



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2018 № 448-прч

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация» от 18.01.2018 № АВ-1030/0071, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Квадра - Генерирующая компания» (ИНН 6829012680, ОГРН 1056882304489) право использовать без предоставления и установления сервитутов:

- земельный участок площадью 1514 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030905, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего

водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 1 этап);

- земельный участок площадью 1174 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030904, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 2 этап);

- земельный участок площадью 1305 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030904, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 3 этап);

- земельный участок площадью 1355 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030904, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 4 этап);

- земельный участок площадью 1050 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030904, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки

от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 5 этап);

- земельный участок площадью 1528 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030904, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 6 этап);

- земельный участок площадью 820 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030904, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 7 этап);

- земельный участок площадью 2120 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030901, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 8 этап);

- земельный участок площадью 1337 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0030901, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, для тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция тепловых сетей для перевода тепловой нагрузки от котельного цеха на ПП «Смоленская ТЭЦ-2» филиала ПАО «Квадра»-

«Смоленская генерация». Обратный трубопровод от НО-1 до 3.ВНО9 по улице Смольянинова, 9 этап);

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - до 31.12.2018.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью данного постановления (приложения № 1-9).

4. Филиалу ПАО «Квадра» - «Смоленская генерация»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельных участков.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Схема границы предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 02.02.2018 № 148-а/

Объект: земельный участок

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, кад. № 67:27:0030901

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1337 кв. м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

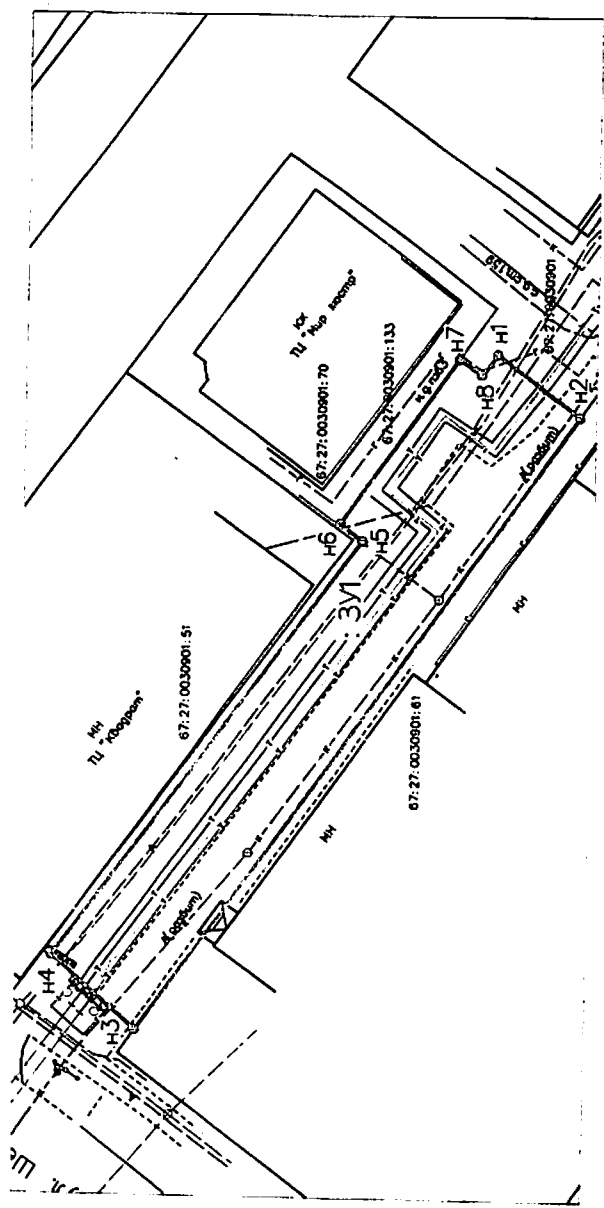
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: тепловая сеть подземная, кабель связи, канализация

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога

Наличие и параметры охранной, санитарно-защитных зон и иных зон, в том числе проектируемых: Нет

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Нет

Чертеж размещения объекта.



Каталог характерных точек границы территории

Площадь polygons = 1337 кв. м

| Наименование точек | X (м)     | Y (м)      | Дирекционное направление | Длина звена (м) | Угол поворота |
|--------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 1                  | 2         | 3          | 4                        | 5               | 6             |
| H1                 | 460394.89 | 1224783.62 | 216° 25.7                | 13.02           | 325° 34'      |
| H2                 | 460384.41 | 1224775.89 | 305° 09.0                | 94.08           | 91° 17'       |
| H3                 | 460438.58 | 1224698.96 | 41° 11.7                 | 13.99           | 83° 57'       |
| H4                 | 460449.1  | 1224708.17 | 125° 56.0                | 64.17           | 95° 16'       |
| H5                 | 460411.44 | 1224760.13 | 36° 31.1                 | 3.54            | 269° 25'      |
| H6                 | 460414.28 | 1224762.24 | 125° 05.8                | 25.38           | 91° 25'       |
| H7                 | 460396.69 | 1224783.01 | 215° 59.5                | 3.51            | 89° 06'       |
| H8                 | 460396.85 | 1224789.94 | 126° 11.9                | 3.32            | 269° 48'      |
| H1                 | 460394.89 | 1224783.62 |                          |                 |               |

