



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2018 № 539-арм

О предварительном согласовании
предоставления в аренду земельных
участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения АО «Газпром газораспределение Смоленск» от 07.12.2017 № 1-1-8/2161, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Трамвайный проезд, дом 10) предоставление в аренду земельных участков:

- с условным номером 67:27:0000000:3У1 площадью 35 м², находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-

бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Социалистическая, дом 6;

- с условным номером 67:27:0014519:ЗУ1 площадью 37 м², находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Седова, дом 26;

- с условным номером 67:27:0014566:ЗУ1 площадью 29 м², находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-й Красный Ручей, дом 37б.

2. Утвердить схемы расположения земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

4. Предоставление земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по их образованию в соответствии со схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

5. Определить, что АО «Газпром газораспределение Смоленск» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков.

6. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Утверждена

постановлением
(наименование документа об утверждении, включая наименование
Администрации города
органов государственной власти или органов местного
Симбирска
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 26.02.2018 N 539-арч

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____		
Площадь земельного участка 35 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	463872.86	1226856.99
2	463874.46	1226863.19
3	463869.4	1226864.63
4	463867.62	1226857.9

Масштаб 1:500

Легенда:

- :1512** - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- :1712** - контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 67:03:2040102** - границы кадастрового квартала
- 67.14.2.803** - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - границы образуемого земельного участка
- Г —** - существующий газопровод
- :3У** - обозначение образуемого земельного участка
- 1** - обозначение характерной точки образуемого земельного участка

Утверждена

постановлением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрации

органов государственной власти или органов местного

города Смоленска

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

от *26.02.2018* N *539-арм*

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____		
Площадь земельного участка 37 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	463982.21	1227081.37
2	463984.4	1227087.09
3	463978.79	1227089.16
4	463976.5	1227083.34

Масштаб 1:500

:1512 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН	— Г — - существующий газопровод
:1712 - контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН	:371 - обозначение образуемого земельного участка
67:03:2040102 - границы кадастрового квартала	•1 - обозначение характерной точки образуемого земельного участка
67.14.2.803 - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН	
□ - границы образуемого земельного участка	

Утверждена

ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
(наименование документа об утверждении, включая наименования
Администрации
органов государственной власти или органов местного
Города Смоленска
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 26.02.2018 N 539-а/м

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____		
Площадь земельного участка 29 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	464957.49	1227559.96
2	464958.91	1227565.91
3	464954.27	1227567.01
4	464952.85	1227561.07

Масштаб 1:500

:1512 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН	— Г — - существующий газопровод
:1712 - контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН	:3У1 - обозначение образуемого земельного участка
67:03:2040102 - границы кадастрового квартала	•1 - обозначение характерной точки образуемого земельного участка
67.14.2.803 - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН	
- границы образуемого земельного участка	