

СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от 31 августа 2009 г. N 1228

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ) СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Список изменяющих документов

(в ред. решений Смоленского городского Совета
от 26.02.2010 N 1389, от 28.05.2010 N 55, от 31.08.2010 N 124,
от 30.05.2012 N 614, от 24.04.2015 N 1376, от 27.11.2015 N 21,
от 30.09.2016 N 232, от 06.10.2017 N 474, от 24.10.2018 N 707,
от 30.08.2019 N 873, от 30.10.2020 г. N 20)

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Положением о порядке и условиях приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 73-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 30.06.2009 N 1188, руководствуясь Уставом города Смоленска, Смоленский городской Совет решил:

1. Утвердить прилагаемый перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
(в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.08.2019 N 873)

2. Дать согласие Главе города Смоленска на проведение аукционов на право заключения договоров долгосрочной аренды муниципального имущества, указанного в пунктах 40 - 51 прилагаемого перечня, сроком на 6 лет.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети Интернет на официальных сайтах Администрации города Смоленска и Смоленского городского Совета.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, регламенту и этике Смоленского городского Совета (А.А. Банденков).

Председатель Смоленского
городского Совета
С.А.ЛЕБЕДЕВ

Утвержден
решением
Смоленского городского Совета
от 31.08.2009 N 1228

**ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ
(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА
ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА),
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ)
В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ
ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ) СУБЪЕКТАМ МАЛОГО
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,
ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Смоленского городского Совета
от 26.02.2010 N 1389, от 28.05.2010 N 55, от 31.08.2010 N 124,
от 30.05.2012 N 614, от 24.04.2015 N 1376, от 27.11.2015 N 21,
от 30.09.2016 N 232, от 06.10.2017 N 474, от 24.10.2018 N 707,
от 30.08.2019 N 873, от 30.10.2020 г. N 20)

N п/п	Характеристика имущества	Информация об имущественных правах субъектов малого и среднего предпринимательства (вид и срок пользования имуществом)
1	2	3
1	Нежилое помещение площадью 74,4 кв. м (2-й этаж, номера на поэтажном плане: 19, 21, 23 - 27), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Беяева, дом 8	свободно
(п. 1 в ред. решения Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474)		
2	Нежилое помещение площадью 67,3 кв. м (2-й этаж, номера на поэтажном плане: 28 - 35), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Беяева, дом 8	свободно
(п. 2 в ред. решения Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474)		

3	Нежилое помещение площадью 78,3 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина, дом 54	аренда под торговую деятельность с 01.01.2018 по 31.12.2022
(п. 3 в ред. решения Смоленского городского Совета от 24.10.2018 N 707)		
4	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21	
5	Нежилое помещение площадью 14,2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко, дом 8	аренда под парикмахерскую с 01.01.2018 по 31.12.2022
(п. 5 в ред. решения Смоленского городского Совета от 24.10.2018 N 707)		
6	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232	
7	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21	
8	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232	
9	Нежилое помещение площадью 65,5 кв. м (номера на поэтажном плане: 2, 3, 28 - 39), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Щорса, дом 18	аренда под торговую деятельность (продовольственный магазин) с 09.01.2017 по 08.01.2022
(п. 9 в ред. решения Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474)		
10	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21	
11	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232	
12	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474	
13	Нежилое помещение площадью 68,3 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ленина, дом N 8а	аренда под торговую деятельность, демонстрационный зал, склады с 01.10.2020 по 30.09.2025
(п. 13 в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20)		
14	Нежилое помещение площадью 256,7 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ленина, дом N 9	свободно
(п. 14 в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20)		
15	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232	
16	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20	
18	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 24.10.2018 N 707	

19	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474	
20 22	- Исключены. - Решение Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21	
23 24	- Исключены. - Решение Смоленского городского Совета от 24.10.2018 N 707	
25	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.08.2019 N 873	
26	Нежилое помещение площадью 45,3 кв. м, расположенное по адресу: город Смоленск, улица Ленина, дом N 29/24	аренда под осуществление деятельности в области фотографии, исполнительских искусств, организации конференций, выставок с 01.07.2020 по 30.06.2025
(п. 26 в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20)		
27	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232	
28	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20	
29	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 24.04.2015 N 1376	
30	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21	
31	Нежилые помещения площадью 13,6 кв. м, расположенные по адресу: город Смоленск, улица Попова, дом N 38а	свободны
(п. 31 в ред. решения Смоленского городского Совета от 24.04.2015 N 1376)		
32 33	- Исключены. - Решение Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232	
34	Нежилое помещение площадью 37,5 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Реввоенсовета, дом 17	свободно
(п. 34 в ред. решения Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474)		
35	Нежилое помещение площадью 20,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 51	Аренда под парикмахерскую с 01.06.2020 по 30.05.2025
(п. 35 в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20)		
36	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21	
37 38	- Исключены. - Решение Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232	