Периметр = 221 м  
СХП площадь = 13 кв. м

Описание границ смежных землепользователей:

- H1 - H2 земли государственной собственности - граница частной собственности 67:27:0030901:61;
- H2 - H3 граница частной собственности 67:27:0030901:61 - граница земель государственной собственности;
- H3 - H6 граница земель государственной собственности - граница частной собственности 67:27:0030901:133;
- H6 - H7 граница частной собственности 67:27:0030901:133 - граница земель государственной собственности;
- H7 - H1 границы земель государственной собственности - земли государственной собственности;

Условные обозначения:

☐ - предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта;

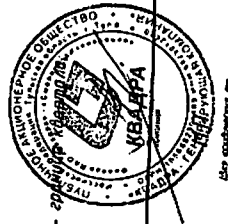
☐ - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ГИИ;

☐ - границы территории, на которых планируется размещение объекта;

3У1 - обозначение запрашиваемого земельного участка;

H1 - характеристика точка границ земель;

67:27:0020605 - номер кадастра;



Заявитель: Управляющий дирекцией филиала «Смолэнерго»

И.О. Фамилия, Имя, Отчество: И.О. Фамилия

№ документа: 123

Содержание: номер зем. уч., сведения о которых внесены в ГИИ;

Итого: 123

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории.

Объект: земельный участок

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смоленникова, кад. № 67:27:0020605

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 2120 кв. м

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешённого использования земель или земельного участка: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: тепловая сеть, подземная, кабель связи, канализация

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных зон и иных зон, в том числе проектируемых: Нет

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Нет

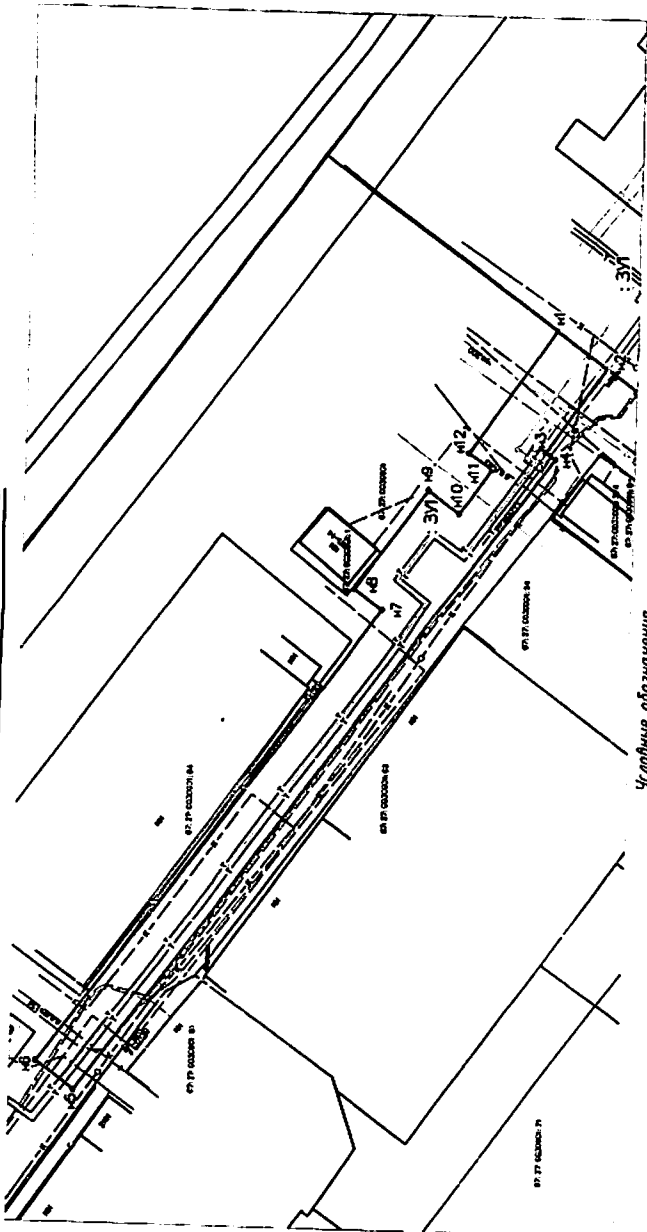
Каталог характерных точек границ территории

