

## ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»

от 10 июня 2021 года № 5

Председатель: А.В. Пархоменко – и.о. Главы города Смоленска

Секретарь: М.А. Николаева – и.о. начальника отдела по благоустройству Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска.

Присутствовали: Е.Г. Лосев – заместитель Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию;

Т.Н. Кулешова – заместитель Главы города Смоленска по финансово-экономической деятельности;

А.П. Ширяев – советник Председателя Смоленской областной Думы;

А.А. Зеленский – депутат Смоленского городского Совета, координатор проекта «Формирование современной городской среды»;

Е.Н. Рудак – депутат Смоленского городского Совета, председатель комиссии Смоленского городского Совета по вопросам городского хозяйства;

С.С. Якимов – соруководитель Исполнительного комитета Смоленского регионального отделения Общероссийского общественного движения «Народный фронт «ЗА РОССИЮ»;

Н.А. Коренькова – руководитель Центра общественного контроля «ЖКХ Контроль»;

Ю.Е. Кудрявцева – и.о. руководителя СОГКУ «Аппарат Общественной палаты Смоленской области»;

В.В. Пономарев – глава Администрации Промышленного района города Смоленска;

Д.А. Дежков – первый заместитель главы Администрации Заднепровского района города Смоленска;

А.Н. Самсонов – и.о. главы Администрации Ленинского района города Смоленска;

А.А. Глебов – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска;

М.И. Юганова – заместитель начальника управления – начальник отдела коммунального хозяйства и энергетики Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска;

С.В. Николаенков – начальник отдела транспортного развития и связи комитета по транспорту и связи Администрации города Смоленска;

Е.А. Барышев – начальник отдела ведения и предоставления сведений информационных систем обеспечени

- градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска;
- О.В. Баскаков – директор ПП «Тепловые сети» филиала ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация»;
- Д.В. Лобанов – генеральный директор МУП «Смоленсктеплосеть»;
- Н.В. Майорова – начальник Управления дорожного хозяйства и строительства Администрации города Смоленска;
- О.С. Гильденкова – начальник управления образования и молодежной политики Администрации города Смоленска;
- А.Н. Сафронов – начальник правового управления Администрации города Смоленска;
- С.В. Пивоваров – председатель комитета по информационным ресурсам и коммуникациям;
- В.С. Майстренко – директор муниципального бюджетного учреждения «Зеленстрой»;

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Вступительное слово;
2. Утверждение изменения объемов и сметной стоимости благоустройства скверов у кинотеатра «Октябрь» (II очередь) и возле ДК «Сортировка» (II очередь);
3. Утверждение перечня дворовых территорий, планируемых к благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» в 2022 году;
4. Заключительное слово

#### **1.1 СЛУШАЛИ:**

А.В. Пархоменко – и.о. Главы города Смоленска – вступительное слово.

А.В. Пархоменко – и.о. Главы города Смоленска довела до присутствующих информацию о том, что согласно рекомендациям Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рекомендовано провести конкурсные процедуры по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске в 2022 году» в срок до 01.09.2021, соответственно необходимо утвердить перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2022 году.

#### **2.1 СЛУШАЛИ:**

А.А. Глебов – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска рассказал о том, что в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» запланировано к реализации благоустройство сквера возле ДК «Сортировка» (I и II очереди) и благоустройство сквера у кинотеатра «Октябрь» (I и II очереди). I очереди по благоустройству данных скверов выполняются в 2021 году, II очереди планируются к благоустройству в 2022 году. В связи с тем, что муниципальные контракты на благоустройство I очереди данных скверов были

заключены в 2020 году, а с 1 квартала 2021 года стоимость материалов значительно увеличилась, подрядные организации, выигравшие торги на выполнение работ по благоустройству вышеуказанных скверов вынуждены были признать себя несостоятельными и расторгнуть муниципальные контракты.

