



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ**

ул. Октябрьской Революции, д. 1/2,  
214000, г. Смоленск  
invest@smoladmin.ru  
тел/факс: (4812) 32-66-30

от 05.12.2017 № Б/И  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заключение об экспертизе  
муниципального нормативного правового акта города Смоленска**

Управлением инвестиций Администрации города Смоленска (далее – управление) в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Главы города Смоленска от 30.12.2016 № 160, а также в соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска на 2017 год была проведена экспертиза постановления Администрации города Смоленска от 23.06.2011 № 1139-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» (далее - постановление).

**1. Сведения о муниципальном нормативном правовом акте.**

Наименование - постановление Администрации города Смоленска от 23.06.2011 № 1139-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение».

Постановление направлено на приведение Административного регламента по предоставлению данной услуги, к требованиям действующего законодательства и для усиления контроля за соблюдением последовательности действий и сроков, определенных административными процедурами.

## 2. Разработчик муниципального нормативного правового акта.

Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Информация о выявленных положениях муниципального нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов.

В ходе проведения экспертизы постановления не выявлены положения, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Однако предлагаем рассмотреть следующие замечания:

1) В п. 2.4 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» (далее – раздел 2) сказано, что «принятие правового акта Администрации города Смоленска – не более 45 дней», направление уведомления осуществляется «не более 3 рабочих дней», в п. 2.7, 5.5 сроки указаны в словесной форме («в течение пятнадцати рабочих дней», «в течение пяти рабочих дней»), в п. 3.2.5 раздела 3 срок выполнения административной процедуры исчисляется в днях «1 день».

Считаем целесообразным в целях исключения неопределенности привести в соответствие написание сроков по всему тексту с указанием рабочих либо календарных дней.

2) В пункте 2.5 раздела 2 не указаны источники официального опубликования нормативных правовых актов. Однако в пункте 5 раздела «Требования к административным регламентам» Постановления Администрации города Смоленска от 30.03.2011 № 567-адм «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» прямо указано о необходимости указания источников опубликования правовых актов. Для приведения в соответствие с вышеназванным Постановлением, считаем обязательным добавить в пункт 2.5 Административного регламента источники официального опубликования правовых актов.

3) Название п. 2.6 раздела 2 постановления предлагаем дополнить следующим «, и требования, предъявляемые к этим документам», так как данный пункт содержит также и требования к предъявляемым документам.

4) 4 абзац п. 2.7 раздела 2 «- предоставление документов в ненадлежащий орган» исключить, т.к. в п. 2.2.1 этого же раздела определен уполномоченный орган.

5) В целях исключения неопределенности считаем целесообразным п. 2.12.1. дополнить словами «определяется режимом работы Управления».

6) В Приложении № 1, № 2, № 3, № 4 к Административному регламенту в п. 4 после слова «Подготовленный» дополнить словами «и оформленный», т.к. указано в 6 абзаце п. 2.6.1 раздела 2.

## 4. Информация о достижении заявленных целей регулирования.

По мнению управления инвестиций Администрации города Смоленска, заявленные цели регулирования достигнуты, т.к. постановление Администрации города Смоленска от 23.06.2011 № 1139-адм соответствует требованиям федерального законодательства, а именно: Федеральному закону от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5. Информация о положительных и отрицательных последствиях действия муниципального нормативного правового акта.

В ходе проведения экспертизы установлено, что действие положений нормативного правового акта оказывает положительные действия:

- постановлением определяется состав, последовательность и сроки административных процедур и административных действий по предоставлению муниципальной услуги в выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение.

6. Информация о выгодах и издержках, рассчитанных с использованием количественных методов.

Не имеется.

7. Информация о результатах проведения публичных консультаций.

Публичные консультации проводились с 02.10.2017 по 02.11.2017 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Администрации города Смоленска в разделе «Оценка регулирующего воздействия».

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте Администрации города Смоленска в сети «Интернет» и направлено в организации, представляющие интересы предпринимателей, а именно: союз «Смоленская Торгово-Промышленная Палата», Региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Смоленское региональное отделение Межрегиональной общественной организации «Ассоциация Молодых Предпринимателей», Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Опора России», Смоленское региональное межотраслевое объединение работодателей «Союз строителей Смоленской области», а также направлено в адрес Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области и Департамент экономического развития Смоленской области.

8. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях.

В течение срока, предусмотренного для проведения публичных консультаций предложения и замечания по нормативному правовому акту поступили от Смоленского регионального отделения ООО «Опора России» и СРМОР «Союз строителей Смоленской области».

9. Предложения по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений.

По результатам проведения экспертизы постановления, управление инвестиций Администрации города Смоленска предложений по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений не имеет.

Начальник управления



С.Н. Титова

