



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.09.2026 № 1794-р/адм

Об изменении вида разрешенного использования и о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0030308:3, 67:27:0030308:5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 08.12.2023 № 3503-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», на основании заявления муниципального бюджетного учреждения «Зеленстрой» от 13.07.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Изменить вид разрешенного использования следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 67:27:0030308:3 площадью 743 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, дом 36, с «под жилой дом» на «благоустройство территории»;

- с кадастровым номером 67:27:0030308:5 площадью 14 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, 38, с «для целей, не связанных со строительством, установки и эксплуатации рекламной конструкции» на «благоустройство территории».

2. Предоставить муниципальному бюджетному учреждению «Зеленстрой» (ОГРН 1096731016062, ИНН 6731078780) в постоянное (бессрочное) пользование земельные участки, отнесенные к категории земель населенных пунктов:

- с кадастровым номером 67:27:0030308:3 площадью 743 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, дом 36, с разрешенным видом использования – «благоустройство территории»;

- с кадастровым номером 67:27:0030308:5 площадью 14 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, 38; с разрешенным видом использования – «благоустройство территории».

3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков