



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.07.2026 № 1380-р/адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013530:1

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Администрации города Смоленска от 21.12.2023 № 3674-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании заявления смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» от 01.06.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в интересах смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» (ИНН 6731020765 ОГРН 1036758300611) для строительства ливневой канализации в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013530:1, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, город Смоленск, 950 м к юго-западу от поселка Пасово, для использования его части с условным номером 67:27:0013530:1:чзу1 площадью 846 кв. м.

2. Срок действия публичного сервитута – 120 месяцев.

3. Срок публичного сервитута, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта

недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 12 месяцев.

4. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

5. Смоленскому областному государственному бюджетному учреждению «Управление областных автомобильных дорог» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с его разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке строительства, для обеспечения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в интересах СОГБУ «Смоленскавтодор» (ИНН 6731020765, ОГРН 1036758300611) площадью 846 кв.м. в целях строительства ливневой канализации в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013530:1, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская область, город Смоленск, 950 м к юго-западу от пос. Пасово, на срок 10 лет

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Смоленская область, город Смоленск городской округ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P± ΔP)	846 м² ± 10 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 67.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	-	-	-		-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 2

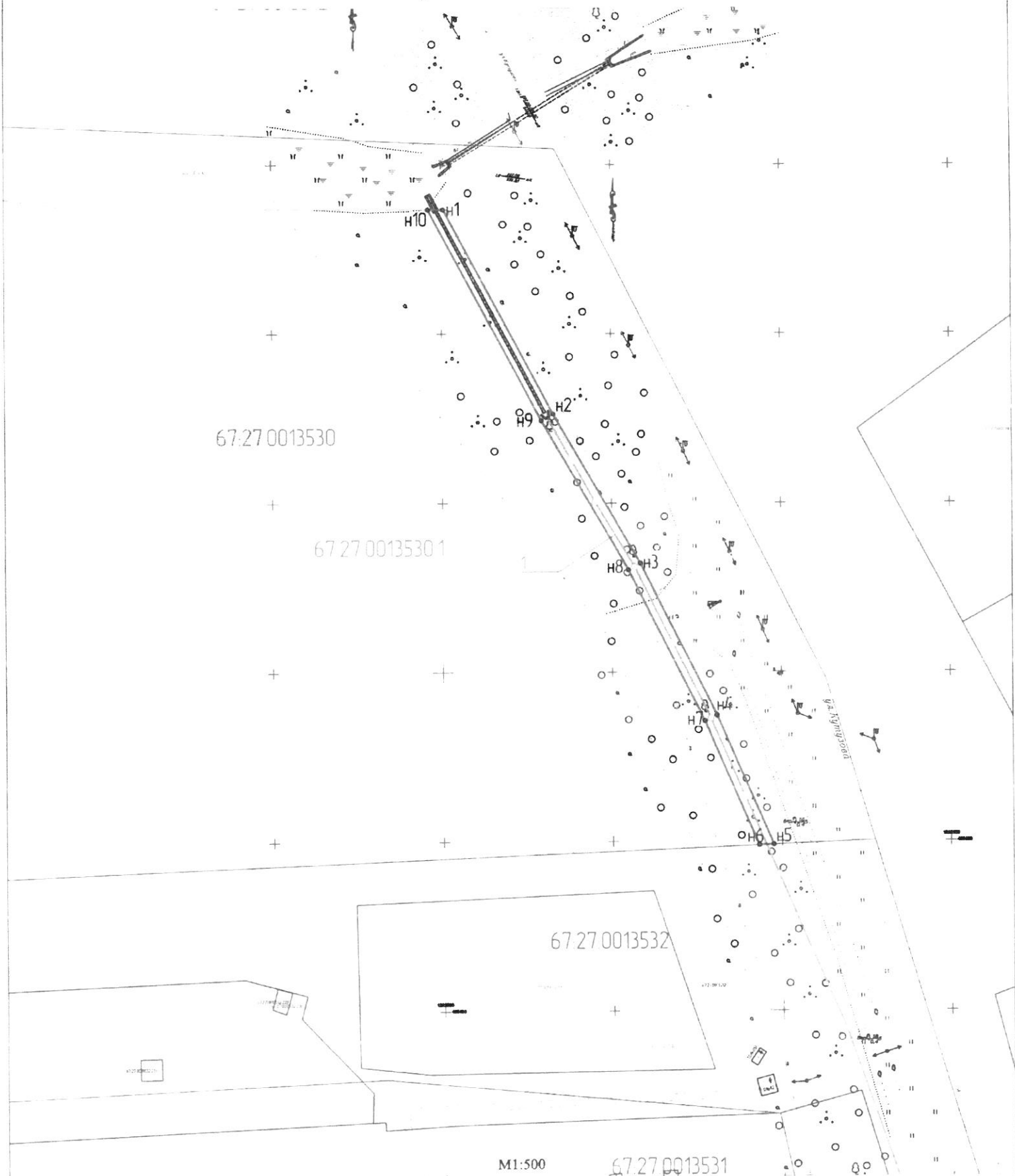
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		67.1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
н1	465636.70	1222300.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н2	465576.29	1222332.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н3	465532.02	1222358.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н4	465487.17	1222380.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н5	465449.00	1222397.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н6	465448.83	1222393.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н7	465485.48	1222377.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н8	465530.12	1222355.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	Закрепление отсутствует

			(определений)		
н9	465574.35	1222329.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н10	465636.72	1222296.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н1	465636.70	1222300.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

Описание местоположения границ

Раздел 4

План границ объекта



M1:500

67:27:0013531

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы кадастрового квартала
- граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- обозначение земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- обозначение кадастрового квартала
- характеристика точки границы публичного сервитута
- граница публичного сервитута
- обозначение контура публичного сервитута
- проектное местоположение сети водоотведения

Кадастровый инженер

О.В. Григорьева

Подпись

М.П.