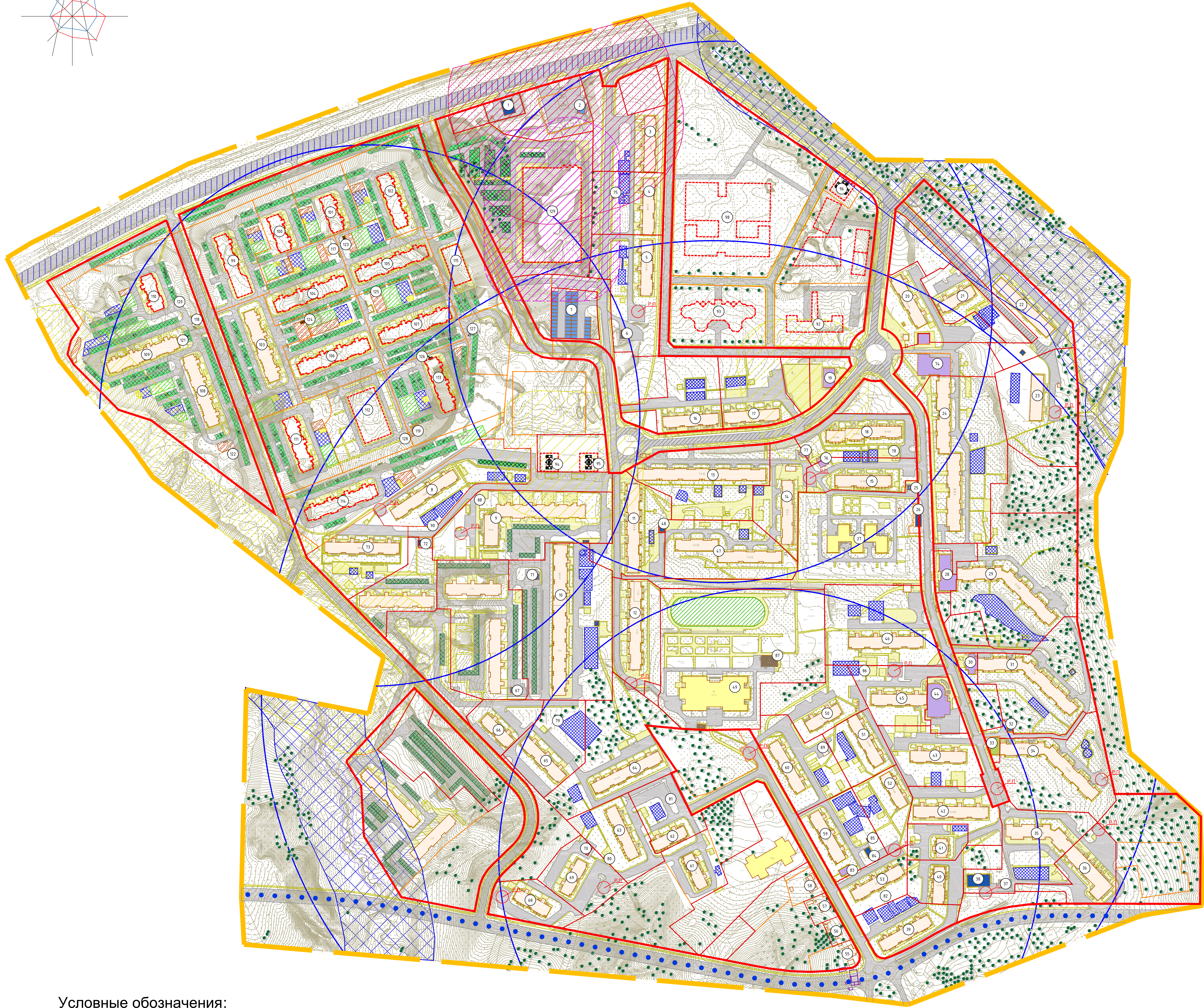


Чертеж красных линий (основной чертеж проекта планировки территории) М 1:2000



Экспликация объектов капитального строительства				
№ п/п	Наименование	Этажность	Адрес	С утиль пред. нормат. (тыс. кв. м)
1	Эксплуатационная подстанция №16	208	ул. Маршала Еременко	-
2	Автозаправочная станция	88	ул. Маршала Еременко, д.36а	-
3	Многоквартирный жилой дом	798	ул. Маршала Еременко, д.54а	-
4	Многоквартирный жилой дом	820	ул. Маршала Еременко, д.54а	-
5	Многоквартирный жилой дом	824	ул. Маршала Еременко, д.54а	-
6	Трансформаторная подстанция	84	ул. Маршала Еременко, около д.54а	-
7	Гаражи	-	мир. Королева	-
8	Многоквартирный жилой дом	1021	мир. Королева, д.19	-
9	Многоквартирный жилой дом	530	мир. Королева, д.21	-
10	Многоквартирный жилой дом	2447	мир. Королева, д.14	-
11	Многоквартирный жилой дом	1530	мир. Королева, д.10	6156
12	Многоквартирный жилой дом	1434	мир. Королева, д.11	3952
13	Многоквартирный жилой дом	1881	мир. Королева, д.9	7905
14	Многоквартирный жилой дом	881	мир. Королева, д.7	4610
15	Многоквартирный жилой дом	777	мир. Королева, д.3а	-
16	Многоквартирный жилой дом	755	мир. Королева, д.3а	-
17	Многоквартирный жилой дом	759	мир. Королева, д.7а	-
18	Многоквартирный жилой дом	1040	мир. Королева, д.3	-
19	Торговый центр	271	мир. Королева, д.1	-
20	Многоквартирный жилой дом	828	ул. Валентины Гризодубовой, д.1а	-
21	Многоквартирный жилой дом	517	ул. Валентины Гризодубовой, д.10	-
22	Многоквартирный жилой дом	1006	ул. Валентины Гризодубовой, д.18	-
23	Многоквартирный жилой дом	638	ул. Валентины Гризодубовой, д.17	-
24	Многоквартирный жилой дом	2380	ул. Валентины Гризодубовой, д.1	6979
25	Трансформаторная подстанция	53	ул. Валентины Гризодубовой, около д.1	-
26	Центральный тепловый пункт №190	161	ул. Валентины Гризодубовой, около д.1	-
27	Искл.-сад "37 Мамыны"	1699	мир. Королева, д.5	8347
28	Административное здание	614	ул. Валентины Гризодубовой, д.2	-
29	Многоквартирный жилой дом	1643	ул. Валентины Гризодубовой, д.2	1498
30	Магазин	238	ул. Валентины Гризодубовой, д.3	-
31	Многоквартирный жилой дом	1634	ул. Валентины Гризодубовой, д.3	4801
32	Трансформаторная подстанция	51	ул. Валентины Гризодубовой, около д.4	-
33	Подстанция скорой медицинской помощи	194	ул. Валентины Гризодубовой, д.4	-
34	Многоквартирный жилой дом	1632	ул. Валентины Гризодубовой, д.4	-
35	Многоквартирный жилой дом	1155	ул. Валентины Гризодубовой, д.5	5893
36	Многоквартирный жилой дом	1155	ул. Валентины Гризодубовой, д.5 к1	5631
37	Трансформаторная подстанция	57	ул. Валентины Гризодубовой, около д.5	-
38	Трансформаторная подстанция	325	ул. Валентины Гризодубовой, д.50	-
39	Многоквартирный жилой дом	780	ул. Ударинов, д.30	-
40	Многоквартирный жилой дом	513	ул. Валентины Гризодубовой, д.56	-
41	Многоквартирный жилой дом	260	ул. Валентины Гризодубовой, д.5а	-
42	Многоквартирный жилой дом	1034	ул. Валентины Гризодубовой, д.5а	-
43	Многоквартирный жилой дом	761	ул. Валентины Гризодубовой, д.4а	-
44	Магазин	816	ул. Валентины Гризодубовой, д.3а	-
45	Многоквартирный жилой дом	797	ул. Валентины Гризодубовой, д.3а	-
46	Многоквартирный жилой дом	1000	ул. Валентины Гризодубовой, д.2а	-
47	Многоквартирный жилой дом	1787	мир. Королева, д.8	9801
48	Трансформаторная подстанция	47	мир. Королева, около д.10	-
49	Средняя общеобразовательная школа №65	3074.5	ул. Валентины Гризодубовой, д.6	24809.9
50	Многоквартирный жилой дом	518	ул. Ударинов, д.38	-
51	Многоквартирный жилой дом	778	ул. Ударинов, д.36а	-
52	Многоквартирный жилой дом	507	ул. Ударинов, д.34а	1066
53	Многоквартирный жилой дом	788	ул. Ударинов, д.32	-
55	Индивидуальный жилой дом	161	ул. Ударинов, д.39	-
56	Индивидуальный жилой дом	82	ул. Ударинов, д.41	-
57	Индивидуальный жилой дом	89	ул. Ударинов, д.43	-
58	Индивидуальный жилой дом	110	ул. Ударинов, д.45	-
59	Многоквартирный жилой дом	793	ул. Ударинов, д.34	-
60	Многоквартирный жилой дом	823	ул. Ударинов, д.36	-
61	Многоквартирный жилой дом	505	мир. Королева, д.47	-
62	Многоквартирный жилой дом	503	мир. Королева, д.49	-
63	Многоквартирный жилой дом	783	мир. Королева, д.51	-
64	Многоквартирный жилой дом	1004	мир. Королева, д.51	-
65	Многоквартирный жилой дом	763	мир. Королева, д.13	-
66	Многоквартирный жилой дом	514	мир. Королева, д.15	-
67	Трансформаторная подстанция №4	63	мир. Королева, около д.14	-
68	Многоквартирный жилой дом	529	мир. Королева, д.57	-
69	Многоквартирный жилой дом	507	мир. Королева, д.55	-
70	Трансформаторная подстанция №5	38	мир. Королева, около д.55	-
71	Трансформаторная подстанция №3	64	мир. Королева, около д.14	-
72	Трансформаторная подстанция	64	мир. Королева, д.17	-
73	Многоквартирный жилой дом	1009	мир. Королева, д.17	-

74	Магазин	765	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.1	-
75	Газовый шкафный пункт	16	1	ул. Маршала Еременко, около д.54а	-
76	Магазин	111	1	ул. Маршала Еременко, около д.54а	-
77	Магазин	59	1	ул. Маршала Еременко, около д.54а	-
78	Газорегуляторный пункт шкафной	2.2	1	мир. Королева, около д.3	-
79	Шкафной регуляторный пункт	1.5	1	мир. Королева, около д.13	-
80	Шкафной регуляторный пункт	17.6	1	мир. Королева, около д.53	-
81	Шкафной регуляторный пункт	2.7	1	мир. Королева, около д.49	-
82	Газорегуляторный пункт	10.1	1	ул. Ударинов, около д.32	-
83	Торговый павильон	96.5	1	ул. Ударинов, около д.34	-
84	Тепловой пункт	60.1	1	ул. Ударинов, около д.34	-
85	Тепловой пункт	24.2	1	ул. Ударинов, около д.34	-
86	Шкафной пункт	6.5	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.2а	-
87	Теплица	232	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.6	-
88	Шкафной регуляторный пункт	4.2	1	мир. Королева, около д.21	-
89	Тепловой пункт	65.3	1	ул. Ударинов, около д.36	-
90	Шкафной регуляторный пункт	13.5	1	мир. Королева, около д.19	-
91	Магазин	150	1	мир. Королева	-
92	Проектируемое лечебно-профилактическое учреждение (стационар и поликлиника)	4907	4	ул. Валентины Гризодубовой	-
93	Проектируемый детский сад	1951	2	ул. Валентины Гризодубовой	-
94	Проектируемая парковка	317	16	мир. Королева	-
95	Проектируемая парковка	317	16	мир. Королева	-
96	Проектируемая парковка	317	16	мир. Королева	-
98	Проектируемая общеобразовательная школа	6451	-	мир. Королева	-
99	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646.8	10	мир. Королева	-
100	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646.8	10	мир. Королева	-
101	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646.8	10	мир. Королева	-
102	Проектируемый многоэтажный жилой дом	970.2	10	мир. Королева	-
103	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авангард, д.5	-
104	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
105	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
106	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
107	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
108	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авангард, д.6	-
109	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авангард, д.6	-
110	Проектируемый многоэтажный жилой дом	933.32	10	мир. Королева	-
111	Проектируемый 10-эт. жилой дом	970.2	10	мир. Королева	-
112	3-эт. детский сад на 160 мест	1705	3	мир. Королева	-
113	Проектируемый 10-эт. жилой дом	970.2	10	мир. Королева	-
114	Проектируемый 10-эт. жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
115	Физкультурно-спортивный комплекс	817	3	мир. Королева	-
117	Трансформаторная подстанция ТП-2	58	1	мир. Королева	-
118	Трансформаторная подстанция ТП-3	70	1	мир. Королева	-
119	Трансформаторная подстанция ТП-4	58	1	мир. Королева	-
120-121	УТРС(У)	-	1	мир. Королева	-
127	Канализационная насосная станция	16	1	мир. Королева	-
128	Газовая котельная	34	1	мир. Королева	-
129	Объект торгового назначения	6991	1	ул. Маршала Еременко	-