Площадь полигона = 2120 кв. м

| Наименование точки | X (м)     | Y (м)      | Дирекционное направление | Длина линии (м) | Угол поворота |
|--------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 1                  | 460290.17 | 1224937.41 | 215° 27.7'               | 12.9            | 324° 32'      |
| 2                  | 460279.66 | 1224929.92 | 304° 51.5'               | 21.43           | 90° 36'       |
| 3                  | 460291.91 | 1224912.34 | 214° 51.5'               | 2.45            | 270° 00.0'    |
| 4                  | 460289.9  | 1224910.94 | 306° 03.8'               | 164.79          | 88° 48'       |
| 5                  | 460386.91 | 1224777.73 | 36° 25.7'                | 9.92            | 89° 38'       |
| 6                  | 460394.89 | 1224783.62 | 126° 11.9'               | 117.85          | 90° 14'       |
| 7                  | 460325.29 | 1224878.72 | 35° 53.8'                | 7.35            | 270° 18'      |
| 8                  | 460331.25 | 1224883.03 | 125° 50.8'               | 25.81           | 90° 03'       |
| 9                  | 460316.13 | 1224903.95 | 215° 59.5'               | 7.98            | 89° 51'       |
| 10                 | 460309.68 | 1224899.26 | 125° 45.3'               | 11.39           | 270° 14'      |
| 11                 | 460303.02 | 1224900.51 | 34° 51.5'                | 5.98            | 270° 54'      |
| 12                 | 460307.92 | 1224911.92 | 124° 51.5'               | 31.06           | 90° 00.0'     |
| 1                  | 460290.17 | 1224937.41 |                          |                 |               |

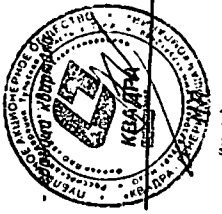
Периметр = 419 м  
СКП площади = 16 кв. м

Описание границ смежных землепользователей:  
земли государственной собственности;



Условные обозначения:  
- предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта;  
- зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ГКН;

Заявитель: И.В. Куряев  
И.В. Куряев  
- номер зем. уч. сведения о которых внесены в ГКН;  
- характеристика точка границы земель;  
- номер квартала;



Управляющий директор:  
- (Смоленская область)  
И.В. Куряев  
123 - номер зем. уч. сведения о которых внесены в ГКН;  
67:27:0020605 - номер квартала;  
И.В. Куряев



Слети граници предполагаети к использованию земель на кадастровом плане территории.

Объект: земельный участок

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольникова, кад. № 67:27:0030904

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1528 кв. м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

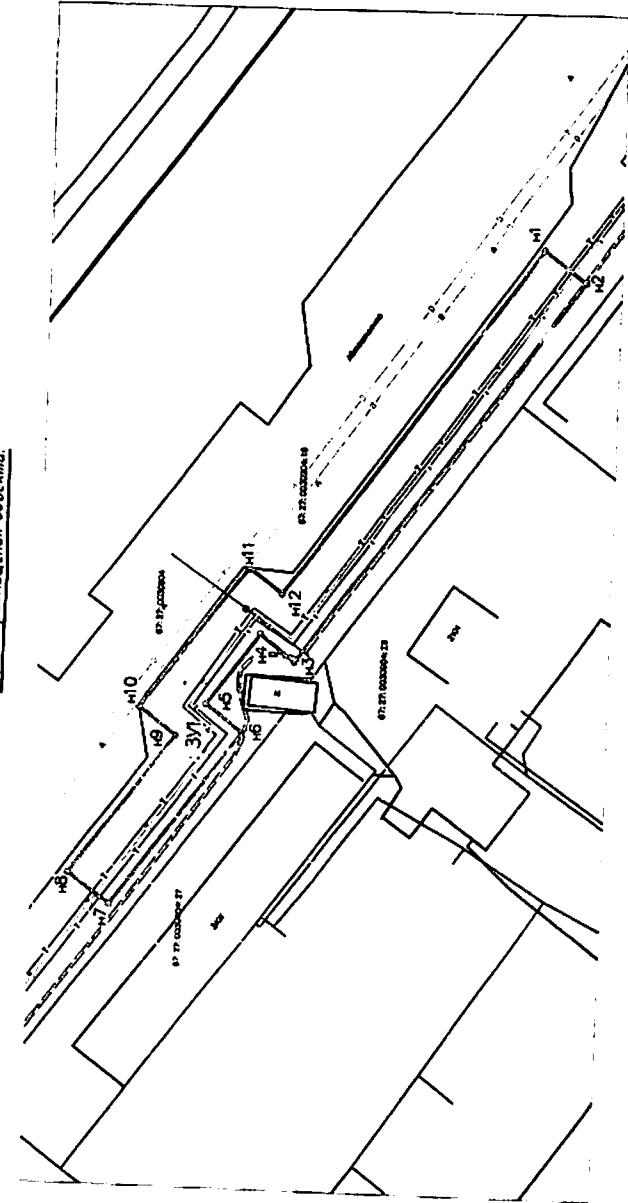
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: тепловая сеть, подстанция, кабель связи, канализация

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных зон и иных зон, в том числе проектируемых: Нет

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Нет

Чертеж размещения объекта.



