



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2018 № 1350-адм

Об использовании земельного участка по улице Ельнинской без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 15.05.2018 № МР1-СМ/13/3371, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 461 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ельнинская, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013871 и 67:27:0013855, для линий электропередачи классом

напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и/или территории

Объект: Земельный участок.

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ельнинская, Кадастровый квартал 67:27:0013871, 67:27:0013855.

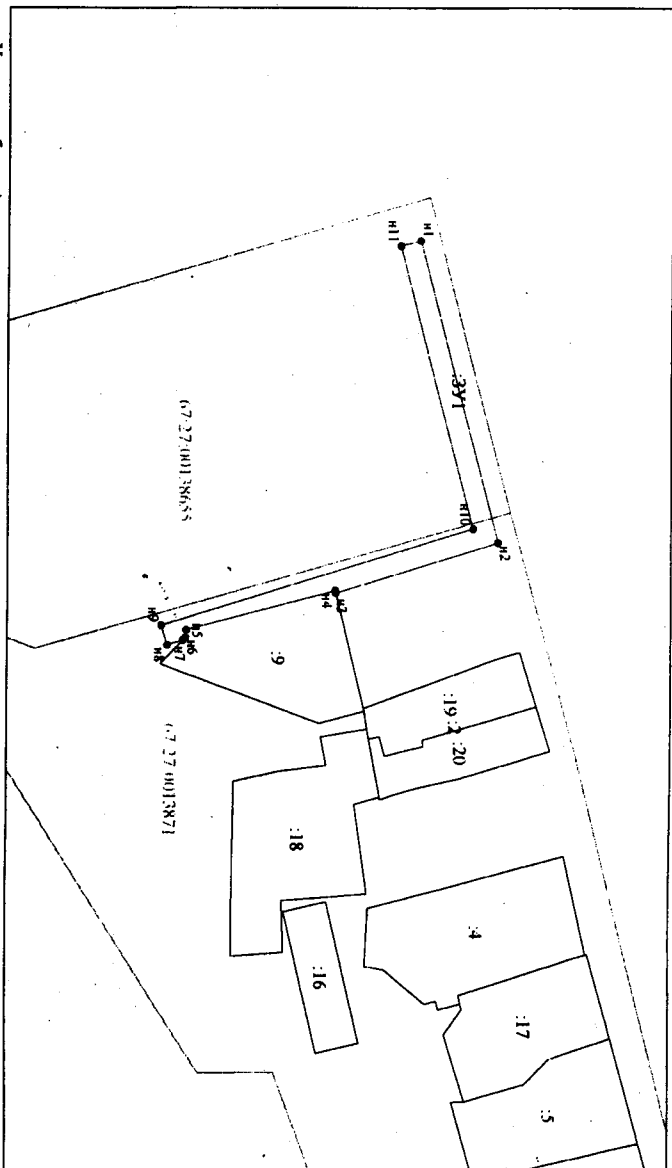
Площадь предполагаемого к использованию земельного участка: 461 кв. м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Личное электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры: отсутствует
- наличие объектов транспортной инфраструктуры: отсутствует
- наличие и параметры оградных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достояны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕТРН сведения о которой достояны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕТРН сведения о которой достояны для определения её местоположения
- граница кадастрового участка
- 1 - обозначение земельного участка
- 1 - обозначение части земельного участка
- 67:17:189101 - обозначение кадастрового участка



Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 02.02.2020 № 1350-944

Описание границ смежных земельных участков:

н1 - н3 земли гос. собственности
н3 - н7 границ с участком 67:27:0013871.9
н7 - н1 земли гос. собственности

39/1 Площадь 461 кв. м.

Название (номер) земельного участка	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии (м)	X координата	Y координата
н1	75° 18' 52"	80.35	464072.94	1223701.66
н2	162° 51' 41"	32.98	464088.24	1223760.04
н3	256° 33' 05"	0.47	464056.72	1223769.76
н4	165° 14' 59"	29.97	464056.61	1223769.3
н5	95° 47' 14"	1.49	464027.63	1223776.93
н6	133° 17' 55"	0.71	464027.48	1223778.41
н7	162° 55' 25"	3.2	464026.99	1223778.93
н8	252° 50' 03"	4	464023.93	1223779.87
н9	342° 51' 51"	83.47	464022.75	1223778.05
н10	255° 19' 28"	56.52	464083.4	1223757.35
н11	345° 20' 13"	3.99	464069.08	1223702.67
н1			464072.94	1223701.66

Заявитель

подпись

Масштаб 1:1000