

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.07.2026 № 1294-р/адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0000000:8295 и 67:27:0020301:17

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Администрации города Смоленска от 21.12.2023 № 3674-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании заявления смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» от 20.05.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в интересах смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» (ИНН 6731020765 ОГРН 1036758300611) площадью 815 кв. м в целях строительства и эксплуатации электросетевого хозяйства в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:8295, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Бакунина;

- земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020301:17, местоположение которого установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, город Смоленск, улица Бакунина, дом 10.

2. Срок действия публичного сервитута – 10 лет.

3. Срок публичного сервитута, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – не устанавливается.

4. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

5. Смоленскому областному государственному бюджетному учреждению «Управление областных автомобильных дорог» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельных участках строительства, для обеспечения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение к распоряжению
губернатора
г. Смоленска
от 06.04.2016
№ 1297-р/адм

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в интересах СОГБУ «Смоленскавтодор» (ИНН 6731020765, ОГРН 1036758300611) площадью 815 кв.м. в целях строительства электросетевого хозяйства в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020301:17, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Бакунина, дом 10, земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:8295, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г.о. город Смоленск, г Смоленск, ул Бакунина, сроком на 10 (десять) лет

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Смоленская область, город Смоленск городской округ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	815 м² ± 10 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат 67.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Часть № 1

н1	460993,33	1221512,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н2	460988,42	1221509,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н3	460989,52	1221507,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н4	460991,56	1221509,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н1	460993,33	1221512,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

Часть № 2

н4	460991,56	1221509,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н5	461006,30	1221518,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н6	461015,25	1221537,00	Метод спутниковых	0,10	Закрепление отсутствует

			геодезических измерений (определений)		
н7	461019,89	1221555,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н8	461024,88	1221578,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н9	461031,13	1221626,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н10	461032,75	1221649,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н11	461036,15	1221687,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н12	461038,16	1221707,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н13	461040,58	1221731,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н14	461042,73	1221751,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н15	461045,90	1221776,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н16	461049,13	1221795,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н17	461053,94	1221819,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н18	461059,38	1221844,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н19	461063,53	1221861,84	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	Закрепление отсутствует

			(определений)		
н20	461068,58	1221878,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н21	461078,40	1221897,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н22	461076,61	1221898,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н23	461066,72	1221879,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н24	461061,60	1221862,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н25	461057,43	1221844,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н26	461051,98	1221820,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н27	461047,17	1221796,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н28	461043,92	1221777,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н29	461040,74	1221751,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н30	461038,59	1221731,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н31	461036,18	1221707,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н32	461034,16	1221687,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

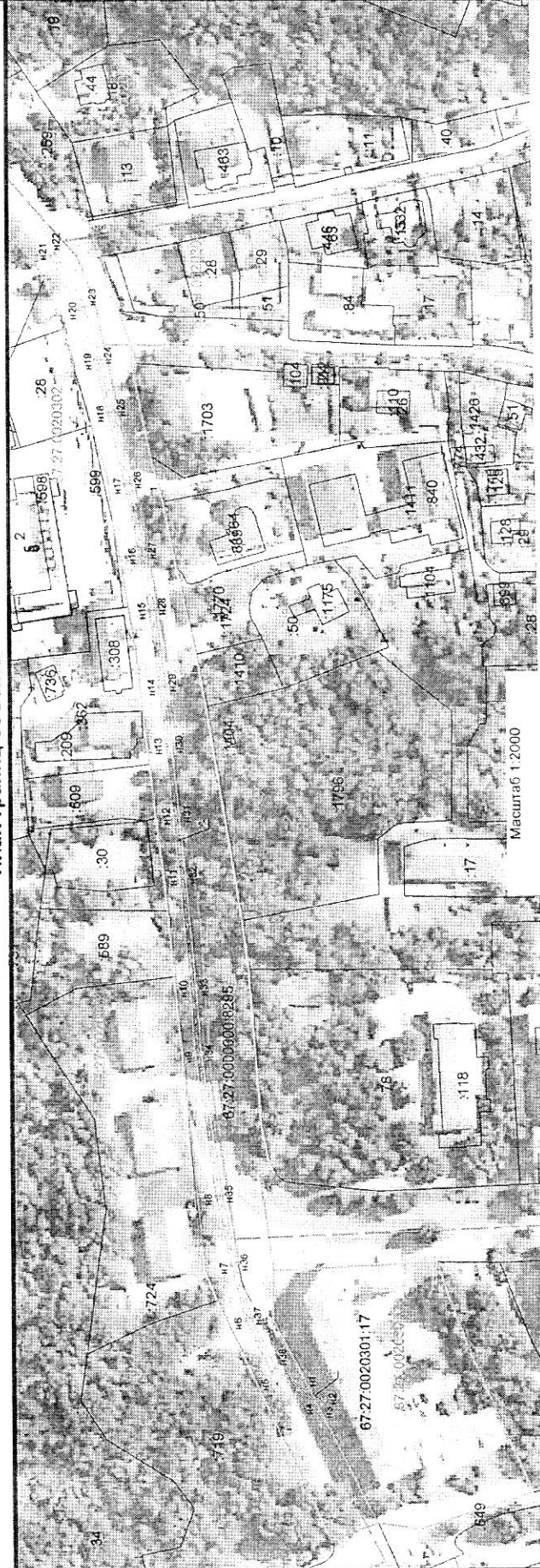
н33	461030,76	1221649,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н34	461029,14	1221627,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н35	461022,90	1221579,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н36	461017,94	1221555,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н37	461013,37	1221537,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н38	461004,78	1221520,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н1	460993,33	1221512,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н4	460991,56	1221509,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		67.1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	-	-	-		-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 4

План границ объекта



Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
 - часть границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
 - обозначение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
 - обозначение кадастрового квартала
 - характеристическая точка границы публичного сервитута
 - часть границы публичного сервитута
 - обозначение контура публичного сервитута
- проектное местоположение линии наружного освещения

67:27:0020301:17

67:27:0000000:8295

2025-09-22

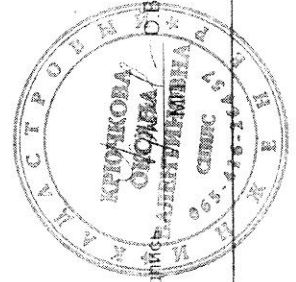
H 22

- характерная точка границы публичного сервитута

- часть границы публичного сервитута

- обозначение контура публичного сервитута

- проектное местоположение линии наружного освещения



Подпись: О.В. Крючкова