Каталог характерных точек граници территории

Площадь polygons = 1528 кв. м

| Идентификация точек | X (м)     | Y (м)      | Дирекционное направление | Длина звена (м) | Угол поворота |
|---------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 1                   | 460159.46 | 1225108.87 |                          |                 |               |
| 2                   | 460151.63 | 1225103.1  | 216° 27.1'               | 9.73            | 323° 33'      |
| 3                   | 460204.07 | 1225030.97 | 306° 01.2'               | 89.17           | 90° 26'       |
| 4                   | 460210.63 | 1225035.78 | 36° 13.4'                | 8.13            | 89° 48'       |
| 5                   | 460220.23 | 1225022.67 | 306° 14.7'               | 16.25           | 269° 59'      |
| 6                   | 460213.39 | 1225017.65 | 216° 17.4'               | 8.48            | 269° 57'      |
| 7                   | 460236.97 | 1224984.97 | 303° 48.2'               | 40.3            | 90° 29'       |
| 8                   | 460244.69 | 1224990.56 | 35° 55.2'                | 9.53            | 89° 53'       |
| 9                   | 460225.81 | 1225016.68 | 125° 52.3'               | 32.22           | 90° 03'       |
| 10                  | 460232.62 | 1225021.68 | 36° 17.4'                | 8.45            | 269° 35'      |
| 11                  | 460213.17 | 1225048.06 | 126° 23.6'               | 32.78           | 89° 54'       |
| 12                  | 460206.81 | 1225043.41 | 216° 13.4'               | 7.88            | 90° 10'       |
| 13                  | 460159.46 | 1225108.87 | 125° 52.9'               | 80.8            | 270° 21'      |

Периметр = 344 м  
СКП площадь = 14 кв. м

Описание граници снежных землепользователей:  
земли государственной собственности;

Условные обозначения:

☐ - предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта;

341 - обозначение запрашиваемого земельного участка;

M1 - характеристика точка граници земель;

☐ - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ГИИ;

67:27:0020605 - номер квартала;



123

номер зем. уч. сведения о которых внесены в ГИИ;

№ 67:27:0020605

Заявитель

И.В. Сидоренко  
директор ООО «Смоленск-Горизонт»

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории.

Объект: земельный участок

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смоленская, кад. № 67:27:0030904

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1050 кв. м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

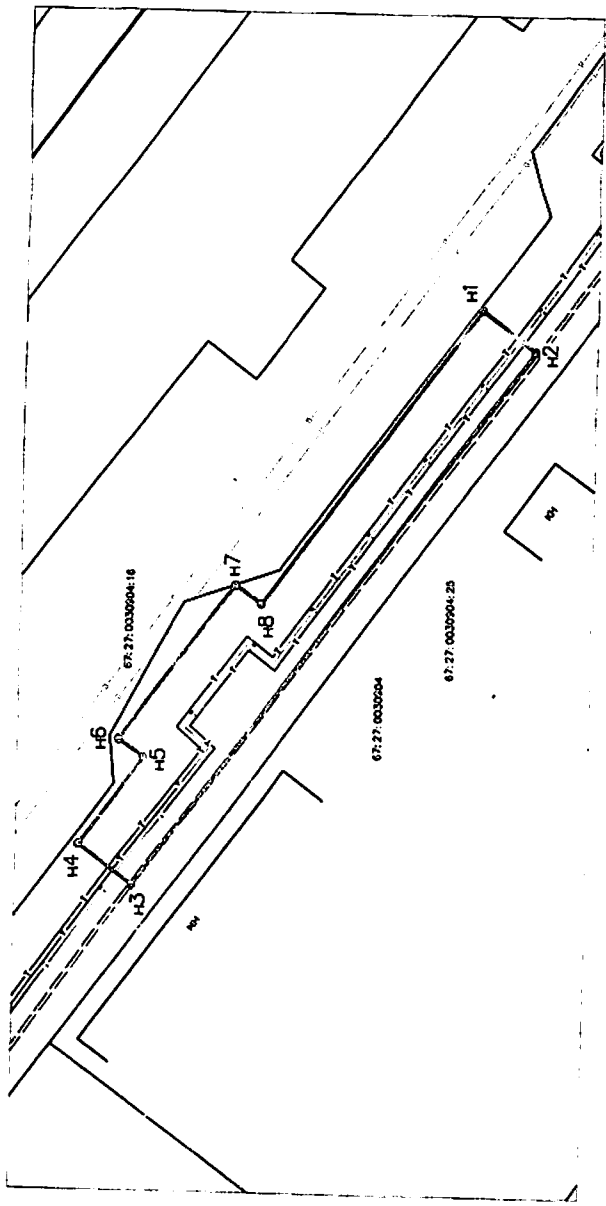
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: тепловая сеть подземная, кабель связи, канализация

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога

Наличие и параметры оградений, санитарно-защитных зон и иных зон, в том числе проектируемых: Нет

Наличие залога оградений природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Нет

Чертеж размещения объекта.



