



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.08.2018 № 2076-арч

Об использовании земельного участка в городе Смоленске без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 11.07.2018 № МР1-СМ/13/4780, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 89 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030708:650 площадью 3474 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-я Киевская – проспект Гагарина, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного

предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

**Схема границ  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории**

**Объект:** Земельный участок

**Местоположение:** Смоленская обл., г. Смоленск, мкр. Семичевка, ул. 2-я Киевская - пр-т Гагарина, в границах земельного участка 67:27:0030708:650

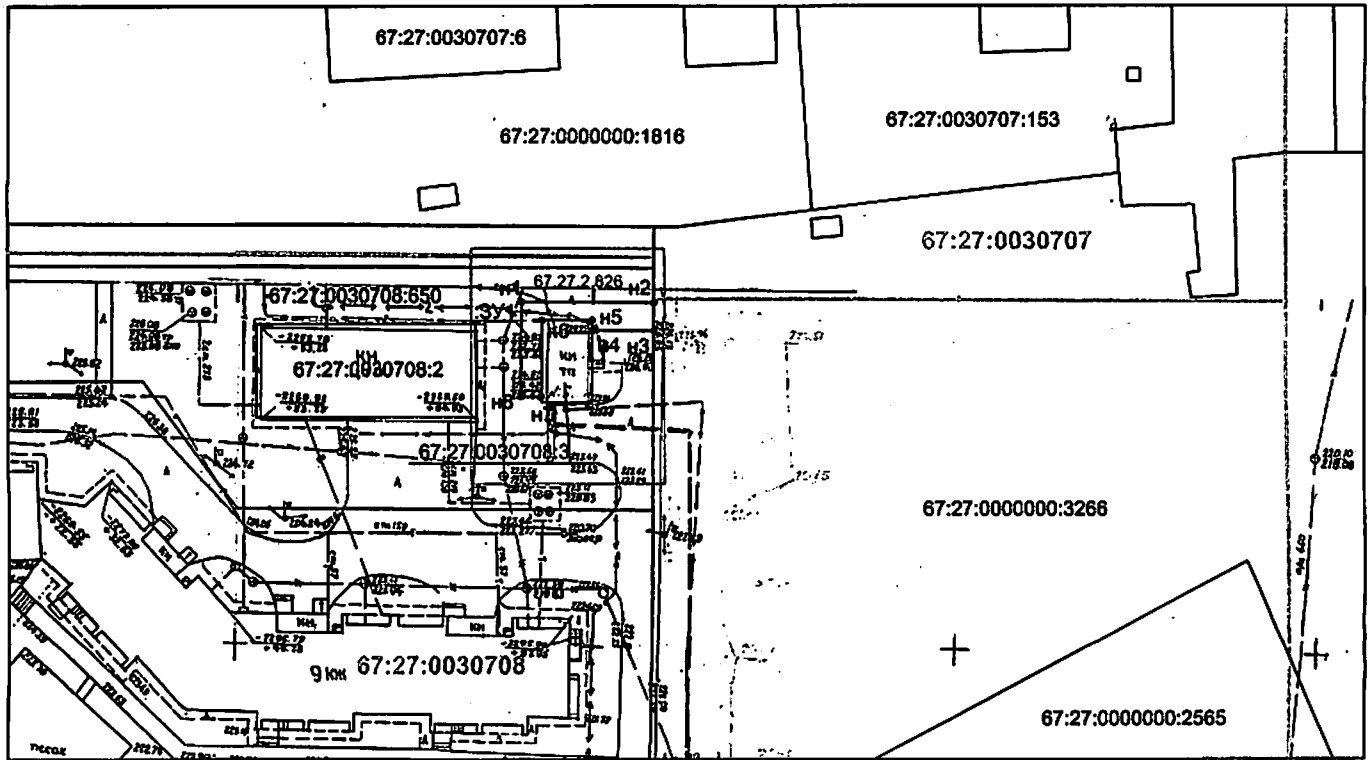
**Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка:** 89 кв.м

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земель или части земельного участка:** Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, в также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:**

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: электрокабели подземным напряжением 0,4 кВ и 6 кВ
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: 67.27.2.826 (Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТТ-6кВ ТП 560)



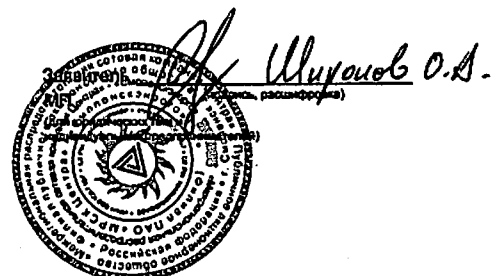
Масштаб 1:1000

Номер точки	X	Y	Длина стороны м	Дирекционный угол
n1	457834.80	1222192.00	18.32	90°23'45"
n2	457834.67	1222210.32		
n3	457830.73	1222210.29	3.94	180°21'48"
n4	457830.78	1222201.79	8.5	270°20'54"
n5	457832.22	1222201.80	1.44	0°14'44"
n6	457832.25	1222194.80	7	270°14'44"
n7	457821.54	1222194.73	10.71	180°20'56"
n8	457821.57	1222191.84	2.89	270°39'50"
n11	457834.80	1222192.00	13.23	0°39'50"

Площадь участка 89 кв.м

**Описание границ смежных землепользователей:**

n1-n2	67:27:0030708:650
n2-n3	67:27:0000000:3266
n3-n4	67:27:0030708:650
n4-n7	67:27:0030708:3
n7-n11	67:27:0030708:650



**Условные обозначения:**

- n1, n2, ..., n11 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее на местности
- граница предполагаемого к использованию земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение предполагаемого к использованию земельного участка
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 67:27:0000000:3266 - кадастровый номер земельного участка
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 67:27:0030708 - обозначение кадастрового квартала
- граница зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
- 67.27.2.826 - обозначение учетного номера зоны с особыми условиями использования территории