



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.04.2026 № 1326-р/адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031001:24 и 67:27:0031001:21

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Администрации города Смоленска от 05.12.2023 № 3454-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Индустриальной – по границе территориальной зоны П1 – по границе города Смоленска – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031007:2», руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в целях осуществления прохода и проезда через земельные участки в отношении:

1.1. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031001:24, являющегося обособленным (условным) земельным участком, входящего в единое землепользование земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031001:19, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Шевченко, дом 101, для использования его части с условным номером 67:27:0031001:24:чзу1 площадью 519 кв. м.

1.2. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031001:21, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Шевченко, дом 101, для использования его части с условным номером 67:27:0031001:21:чзу1 площадью 639 кв. м.

2. Срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложения № 1 – 2).

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение № 1
к распоряжению
Администрации
г. Смоленска
от 04.04.2026
№ 1326-р/адм

**Схема границ публичного сервитута,
устанавливаемого в целях обеспечения прохода и проезда через земельный участок с
кадастровым номером 67:27:0031001:24, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск**

Номер части земельного участка 67:27:0031001:24/чзу1					
Площадь земельного участка 519 кв.м.					
МСК-67, зона I					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				
	X	Y			
1	2	3	9	461248.91	1225443.02
1	461265.12	1225500.49	10	461248.40	1225443.08
2	461262.93	1225505.68	11	461247.90	1225443.19
3	461221.97	1225476.13	12	461247.41	1225443.34
4	461217.51	1225472.91	13	461246.94	1225443.53
5	461243.43	1225437.73	14	461246.48	1225443.76
6	461250.29	1225443.07	15	461246.04	1225444.02
7	461249.93	1225443.02	16	461245.63	1225444.33
8	461249.42	1225443.00	17	461245.25	1225444.67
			18	461244.89	1225445.04
			19	461244.57	1225445.44
			20	461225.23	1225471.70
			1	461265.12	1225500.49



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Граница земельных участков в пределах кадастрового квартала
- - Граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница ЗОУИТ

1,2,...,np - Обозначение вновь образованных характерных точек границ земельного участка

67:27:0031001 - Обозначение кадастрового квартала

Приложение №2
к распоряжению
Администрации
г. Смоленска
от 07.07.2026
№ 1326-р/адм

**Схема границ публичного сервитута,
устанавливаемого в целях обеспечения прохода и проезда через земельный участок с
кадастровым номером 67:27:0031001:21, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск**

Номер части земельного участка 67:27:0031001:21/чзу1		
Площадь земельного участка 639 кв.м.		
МСК-67, зона1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	461243.43	1225437.72
2	461246.80	1225433.14
3	461341.33	1225499.29
4	461338.13	1225503.77
5	461327.23	1225496.13
6	461322.72	1225492.98
7	461252.84	1225444.08
8	461252.40	1225443.80
9	461251.94	1225443.56
10	461251.46	1225443.36
11	461250.96	1225443.20
12	461250.45	1225443.09
13	461250.30	1225443.07
1	461243.43	1225437.72



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Граница земельных участков в пределах кадастрового квартала
- - Граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница ЗОУИТ

1,2,...,nп - Обозначение вновь образованных характерных точек границ земельного участка

67:27:0031001 - Обозначение кадастрового квартала