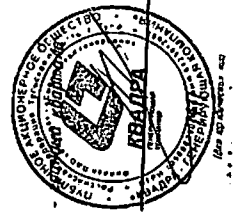
Каталог характерных точек границ территории.

| Наименование точки | X (м)     | Y (м)      | Дирекционное направление | Длина звена (м) | Угол поворота |
|--------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| H1                 | 460102.82 | 1225186.44 |                          | 3               | 6             |
| H2                 | 460095.11 | 1225180.75 | 216° 25,7'               | 9.57            | 323° 34'      |
| H3                 | 460151.63 | 1225103.1  | 306° 02,8'               | 96.05           | 90° 23'       |
| H4                 | 460159.46 | 1225108.87 | 36° 27,1'                | 9.73            | 89° 36'       |
| H5                 | 460150.4  | 1225121.39 | 125° 52,9'               | 15.45           | 90° 34'       |
| H6                 | 460153.97 | 1225123.95 | 35° 40,6'                | 4.10            | 270° 12'      |
| H7                 | 460137.76 | 1225146.35 | 125° 53,8'               | 27.65           | 89° 47'       |
| H8                 | 460133.95 | 1225143.63 | 213° 37,1'               | 4.68            | 90° 17'       |
| H9                 | 460102.82 | 1225186.44 | 126° 01,7'               | 52.94           | 269° 35'      |

Параметр = 220 м  
СКП площади = 11 кв. м

Описание границ смежных землепользователей:  
земли государственной собственности;

- Условные обозначения:
- ☐ - предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта;
  - ☐ - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ГКН;
- 351 - обозначение запрашиваемого земельного участка;
- H1 - характерная точка границы земель;
- 67:27:0020605 - номер квартала;



Заявитель: Учреждение «Городской центр культуры» г. Смоленска

№ 123 - номер зем. уч. сведения о которых внесены в ГКН;

67:27:0020605 - номер земельного участка;

351 - обозначение запрашиваемого земельного участка;

H1 - характерная точка границы земель;

67:27:0020605 - номер квартала;

**Объект: земельный участок**

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смялянинова, код №67-71-030904

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1355 кв. м

Категория земель: Земли населенных пунктов

YOUNG MAN OF THE YEAR

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՏՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐԱԼԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՐԱԿՈՒՄԸ

В том числе: Нет

получае следующие инженерные инфраструктуры и их характеристистики: тепловая сеть по

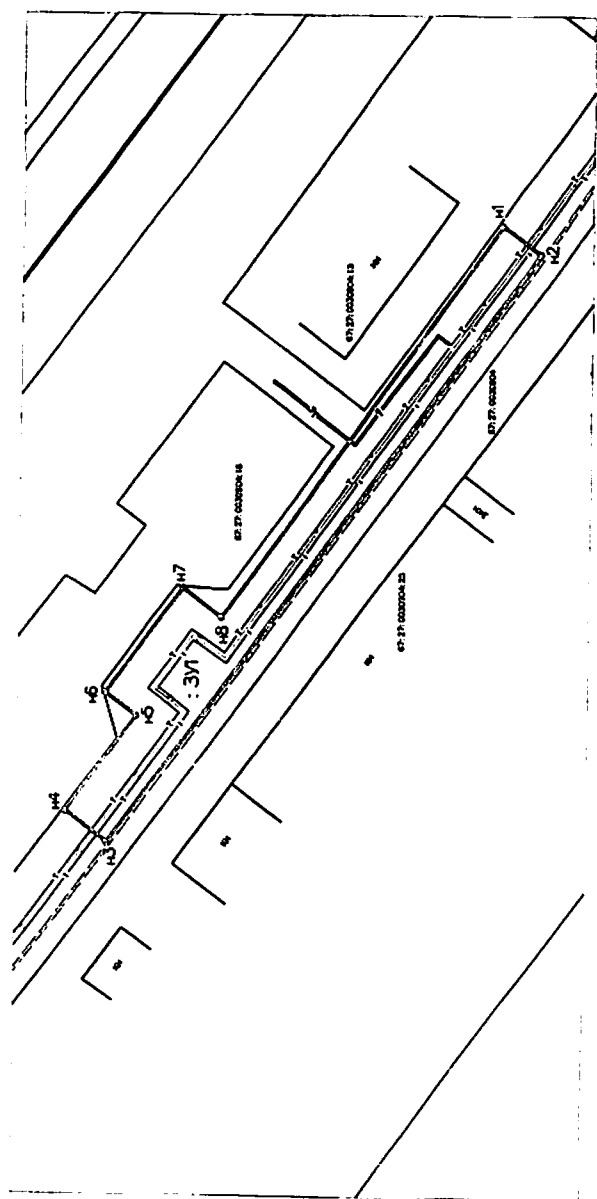
получе объектов транспортной и их характеристика:

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных зон и иных зон, в том числе прое-

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, памятников культуры и искусства.

Чрезвычайно важно!

**Каталог характерных точек границ территории**



| Площадь polygons = 1355 кв. м |           |            |                          |                 |               |
|-------------------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| Наименование точки            | X (м)     | Y (м)      | Дирекционное направление | Длина звена (м) | Угол поворота |
|                               | 2         | 3          | 4                        | 5               | 6             |
| 1                             | 460022 07 | 1225295 93 |                          |                 |               |
| n1                            | 460022 07 | 1225295 93 | 216° 25,7                | 8 69            | 323° 34'      |
| n2                            | 460015 08 | 1225290 77 | 306° 02,0                | 136 05          | 90° 24'       |
| n3                            | 460095 11 | 1225180 75 | 36° 25,7                 | 9 57            | 89° 36'       |
| n4                            | 460102 82 | 1225186 64 | 126° 01,7                | 21 95           | 90° 24'       |
| n5                            | 460089 9  | 1225204 19 | 35° 56,9                 | 7 17            | 270° 05'      |
| n6                            | 460095 71 | 1225208 4  | 125° 50,5                | 24 03           | 90° 06'       |
| n7                            | 460081 64 | 1225227 89 | 216° 47,9                | 9 04            | 89° 03'       |
| n8                            | 460074 39 | 1225222 47 | 125° 27,6                | 90 19           | 271° 20'      |
| n1                            | 460022 07 | 1225295 93 |                          |                 |               |

