



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2018 № 492-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм «О требованиях к размещению нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска»

Руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Смоленской области от 27.01.2011 № 38 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм «О требованиях к размещению нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска» и утвержденные им Положение о требованиях к размещению нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска и Положение о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления цифры «27.01.2017» заменить цифрами «27.01.2011».

1.2. Пункт 1.4 раздела 1 Положения о требованиях к размещению нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска дополнить абзацем следующего содержания:

«Цена договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона определяется по формуле:

$$Сд = Ск.с. \times S \times Кп,$$

где Сд –цена договора;

Ск.с. – средний уровень кадастровой стоимости земли с видом разрешенного использования – для торговли;

S – площадь места размещения нестационарного торгового объекта, кв.м.;

Кп – понижающий коэффициент:

0,41 от среднего уровня кадастровой стоимости земельного участка - в отношении нестационарного торгового объекта площадью до 21 кв. м.;

0,25 от среднего уровня кадастровой стоимости земельного участка - в отношении нестационарного торгового объекта площадью свыше 21 кв. м.».

1.3. Подпункт 2 пункта 2.2 раздела 2 Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска изложить в следующей редакции:

«2) определяет начальную (минимальную) цену договора (цену лота) по формуле:

$$Сн = С\kappa.с. \times S \times Кп,$$

где Сн – начальная (минимальная) цена договора (цена лота);

Ск.с. – средний уровень кадастровой стоимости земли с видом разрешенного использования – для торговли;

S – площадь места размещения нестационарного торгового объекта, кв.м.;

Кп – понижающий коэффициент:

0,41 от среднего уровня кадастровой стоимости земельного участка - в отношении нестационарного торгового объекта площадью до 21 кв. м.;

0,25 от среднего уровня кадастровой стоимости земельного участка - в отношении нестационарного торгового объекта площадью свыше 21 кв. м.».

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко