



№	Наименование	С. кв.м.	Примечание
1	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 20	86	
2	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 24	3319	
3	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 24	938	
4	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 34	526	
5	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 34	270	
6	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 34	560	
7	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 34	391	
8	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 24	307	
9	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 75	307	
10	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 77	222	
11	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 78	65	
12	Зона действия сервитута для прохода через земельный участок 101	126	

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ЦОС "Радис" в 2017 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановлений Администрации города Смоленска от 13.07.2020 № 1495-ад, от 19.01.2022 № 36-ад.
4. Планируемые здания показаны ориентировочно.
5. Категория земель - земли населенных пунктов.

									Участковый номер КМ9033002947050667 от 10.04.2017 г. Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска
Изм.	№ изм.	Листы	№ листов	Подп.	Дата	Проект некаяния и некаяния территории квартала 8 зонация Выбавное земле улицы п.тл. Девятер - улицы Фурье - Палье окраина 1-й городской окрестности Колония - улицы Заболотный - улицы Сердобин - улицы Вербовый			
ГАП		Резишев Н.				Проект некаяния территории			
Разработка		Ватулина С.				Основная часть			
						Складной	Листы	Листов	
						ПМ	1	1	
Н контроль		Наумова М.				Чертеж некаяния: М 1:2000 "ООО "TCP-Радиус"			