Периметр = 307 м  
СКП площади = 13 кв м

Описание границ смежных землепользователей:  
земли государственной собственности;

### Условные обозначения.

- предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение

155:341 - обозначение запрашиваемого земельного участка;

на которых планируются размещение объектов;

# И1 - характеристика точки границ земель;

67:27:0020605

**-номер квартала:**

-123

123 - номер зем. уч., сведения о которых внесены в ГКН.

Управляющий директор. От имени  
Свердловского областного  
ИПО. Казаро --  
123  
- номер зем. уч. (сведения о земельных  
выгодных в ГИ).

Зажигатель

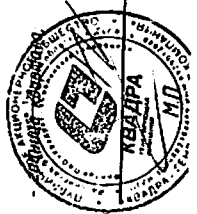


Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории.

Объект: земельный участок

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смоленщина, кад. № 67:27:0020605

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1305 кв. м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения котельных не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: тепловая сеть подземная, кабель связи, канализация

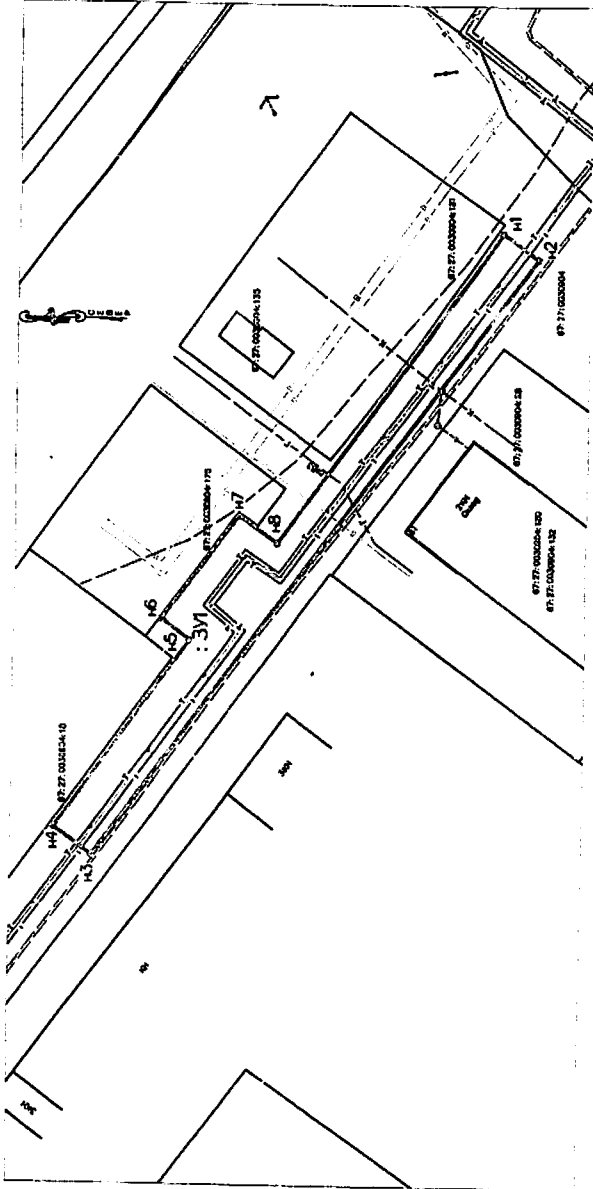
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных зон и иных зон, в том числе проектируемых: Нет

Наличие особо охраняемых территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Нет

Чертеж размещения объекта.

Каталог характерных точек границ территории.



Площадь polygons = 1305 кв. м

| Номер точки | X (м)     | Y (м)      | Дирекционное направление | Длина линии (м) | Угол поворота |
|-------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 1           | 459939.62 | 1225407.01 |                          |                 |               |
| 2           | 459933.1  | 1225402.37 | 215° 25.7                | 8               | 324° 34       |
| 3           | 460015.08 | 1225290.77 | 306° 17.9                | 138.48          | 89° 08        |
| 4           | 460022.07 | 1225295.63 | 36° 25.7                 | 8.69            | 89° 52        |
| 5           | 459997.29 | 1225330.73 | 125° 27.6                | 42.72           | 60° 58        |
| 6           | 460002.57 | 1225334.57 | 36° 02.7                 | 6.54            | 266° 25       |
| 7           | 459988.34 | 1225354.02 | 126° 12.1                | 24.09           | 89° 51        |
| 8           | 459981.15 | 1225348.85 | 215° 43.8                | 8.86            | 90° 28        |
| 9           | 459939.62 | 1225407.01 | 125° 31.7                | 71.47           | 270° 12       |

Периметр = 309 м  
СКП площадь = 13 кв. м

Описание границ смежных землепользователей:  
земли государственной собственности;

Условные обозначения

предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта; :341 - обозначение застрахованного земельного участка;

Н1 - характеристика точки границ земель;

67:27:0020605 - номер квартала;

:123 - номер зем. уч. сведения о которых внесены в ГКИ;

Управляющие: директор филиала ТОО "Квартал" - "Смоленская генерация" А.В. Власов



Заявитель

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории.

