



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.08.2026 № 1556-1/2026

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:140

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Администрации города Смоленска от 21.12.2023 № 3674-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании заявления филиала публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 09.07.2026 № МР1-СМ/40/2999, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в интересах филиала публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства для технологического присоединения энергопринимающих устройств областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Смоленская областная клиническая больница» в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:140, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, дом 27, для использования его части с условным номером 67:27:0000000:140:чзу1 площадью 579 кв. м.

2. Срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Срок публичного сервитута, в течение которого использование земельного участка (его частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 1 месяц.

4. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

5. Филиалу публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с его разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке строительства, для обеспечения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

/

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут на срок 49 лет в интересах филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:140, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пр-кт Гагарина, 27, для использования его части площадью 579 кв.м. в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства для технологического присоединения энергопринимающих устройств ОГБУЗ Смоленская областная клиническая больница

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Смоленская область, г.о город Смоленск, город Смоленск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	579 +/- 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в интересах филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:140, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пр-кт Гагарина, 27, для использования его части площадью 579 кв.м. в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства для технологического присоединения энергопринимающих устройств ОГБУЗ Смоленская областная клиническая больница

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-67, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458068.75	1221986.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
2	458067.99	1221987.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
3	458067.40	1221988.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
4	458064.65	1222020.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
5	458063.48	1222022.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
6	458061.69	1222022.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
7	458058.94	1222023.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
8	458058.60	1222023.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
9	458055.90	1222078.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
10	458056.26	1222080.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
11	458060.00	1222086.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	458116.47	1222090.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
13	458117.42	1222091.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
14	458117.98	1222092.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
15	458113.95	1222130.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
16	458113.65	1222131.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
17	458113.16	1222131.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
18	458112.40	1222132.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
19	458105.36	1222131.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
20	458105.59	1222129.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
21	458111.60	1222130.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
22	458111.85	1222130.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
23	458112.03	1222129.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
24	458112.07	1222129.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	458115.94	1222093.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
26	458115.87	1222092.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
27	458115.61	1222092.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
28	458058.77	1222088.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
29	458056.73	1222084.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
30	458054.31	1222080.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
31	458053.95	1222078.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
32	458056.26	1222028.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
33	458052.97	1222028.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
34	458052.98	1222027.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
35	458052.67	1222027.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
36	458052.26	1222027.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
37	458051.60	1222043.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	458049.72	1222077.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
39	458048.76	1222086.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
40	458048.88	1222087.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
41	458049.21	1222088.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
42	458049.20	1222090.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
43	458048.23	1222090.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
44	458046.80	1222088.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
45	458046.65	1222087.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
46	458047.73	1222077.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
47	458049.61	1222043.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
48	458050.31	1222026.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
49	458051.42	1222025.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
50	458053.01	1222025.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
51	458053.08	1222020.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
52	458061.26	1222020.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
53	458062.15	1222020.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
54	458062.70	1222019.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
55	458065.34	1221989.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
56	458065.57	1221986.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
1	458068.75	1221986.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Условные обозначения

- | | |
|---------------|---|
| • | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 67:27-6.2232 | - Зона с особыми условиями использования территории |
| 1 | - Обозначение новой характерной точки |
| :70 | - Кадастровый номер земельного участка |
| _____ | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| _____ | - Граница зоны с особыми условиями |
| _____ | - Граница кадастрового квартала |
| _____ | - Граница публичного сервитута |
| 67:27-0030705 | - Номер кадастрового квартала |

Подпись

Дата № 07 № 07 2026 г.

Место для отписки (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта