



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2015 № 2044-адм

О продаже на аукционе объектов
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 74-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 28.08.2015 № 1492 «Об условиях приватизации объектов муниципального имущества»

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать на аукционе сборно-разборное помещение склада общей площадью 108,9 кв.м с земельным участком общей площадью 327 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020802:683, сборно-разборное помещение склада общей площадью 185,4 кв.м с земельным участком общей площадью 503 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020802:682, здание производственной базы общей площадью 641,1 кв.м с земельным участком общей площадью 418 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020802:684 по адресу: Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом № 33а.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить организатором аукциона управление имущественных и земельных отношений Администрации города Смоленска.

3. Организатору аукциона:

3.1. В срок до 30.12.2015 осуществить подготовку и проведение аукциона по продаже сборно-разборного помещения склада общей площадью 108,9 кв.м с земельным участком общей площадью 327 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020802:683, сборно-разборного помещения склада общей площадью 185,4 кв.м (количество с земельным участком общей площадью 503 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020802:682, здания производственной базы общей площадью 641,1 кв.м с земельным участком общей площадью 418 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020802:684 по адресу: Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом № 33а по начальной цене 10 114 251 (Десять миллионов сто четырнадцать тысяч двести пятьдесят один) рубль, в том числе:

- стоимость сборно-разборного помещения склада общей площадью 108,9 кв.м – 365 314 (Триста шестьдесят пять тысяч триста четырнадцать) рублей (с учетом НДС 18 % - 55 726 (Пятьдесят пять тысяч семьсот двадцать шесть) рублей);

- стоимость земельного участка общей площадью 327 кв.м – 987 205 (Девятьсот восемьдесят семь тысяч двести пять) рублей (НДС не облагается);

- стоимость сборно-разборного помещения склада общей площадью 185,4 кв.м – 466 420 (Четыреста шестьдесят шесть тысяч четыреста двадцать) рублей (с учетом НДС 18 % - 71 149 (Семьдесят одна тысяча сто сорок девять) рублей);

- стоимость земельного участка общей площадью 503 кв.м – 641 781 (Шестьсот сорок одна тысяча семьсот восемьдесят один) рубль (НДС не облагается);

- стоимость здания производственной базы общей площадью 641,1 кв.м – 6 833 150 (Шесть миллионов восемьсот тридцать три тысячи сто пятьдесят) рублей (с учетом НДС 18 % - 1 042 345 (Один миллион сорок две тысячи триста сорок пять) рублей);

- стоимость земельного участка общей площадью 418 кв.м – 820 381 (Восемьсот двадцать тысяч триста восемьдесят один) рубль (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 505 712 (Пятьсот пять тысяч семьсот двенадцать) рублей 55 копеек, сумму задатка – в размере 1 011 425 (Один миллион одиннадцать тысяч четыреста двадцать пять) рублей 10 копеек.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Смоленска Борисова А.А.

Глава Администрации
города Смоленска



Н.Н. Алашеев