Приложение № 8  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 16.02.2016 № 448-46.

Объект: земельный участок

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смоленщина, кад. № 67:27:0030904

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1174 кв. м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

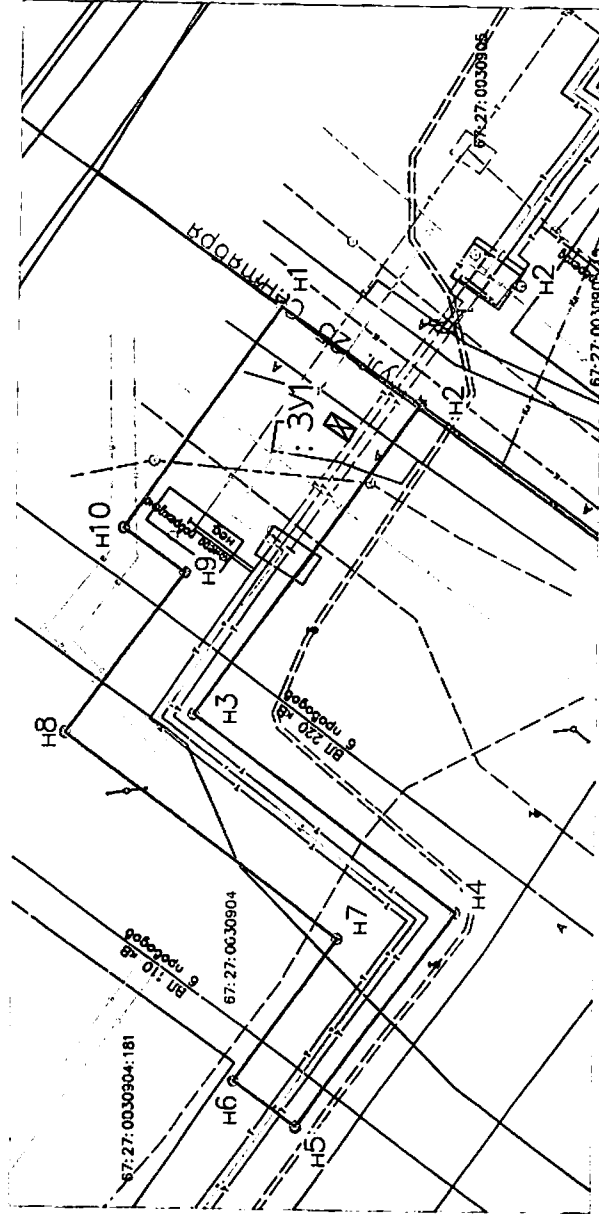
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: тепловая сеть подземная, кабель связи, канализация

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога

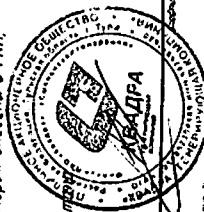
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных зон и иных зон, в том числе проектируемых: Нет

Наличие освоенных природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Нет

Чертеж размещения объекта.



- Условные обозначения
- ☐ - предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта.
  - ☐ - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ГКН.
  - ☐ - граница квартала
- Основные обозначения
- :341 - обозначение запрашиваемого земельного участка.
  - H1 - характеристика точка границ земель.
  - 67:27:0030905
  - :123



Управляющий: Руслан Дмитриевич  
- «Смоленск-град»  
№ 123  
- номер зем. уч., сведения о которых внесены в ГКН.  
- номер квартала: 123  
- номер кадастра: 67:27:0030905

Заявитель

Каталог характерных точек границ территории

Площадь полигона = 1174 кв. м

| Порядковый номер точки | X (м)     | Y (м)      | Дирекционное направление | Длина линии (м) | Угол поворота |
|------------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 1                      | 459935.56 | 1225487.51 | 214° 26.5'               | 17.85           | 325° 33'      |
| 2                      | 459920.84 | 1225477.41 | 305° 54.2'               | 39.88           | 88° 32'       |
| 3                      | 459944.22 | 1225445.11 | 216° 10.9'               | 34.33           | 269° 43'      |
| 4                      | 459916.51 | 1225424.84 | 308° 26.5'               | 27.93           | 89° 44'       |
| 5                      | 459933.1  | 1225402.37 | 35° 25.7'                | 8               | 91° 01'       |
| 6                      | 459939.62 | 1225407.01 | 125° 34.0'               | 18.48           | 89° 52'       |
| 7                      | 459928.87 | 1225422.04 | 36° 16.4'                | 35.55           | 269° 18'      |
| 8                      | 459957.53 | 1225443.03 | 126° 23.9'               | 20.63           | 89° 53'       |
| 9                      | 459945.39 | 1225459.68 | 36° 05.0'                | 7.92            | 270° 19'      |
| 10                     | 459951.69 | 1225464.34 | 124° 51.5'               | 28.23           | 91° 13'       |
| 1                      | 459935.56 | 1225487.51 |                          |                 |               |

Периметр = 239 м  
СКП площадь = 12 кв. м

Описание границ смежных земельных участков:  
земли государственной собственности.