На основании данного факта локальные сметные расчеты на благоустройство общественных территорий: «Сквер возле ДК «Сортировка» (I и II очереди)» и «Сквер у кинотеатра «Октябрь» (I и II очереди)» были пересчитаны. На данный момент конкурсные процедуры по определению подрядной организации для выполнения работ по благоустройству «Сквера у кинотеатра «Октябрь»» состоялись. Победителем признан филиал ПАО "МРСК Центра" - "Смоленскэнерго". Из-за перерасчета сметной стоимости строительства на благоустройство «Сквера у кинотеатра «Октябрь» (I очередь)» вместо двух качелей планируется установить одни качели. Данные работы, а также работы по установке 5 фигур животных планируется выполнить во II очереди благоустройства. В «Сквере возле ДК «Сортировка» (I очередь)» не вошла детская площадка и площадка для детского творчества. Работы по монтажу данных МАФ войдут в перечень работ по благоустройству «Сквера возле ДК «Сортировка» (II очередь)».

2.2 А.В. Пархоменко – и.о. Главы города Смоленска также добавила, что муниципальные контракты по всем национальным проектам необходимо заключить до конца лета. В настоящее время вносятся изменения в 44-ФЗ, который позволит изменять цену заключенного контракта.

### 3.1 СЛУШАЛИ:

А.А. Глебов – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска доложил присутствующим о том, что по рекомендации Главы города Смоленска А.А. Борисова в Управлении жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска создана предварительная комиссия по рассмотрению заявок дворовых территорий, поступающих в управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска для вступления в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Смоленске». Данная комиссия проверяет комплектацию поступающих заявок. Ранее ответственность за проверку комплектации поступающих заявок лежала на сотрудниках Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска. Для того, чтобы снять с Управления ответственность была создана вышеуказанная комиссия, в которую входят представители структурных подразделений Администрации города Смоленска, представители Смоленского городского Совета, ОНФ Смоленской области и ЖКХ контроль.

На рассмотрение общественной комиссии представлено два перечня (Приложение № 1 и Приложение № 2), в которых знаками «+» и «-» отмечено что предоставлено в заявке и какие документы не представлены.

В Приложении № 1 представлены 6 дворовых территорий, у которых заявки полностью укомплектованы.

В Приложении № 2 представлены дворовые территории, у которых пакет документов представлен не в полном объеме.

А.А. Глебов - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска предложил утвердить в 2022 году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» дворовые территории, указанные в Приложении № 1.

Уполномоченным представителям собственников помещений

многоквартирных домов, указанных в Приложении № 2 разослать письма о необходимости донести недостающие документы в кратчайшие сроки.

3.2 С.С. Якимов - соруководитель Исполнительного комитета Смоленского регионального отделения Общероссийского общественного движения «Народный фронт «ЗА РОССИЮ» спросил о шансах вступления в программу в 2022 году тех многоквартирных домов, которые в ближайшее время донесут недостающие документы.

3.3 А.В. Пархоменко – и.о. Главы города Смоленска пояснила, что такая возможность есть у каждого многоквартирного дома в рамках экономии, сформированной после проведения торгов и при увеличении лимитов финансирования муниципальной программы.

3.4 А.А. Глебов – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска добавил, что в ближайшее время сотрудниками Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска совместно с заинтересованными лицами будут проведены рабочие выезды на дворовые территории, которые будут утверждены для благоустройства в 2022 году с целью выявления недостающих видов работ, урегулирования спорных вопросов и внесения изменений в представленные дизайн-проекты по благоустройству. В случае, если проекты по благоустройству с отмеченными замечаниями не будут исправлены в 10-ти дневный срок, данные дворы будут исключены из списка дворов, благоустройство которых планируется выполнить в 2022 году. Также будет проведена работа по пересчету локального сметного расчета работ по благоустройству с учетом индекса дефлятора с целью подготовки полного комплекта документов для проведения конкурсных процедур.

### 3.7 РЕШИЛИ:

Утвердить перечень дворовых территорий, планируемых к благоустройству в 2022 году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске», указанных в Приложении № 1.

Уполномоченным представителям собственников помещений многоквартирных домов, указанных в Приложении № 2, разослать письма о необходимости доукомплектования недостающими документами в кратчайшие сроки.