80	Комплексное обследование (3.1)	Для целей, не связанных со строительством - по площади для обследования нидерных контейнер	17	17	67.27.001394.16
81	Социальное обследование (3.2)	учреждения негос.-суд.нальные эксперты	4462	4492	67.27.001394.16
82	Специальное негосударственное обследование (3.4.2)	Под стационар №2	4997	5305	67.27.001351.51
83	Доказательное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Под перепланировку школы	10031	11630	67.27.001393.22
84	Обследование промпредп (4.9)	Под гаражи	1117	-	-
85	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под проезд	105	-	-
86	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1476	800	67.27.001394.33
87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	893	893	67.27.001394.41
88	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	961	981	67.27.001394.29
89	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилищный дом	800	800	67.27.001394.30
90	Блокированная жилая застройка (2.3)	для строительства жилого дома блокированного типа	2066	2110	67.27.001394.31
91	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	528	-	-
92	Комплексное обследование (3.1)	под ГРП-9	52	52	67.27.001396.28
93	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	3431	-	-
94	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1140	1193	67.27.001396.21
95	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	221	218	67.27.001396.22
96	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	581	580	67.27.001396.22
97	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1067	900	67.27.001396.29
98	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под индивидуальный жилищный дом	1091	-	-
99	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под индивидуальный жилищный дом	1100	-	-
100	Многоквартирная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилищный дом	1305	899	67.27.001396.27
101	Доказательное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Под здание школы	2100	2153	67.27.001395.19
102	Доказательное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Для детского сада	3819	3819	67.27.001395.13
103	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Под жилищный дом	2618	1604	67.27.001395.12
104	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под жилищный дом	2616	1855	67.27.001395.14
105	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	1916	-	-
106	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	919	-	-
107	Комплексное обследование (3.1)	Под трансформаторную подстанцию №442 для целей, не связанных со строительством - по площади для обследования нидерных контейнер	74	74	67.27.001395.17
108	Комплексное обследование (3.1)	Для целей, не связанных со строительством - по площади для обследования нидерных контейнер	6	6	67.27.001395.1289
109	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Под многоквартирный жилищный дом	2231	-	-
110	Многоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под многоквартирный жилищный дом	4759	-	-
111	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	569	-	-
112	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Для целей, не связанных со строительством, - размещения объектов строительства	14	14	67.27.001395.124
113	Обследование использование объектов капитального строительства (3.0)	Под административное здание	598	612	67.27.001395.15
114	Комплексное обследование (3.1)	Для АТК-2	945	1000	67.27.001395.12
115	Культурное развитие (3.6)	Под здание дворца культуры	10338	10515	67.27.001395.11
116	Многоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под здание общежития	1031	1163	67.27.001395.17
117	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	2626	-	-
118	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Под жилищный дом	2424	1302	67.27.001395.13
119	Обследование управление (3.8)	Под здание	934	410	67.27.001395.19
120	Многоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилищный дом	1671	1755	67.27.001395.15
121	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	Под учебный корпус	1014	906	67.27.001395.18
122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под индивидуальный жилой дом	1116	1058	67.27.001396.3
123	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1030	1053	67.27.001396.30
124	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под индивидуальный жилищный строительсво	835	870	67.27.001396.33
125	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под индивидуальный жилищный строительсво	541	-	-
126	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	751	800	67.27.001396.31
127	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилищный дом	1413	1000	67.27.001396.36
128	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилой дом	925	917	67.27.001396.37
129	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Под многоквартирный жилищный дом	5384	5378	67.27.001396.168
130	Многоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под многоквартирный жилищный дом	1446	-	-
131	Многоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилищный дом	1644	1379	67.27.001396.38
132	Многоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилищный дом	1694	1077	67.27.001396.38
133	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	2039	-	-
134	Комплексное обследование (3.1)	Под трансформаторную подстанцию № 567	78	78	67.27.001396.10
135	Доказательное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Под функциониров здания детского сада, для строительства детского сада на 110 мест	4199	4454	67.27.001396.127
136	Многоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилищный дом	588	667	67.27.001396.19
137	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1033	1050	67.27.001396.196
138	Магазины (4.1)	Под часть благоустройства	52	54	67.27.001396.15
139	Многоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилищный дом	892	888	67.27.001396.47
140	Объекты придорожного сервиса (4.9.1)	Под шиномонтаж	373	-	-
141	Обследование промпредп (4.9)	Для строительства плавной обводины без пробы бурения колонны (соединяющей)	895	895	67.27.001392.23
142	Обследование промпредп (4.9)	Для целей, не связанных со строительством, - размещения объектов	1690	1492	67.27.001392.25
143	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	1257	-	-
144	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Для целей, не связанных со строительством, - под реконструкцией	7	7	67.27.001396.21
145	Земельные участки (перепланировка) общего пользования (12.0)	Под часть благоустройства	414	-	-
146	Анбулаторно-поликлиническое обследование (3.4.1)	Под здание поликлиники	2833	2889	67.27.001391.36
147	Специальное негосударственное обследование (3.4.2)	под больничный комплекс	1191	1191	67.27.001391.276
148	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	667	664	67.27.001393.102
149	Комплексное обследование (3.1)	Для целей, не связанных со строительством - по площади для обследования нидерных контейнер	8	8	67.27.001393.199
150	Объекты парковки (парковочные центры, парковко-размещающие центры (комплексы)) (4.2)	Под паровозы-вагонные здания	420	420	67.27.001392.322
151	Специальное негосударственное обследование (3.4.2)	Под больничный комплекс	2000	-	-
152	Комплексное обследование (3.1)	для реализации настоящего инвестиционного проекта "Строительство перинатального центра областного государственного учреждения бюджетного здравоохранения "Жилищное хозяйство №1"	70	-	67.27.001391.961
153	Комплексное обследование (3.1)	для реализации настоящего инвестиционного проекта "Строительство перинатального центра областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Жилищное хозяйство №1"	48	-	67.27.001391.961
154	Комплексное обследование (3.1)	Для размещения объектов здравоохранения	129	129	67.27.001391.17
155	Специальное негосударственное обследование (3.4.2)	Для размещения объектов здравоохранения	213	213	67.27.001391.6
156	Комплексное обследование (3.1)	Под префектурный телерайон	46	-	67.27.001391.96
157	Комплексное обследование (3.1)	комплексное обследование	1537	1537	67.27.001391.20
158	Специальное негосударственное обследование (3.4.2)		552	623,87	67.27.000000.173
159	Магазины (4.1)	под магазин	100	150	67.27.001390.21