

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.04.2026 № 1295-р/адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:8295

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Администрации города Смоленска от 21.12.2023 № 3674-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании заявления смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» от 15.05.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в интересах смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» (ИНН 6731020765 ОГРН 1036758300611) для строительства и эксплуатации электросетевого хозяйства в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:8295, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Бакунина, для использования его части с условным номером 67:27:0000000:8295:чзу1 площадью 196 кв. м.

2. Срок действия публичного сервитута – 120 месяцев.

3. Срок публичного сервитута, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием

будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – не устанавливается.

4. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

5. Смоленскому областному государственному бюджетному учреждению «Управление областных автомобильных дорог» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с его разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке строительства, для обеспечения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в интересах СОГБУ «Смоленскавтодор» (ИНН 6731020765, ОГРН 1036758300611) площадью 196 кв.м. в целях строительства электросетевого хозяйства в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:8295, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г.о. город Смоленск, г Смоленск, ул Бакунина, сроком на 10 (десять) лет

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Смоленская область, город Смоленск городской округ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P± ΔP)	196 м² ± 5 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		67.1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	461141,85	1221971,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н2	461140,34	1221972,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н3	461128,91	1221959,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н4	461115,44	1221943,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н5	461101,14	1221927,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н6	461088,40	1221912,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н7	461076,61	1221898,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н8	461078,40	1221897,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н9	461089,93	1221911,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н10	461102,66	1221925,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н11	461116,96	1221942,64	Метод спутниковых	0,10	Закрепление отсутствует

			геодезических измерений (определений)		
н12	461130,42	1221958,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н1	461141,85	1221971,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6

Часть № -

	-	-		-	
--	---	---	--	---	--

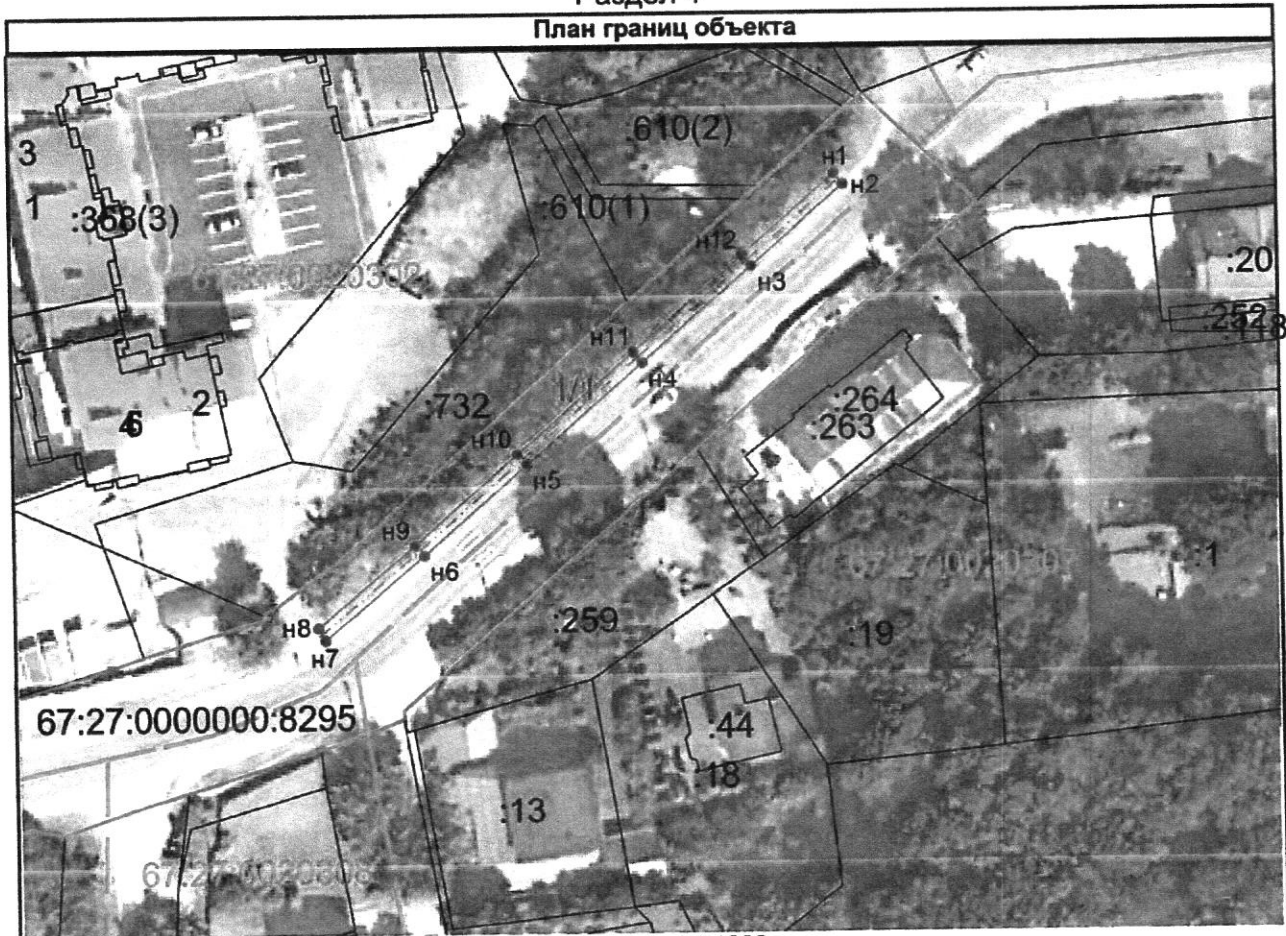
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		67.1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	-	-	-		-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- — — — — - Граница кадастрового квартала
- — — — — - часть границы земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 67:27:0000000:8295 - обозначение земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 67:27:0020302 - обозначение кадастрового квартала
- H 2 - характерная точка границы публичного сервитута
- — — — — - часть границы публичного сервитута
- - - - - - проектное местоположение линии наружного освещения

