Приложение № 7

к муниципальной программе

Порядок

аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых

на выполнение минимального, дополнительного перечней работ

по благоустройству дворовых территорий многоквартирных

домов, и механизм контроля за их расходованием, а также

порядок и форма финансового или трудового участия граждан

в выполнении указанных работ в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» на 2018-2022 годы

1. Общие положения

1.1. Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и форма финансового или трудового участия граждан в выполнении указанных работ в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» на 2018-2022 годы (далее - Порядок) регламентирует процедуру аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов города Смоленска, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

1.3. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в размере не менее 1% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в рамках дополнительного перечня работ.

1.4. Под заинтересованными лицами понимаются представители собственников помещений в многоквартирных домах, уполномоченные общим собранием собственников помещений на представление предложений, обсуждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории данного многоквартирного дома.

2. Порядок финансового и (или) трудового участия

заинтересованных лиц

2.1. Условия и порядок финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяются органом государственной власти Смоленской области.

2.2. Условия и порядок трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяются органом государственной власти Смоленской области.

Организация трудового участия в случае принятия соответствующего решения органом государственной власти Смоленской области осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории многоквартирного дома исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В качестве уполномоченной организации для аккумулирования денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, Администрацией города Смоленска определено Смоленское муниципальное унитарное предприятие «Вычислительный центр ЖКХ» (далее - СМУП «ВЦ ЖКХ»).

3.2. Управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным жилым домом:

3.2.1. Производит сбор денежных средств заинтересованных лиц на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым определяются порядок и сумма, подлежащая перечислению на выполнение работ, предусмотренных дополнительным перечнем.

Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется сметным расчетом стоимости работ по благоустройству дворовой территории и составляет не менее 1 процента от общей стоимости соответствующих видов работ из дополнительного перечня.

3.2.2. Перечисляет поступившие от заинтересованных лиц денежные средства (до начала работ по благоустройству дворовой территории) на расчетный счет СМУП «ВЦ ЖКХ», открытый в российской кредитной организации, величина собственных средств (капитала) которой составляет не менее 20 миллиардов рублей, и предоставляет информацию об объеме перечисленных денежных средств с указанием суммы, номера и даты платежного поручения Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска.

3.3. СМУП «ВЦ ЖКХ» в соответствии с возложенными на него полномочиями:

3.3.1. Обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству по дополнительному перечню.

3.3.2. Направляет до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска информацию о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, для ежемесячного опубликования и направления в адрес уполномоченной общественной комиссии.

3.3.3. На основании заключенного соглашения по аккумулированию и расходованию средств, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Смоленска перечисляет поступившие от управляющих организаций денежные средства заинтересованных лиц в доход бюджета города Смоленска путем зачисления средств на лицевой счет главного администратора доходов бюджета - Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска, открытый в Управлении Федерального казначейства по Смоленской области.

3.4. После фактического поступления в доход бюджета города Смоленска указанных средств заинтересованных лиц увеличиваются бюджетные ассигнования Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска как главному распорядителю бюджетных средств для осуществления целевых расходов, предусмотренных программой.

3.5. Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска обеспечивает ежемесячное размещение на официальном сайте Администрации города Смоленска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.smoladmin.ru) данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в отношении многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска ежемесячно не позднее 15-го числа обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в отношении многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска на следующие цели:

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенного в Программу, с наличием дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов;

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенного в Программу, с наличием дизайн-проектов (в случае если Программой будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ).

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в отношении многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4. Контроль за соблюдением условий Порядка

4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- непредоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.