция №489	55,2	-	ул. Маршала Еременко, д. 4
23	Площадка бытовых отходов	34,3	-	ул. Маршала Еременко
24	Площадка бытовых отходов	44,4	-	ул. Лавочкина

						Документация по планировке территории			
						Проект планировки территории и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Маршала Еременко – вдоль жилого дома 18 по улице Маршала Еременко – улицы Генерала Городянского			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Володин					ДПТ	1	3
		ГАП	Рейзман			Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. М 1:2000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		

Примечание.

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2020 г.
2. Контуры планируемых объектов капитального строительства указаны ориентировочно.
3. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Формат А2