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории.

Объект: земельный участок

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смоленщина, кад. № 67:27:0030905

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1514 кв. м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Нет

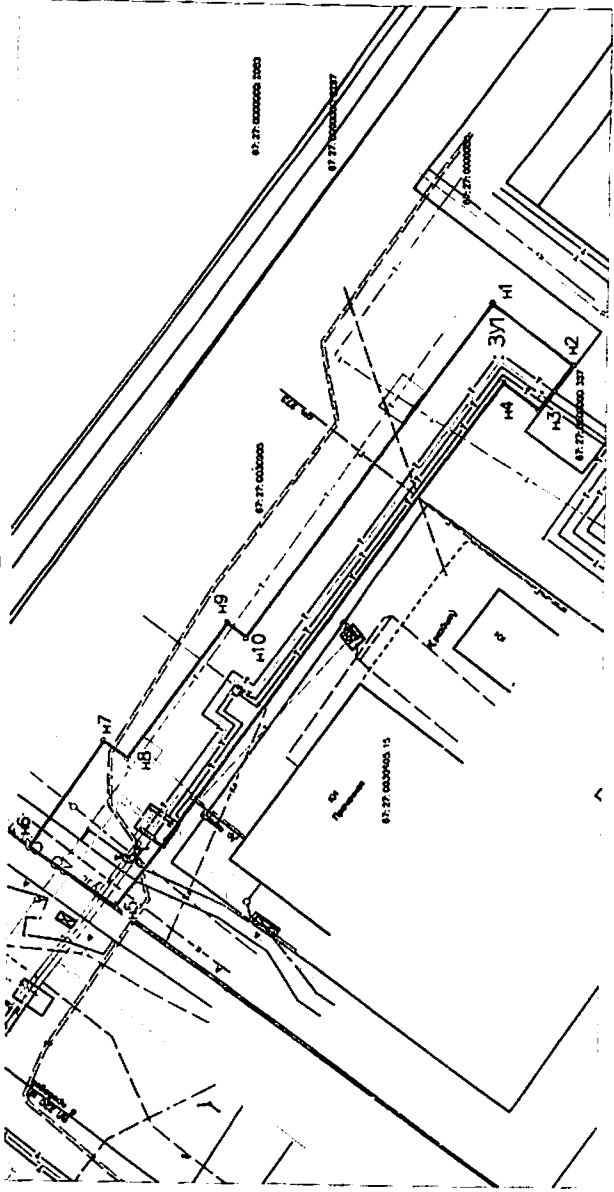
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: тепловая сеть подземная, кабель связи, канализация

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных зон и иных зон, в том числе проектируемых: Нет

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Нет

Частей размещения объекта.



Каталог характерных точек границ территории.

| Наименование точки | X (м)     | Y (м)      | Дирекционное направление | Длина линии (м) | Угол поворота |
|--------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 1                  | 459837.78 | 1225580.36 |                          |                 | 329° 14'      |
| 2                  | 459844.05 | 1225570.22 | 216° 26.4'               | 17.07           | 90° 00.0'     |
| 3                  | 459849.69 | 1225562.38 | 306° 26.4'               | 9.5             | 90° 00.0'     |
| 4                  | 459855.72 | 1225567.03 | 36° 26.4'                | 7.5             | 270° 26'      |
| 5                  | 459920.84 | 1225477.41 | 306° 00.1'               | 110.78          | 91° 34'       |
| 6                  | 459935.36 | 1223487.51 | 34° 26.5'                | 17.85           | 89° 35'       |
| 7                  | 459923.17 | 1225505.3  | 124° 51.5'               | 21.68           | 91° 48'       |
| 8                  | 459919.11 | 1225507.66 | 213° 01.2'               | 4.83            | 267° 10'      |
| 9                  | 459902.5  | 1225523.62 | 125° 53.4'               | 28.34           | 89° 54'       |
| 10                 | 459899.26 | 1225523.26 | 215° 59.6'               | 4.01            | 270° 00'      |
| 1                  | 459857.78 | 1225580.36 | 125° 59.6'               | 70.57           |               |

Периметр = 292 м  
СКП площадь = 14 кв м

Описание границ смежных землепользователей:  
земли государственной собственности;

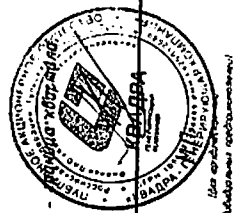
Условные обозначения:  
:3У1 - обозначение запрашиваемого земельного участка;

Н1 - характеристика точка границ земель;

67:27:0020605 - номер кадастра;

:123 - номер зем. уч. сведения о которых вынесены в ГКН;

Управляющий директор филиала ООО «Смоленск-Спецстрой»



Заявитель

Или его представитель  
с предъявлением удостоверения