39	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21	
40	Нежилое помещение площадью 75,9 кв. м (1-й этаж: помещение на поэтажном плане N 27), расположенное по адресу: город Смоленск, улица Шевченко, дом N 93	свободно
(п. 40 в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.05.2012 N 614)		
41	Нежилые помещения площадью 76,8 кв. м, расположенные по адресу: город Смоленск, улица М. Октябрьской, дом N 14 п. 41 в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20)	Аренда под оказание бытовых услуг населению с 01.09.2020 по 31.08.2025
42	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 30.05.2012 N 614	
43	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474	
44 - 45	Исключены. - Решение Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232	
46	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 24.04.2015 N 1376	
47	Нежилое помещение площадью 74,8 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Фрунзе, дом N 24	свободно
(п. 47 в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20)		
48	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474	
49	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 31.08.2010 N 124	
50	Нежилые помещения площадью 60,9 кв. м, расположенные по адресу: город Смоленск, улица 1-я Северная, дом N 6/8	свободно
51	Нежилые помещения площадью 28,1 кв. м, расположенные по адресу: город Смоленск, улица Толмачева, дом N 5	свободно
52	Нежилые помещения: площадью 231,5 кв. м (помещения N 2, 3, 5, 14, 15, 20 - 24), 25,8 кв. м (N 6 - 9, 17), 6,5 кв. м (N 1), 25,8 кв. м (N 11 - 13), 29,9 кв. м (N 4, 18, 19), 161,9 кв. м (N 25 - 36), 9,5 кв. м (N 16) и 3,6 кв. м (N 37), расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Николаева, дом 47е	231,5 кв. м (N 2, 3, 5, 14, 15, 20 - 24) - аренда под производство промышленных товаров с 20.09.2015 по 19.09.2020; 25,8 кв. м (N 6 - 9, 17) - аренда под парикмахерскую с 20.09.2015 по 19.09.2020; 6,5 кв. м (N 1) - аренда под производство промышленных товаров с 01.03.2017 по 28.02.2022; 29,9 кв. м (N 4, 18, 19) - аренда под производство промышленных товаров с 23.09.2015 по 22.09.2020;

		161,9 кв. м (N 25 - 36) - аренда под производство промышленных товаров с 24.09.2015 по 23.09.2020; 9,5 кв. м (N 16) - аренда под консультативно-психологическую и коррекционную деятельность с 24.09.2015 по 23.09.2020; 3,6 кв. м (N 37) - аренда под производство промышленных товаров с 11.01.2016 по 10.01.2021; 25,8 кв. м (N 11 - 13) - аренда под мастерские по оказанию бытовых услуг населению с 18.06.2017 по 17.06.2022; 11,7 кв. м (N 10) - аренда под склад с 01.01.2020 по 29.12.2025
(п. 52 в ред. решения Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20)		
53	Исключен. - Решение Смоленского городского Совета от 06.10.2017 N 474	
54	Нежилое помещение площадью 122,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Большая Советская, дом 18/18	аренда под ресторан, кафе с 16.10.2017 по 15.10.2022
(п. 54 в ред. решения Смоленского городского Совета от 24.10.2018 N 707)		
55	Нежилое помещение площадью 172,3 кв. м (1-й этаж: помещения на поэтажном плане N 43, 44, 46 - 48, 50, 51), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область город Смоленск, улица Ново-Ленинградская, дом N 19	свободно
(п. 55 введен решением Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21)		
56	Нежилое помещение площадью 176,2 кв. м (цокольный этаж), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область город Смоленск, улица Шевченко, дом N 63	свободно
(п. 56 введен решением Смоленского городского Совета от 27.11.2015 N 21)		
57	Нежилое помещение площадью 133,7 кв. м (этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 1 - 4, 6 - 9, 39 - 44), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Докучаева, дом 4	свободно
(п. 57 введен решением Смоленского городского Совета от 30.09.2016 N 232)		
58	Нежилое помещение площадью 36,4 кв. м (цокольный этаж), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Фрунзе, дом 22	аренда под парикмахерскую с 01.07.2020 по 30.06.2025
(п. 58 введен решением Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20)		

59	Нежилые помещения площадью 32,9 кв. м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Куйбышева, дом 10	свободно
(п. 59 введен решением Смоленского городского Совета от 24.10.2018 N 707)		
60	Нежилое помещение площадью 15,5 кв. м (этаж 1, номера на поэтажном плане 4, 5, 6), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 59	свободно
(п. 60 введен решением Смоленского городского Совета от 24.10.2018 N 707)		
61	Здание площадью 185,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Крупской, дом 40	аренда под торговую деятельность, кафе, склад с 16.05.2018 по 15.05.2025
(п. 61 введен решением Смоленского городского Совета от 24.10.2018 N 707)		
62	Нежилое помещение площадью 231,8 кв. м (цокольный этаж, номера на поэтажном плане 1 - 17), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина, дом 39	свободно
(п. 62 введен решением Смоленского городского Совета от 30.08.2019 N 873)		
63	Нежилое помещение площадью 112 кв. м (цокольный этаж, номера на поэтажном плане 1 - 7, 20 - 22, 30), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Гарабурды, дом 19, корпус 1	свободно
(п. 63 введен решением Смоленского городского Совета от 30.08.2019 N 873)		
64	Нежилое помещение площадью 70,5 кв. м (этаж 1), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Пронино, дом 7	Свободно
65	Нежилое помещение площадью 19,7 кв. м (этаж 1), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Черняховского, дом 6	свободно
66	Нежилое помещение площадью 90,9 кв. м (цокольный этаж), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Чапаева, дом 1	свободно
67	Нежилое помещение площадью 268,1 кв. м (цокольный этаж), расположенное по адресу:	свободно

	Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Толмачева, дом 5а	
68	Нежилое помещение площадью 443,6 кв. м (подвал), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Автозаводская, дом 50	свободно
69	Нежилое помещение площадью 10,7 кв. м (этаж 1), расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон Южный, дом 77	свободно
п. 65-69 введены решением Смоленского городского Совета от 30.10.2020 N 20		