### 3.8 РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

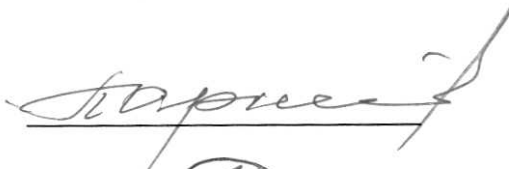

«за» - 23;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Председатель

Секретарь

А.В. Пархоменко

М.А. Николаева

**Перечень дворовых территорий, которые планируется благоустроить в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске».**

№ п/п	Адрес	Заявление по форме	Протокол собрания собственников	Локальный сметный расчет	Дизайн-проект	Опись документов	фото	Справка о задолженности	Район	Стоимость работ
1	ул. Петра Алексеева, д.8	+	+	+	+	+	+	+	Промышленный	7246478,09
2	ул. Юрьева, д. 3, 5	+	+	+	+	+	+	+	Заднепровский	6073812,69
3	ул. М. Соколовского, д. 22	+	+	+	+	+	+	+	Промышленный	1958047,85
4	пос. Вишенки, д. 1	+	+	+	+	+	+	+	Ленинский	2717370,00
5	Колхозная пл. д. 6	+	+	+	+	+	+	+	Заднепровский	3069265,30
6	ул. Николаева, д. 38а	+	+	+	+	+	+	+	Ленинский	1101047,00
Итого										22166021,0

**Перечень дворовых территорий, которые планируется благоустроить в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске».**

№ п/п	Адрес	Заявление по форме	Протокол собрания собственников	Локальный сметный расчет	Дизайн-проект	Опись документов	фото	Справка о задолженности	Район
1	ул. Багратиона, д. 8/1	+	+	-	+	-	-	-	Ленинский
2	ул. Маршала Соколовского, д. 4б	+	+	-	-	+	+	-	Промышленный
3	ул. Маршала Соколовского, д. 4а	-	+	-	-	-	-	-	Промышленный
4	мкр. Южный, д. 29б, 29в, 31б	+	+	-	+	-	-	-	Промышленный
5	проспект Строителей, д. 14	-	+	-	-	-	-	-	Промышленный
6	ул. Попова, д. 54	-	+	-	-	-	-	-	Промышленный
7	ул. Седова, д.44, 44а,42,26	+	+	-	-	+	-	-	Заднепровский
8	ул. Академика Петрова, д. 9	+	+	-	-	+	-	-	Ленинский
9	ул. Академика Петрова, д.1	+	+	-	-	+	-	-	Ленинский
10	ул. Румянцева, д.17б	+	+	-	-	+	-	-	Промышленный
11	ул. Н.-Неман, д. 26	+	+	+	+	-	-	-	Ленинский
12	ул. П. Алексеева, д. 22/72	+	+	+	+	-	-	-	Промышленный
13	ул. Ок. Революции, д. 13	-	-	-	+	-	-	-	Ленинский
14	ул. Докучаева д. 6,4,	+	+	+	+	-	-	-	Ленинский

15	ул. Тухачевского д. 5 Нахимова, д. 13г, 13в	+	+	+	-	-	+	+	Ленинский
16	ул. Нахимова, д.29	-	-	-	-	-	-	-	Ленинский
17	ул. Ударников, д. 34,34а	-	-	-	-	-	-	-	Заднепровский
18	ул. Ударников, д. 36, 36а	-	-	-	-	-	-	-	Заднепровский
19	ул. М. Еременко, д. 54, 54а, 54б	-	-	-	-	-	-	-	Заднепровский
20	мкр. Королевка, д.7а	-	-	-	-	-	-	-	Заднепровский
21	ул. М. Еременко, д. 22	На доработке в ЗАО «СКС»							Заднепровский
22	ул. Шейна, д. 20, ул. Соболева, д. 116, 116а, 116б	-	+	-	-	-	-	-	Промышленный
23	ул. Пригородная, д. 11	-	-	-	-	-	-	-	Ленинский
24	ул. Марии Октябрьской, д. 22	На доработке в ЗАО «СКС»							Промышленный
25	ул. Николаева, д.14а	+	+	На доработке в ЗАО «СКС»		-	-	-	Ленинский
26	пер. Колхозный, д. 19	-	-	-	-	-	-	-	Ленинский
27	ул. Нахимова, д. 27	-	-	-	-	-	-	-	Ленинский
28	ул. Маршала Соколовского, д. 13а	+	+	+	+	-	+	-	Промышленный
29	ул. Шевченко, д. 76, 78,	+	+	-	-	+	+	-	Промышленный

ул. Ломоносова, д. 3, 1/74								
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--