



Условные обозначения:

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- объекты здравоохранения
- объекты культуры, музеи
- промышленные здания
- здания, сооружения, к сносу
- красные линии
- красные линии за границей проектирования
- линии регулирования застройки
- линии регулирования застройки, исторические
- планируемые / строящиеся здания
- планируемые подземные сооружения
- зона планируемого размещения объектов
- номер зоны планируемого размещения объектов

№ зоны	Наименование зоны	Площадь зоны, м2
1	Зона размещения многоквартирного дома	3747
2	Зона размещения многоквартирного дома	3599
3	Зона размещения объекта хранения автотранспорта	1645
4	Зона размещения объекта капитального строительства – крытого спортивного комплекса без трибун для зрителей	4466
5	Зона размещения объекта капитального строительства – спортивного клуба	3336
6	Зона размещения многоквартирного дома	1668
7	Зона размещения СПА-центра	751

Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Планируемые здания показаны ориентировочно.
4. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 15.05.2018 №1305-адм, постановления Администрации города Смоленска от 16.10.2018 №1305-адм., постановления Администрации города Смоленска от 10.01.2020 №10-адм., постановления Администрации города Смоленска от 27.08.2021 №2205-адм., Постановления Администрации города Смоленска от 18.03.2021 №522-адм, письма Администрации города № 10/0130исх от 04.03.2022, письма Администрации города Смоленска от 04.08.2021 №10/1836-исх., письма Администрации города Смоленска от 17.06.2021 №10/1315-исх., письма Администрации города Смоленска от 04.06.2021 №10/1215-исх, письма Администрации города Смоленска от 05.08.2021 №23/2084-исх, письма Администрации города Смоленска от 01.12.2021 №23/3352-исх, Постановления Администрации от 02.09.2021 №2269-адм, Постановления Администрации от 27.08.2021 №2205-адм; на основании письма Администрации города Смоленска от 01.08.2022 №10/1533-исх.; на основании письма Администрации города Смоленска от 01.07.2022 №23/2271-исх.; на основании постановления Администрации города Смоленска от 27.08.2022 №2205-адм.



							Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"		
							Проект планировки территории квартала в границах ул. Николаева - ул. Багратиона - ул. Нахимова - ул. Дзержинского- ул. Октябрьской революции (ПК №8)		
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Рейзман					Проект планировки территории		
Нач. ОГИ		Греков				Стадия		Лист	Листов
Выполнил		Затула				П		3	4
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:2000.							ООО "БИНОМ"		