



СМОЛЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

63-я сессия VI созыва
от 29.05.2025 № 985

Об утверждении отчета
о выполнении прогнозного плана
приватизации муниципального
имущества города Смоленска за
2024 год

Заслушав отчет Администрации города Смоленска о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Смоленска за 2024 год, руководствуясь Уставом города Смоленска, Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, Смоленский городской Совет

РЕШИЛ:

Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Смоленска за 2024 год (прилагается).

Председатель Смоленского
городского Совета

А.В. Овсянкин

УТВЕРЖДЕН
решением 63-й сессии
Смоленского городского
Совета VI созыва
от 29.05.2025 № 985

О Т Ч Е Т
о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального
имущества города Смоленска
за 2024 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2024 - 2026 годы утвержден решением 43-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 27.10.2023 № 730.

В прогножном плане приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2024 год предусматривалось приватизировать 1 объект недвижимого имущества.

Решением 58-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 24.12.2024 № 911 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Докучаева, дом 4» было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 457,4 кв. м (подвал) с кадастровым номером 67:27:0031924:707, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Докучаева, дом 4, по начальной цене 8 757 600 (Восемь миллионов семьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот) рублей (с учетом НДС 20 % - 1 459 600 (Один миллион четыреста пятьдесят девять тысяч шестьсот) рублей).

В соответствии с постановлением Администрации города Смоленска от 30.01.2025 № 88-адм «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Докучаева, дом 4» данное нежилое помещение выставлено на аукцион в электронной форме, который состоялся 28.04.2025.

В соответствии с протоколом Подведения итогов процедуры 22000142530000000036 от 28.04.2025 по продаже на аукционе объекта муниципального имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Докучаева, дом 4, процедура признана несостоявшейся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие.

Решением 46-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 22.12.2023 № 779 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2024 - 2026 годы, утвержденный решением 43-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 27.10.2023 № 730» был утвержден Перечень муниципальных

унитарных предприятий города Смоленска, которые планируется приватизировать в 2024 - 2026 годах.

В соответствии с решениями 53-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 24.07.2024 № 856 - 858 муниципальное унитарное предприятие «Комбинат студенческого питания», Смоленское муниципальное унитарное предприятие «Вычислительный центр жилищно-коммунального хозяйства», Смоленское муниципальное унитарное предприятие «Заднепровский продовольственный рынок» были приватизированы в 2024 году путем преобразования в общества с ограниченной ответственностью.

Во исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Смоленска на 2021 – 2023 годы, утвержденного решением 3-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 30.10.2020 № 19, было принято решение 44-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 29.11.2023 № 761 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Центральная, дом 3», которым было разрешено Администрации города Смоленска осуществить продажу на аукционе в электронной форме нежилого помещения общей площадью 42,6 кв. м (этаж: 1, номера на поэтажном плане 4, 5) с кадастровым номером 67:27:0014324:202, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Центральная, дом 3, по начальной цене 1 032 000 (Один миллион тридцать две тысячи) рублей (с учетом НДС 20 % - 1 238 400 (Один миллион двести тридцать восемь тысяч четыреста) рублей).

В соответствии с постановлением Администрации города Смоленска от 05.02.2024 № 169-адм «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Центральная, дом 3» данное нежилое помещение выставлено на аукцион в электронной форме, который состоялся 14.05.2024.

В соответствии с протоколом Подведения итогов 22000142530000000023, лот №1 от 14.05.2024 по продаже на аукционе объекта муниципального имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Центральная, дом 3, между муниципальным образованием городом Смоленском в лице Администрации города Смоленска и победителем аукциона заключен договор купли-продажи недвижимого имущества от 16.05.2024 № 931, цена сделки приватизации – 1 238 400 (Один миллион двести тридцать восемь тысяч четыреста) рублей (в том числе НДС 20 % – 206 400 (Двести шесть тысяч четыреста) рублей).