Условные обозначения:

- жилые здания

- административные здания, учреждения по обслуживанию населения

- учреждения здравоохранения

- образовательные учреждения

- объекты инженерной инфраструктуры

- автотранспортные предприятия, гаражи и стоянки

- склады и сараи

- проектируемые здания

- деревья

- красные линии

- линии регулирования застройки

- красные линии за границей проектирования

- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие

- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые

- границы формируемых ЗУ

- границы существующих ЗУ, стоящих на учете в ГКН, корректируемых

- границы существующих ЗУ, стоящих на учете в ГКН

- границы существующих ЗУ, стоящих на учете в ГКН, предлагаемых к изменению

- парковочные места

- С33 автотранспортных предприятий

- С33 промышленных предприятий

- водоохранная зона

- С33 предприятий торгового назначения планируемая

- реконструируемые детские площадки

- реконструируемые спортивные площадки

- расширяемые дороги

- реконструируемые дороги

- разворотные площадки

- радиусы обслуживания образовательных и детских дошкольных учреждений

- проектируемые площадки для отдыха взрослых

- береговая полоса

- проектируемая магистральная улица районного значения в соответствии с ГП г. Смоленска

- сносимые здания и сооружения

- номер объекта кап. строительства по экспликации

- проектируемые площадки для занятий физической культурой

- проектируемые хозяйственные площадки

- площадки для мусороконтейнеров
- Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2014 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 07.03.2018 №651-адм.
- | | | | | |
|---|--------|------|-------------|-------|
| Муниципальный контракт № 01633000294/4000668 127441 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска" | | | | |
| Проект планировки территории микрорайона Королева | | | | |
| Изм. | Коп. | Лист | № док. | Подп. |
| АП | Рейман | | | |
| Нач. ОГИ | Греков | | | |
| Разработчик | Затула | | | |
| Проект планировки территории | | | Этап | Лист |
| | | | ПТ | 1 |
| | | | | 6 |
| Чертеж красных линий (основной чертеж проекта планировки территории) М 1:2000 | | | ООО "Бином" | |
| Формат А0 | | | | |