



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2026 № 195-адм

Об изъятии для муниципальных нужд города Смоленска земельного участка, жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме 3 по улице Кашена в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим реконструкции

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Администрации города Смоленска от 19.11.2025 № 2078-р/адм «О реализации решений городской межведомственной комиссии по использованию жилищного фонда города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013012:260 площадью 523 кв. м, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Кашена, дом 3.

2. Цель изъятия земельного участка – реконструкция многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим реконструкции, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд жилые и нежилые помещения, расположенные в многоквартирном доме 3

по улице Кашена в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим реконструкции:

- часть квартиры 1 площадью 24,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031416:996;

- две комнаты площадью 24,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013012:91 в квартире 1;

- комнату площадью 5,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013012:90 в квартире 3;

- комнату площадью 12,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031416:1001 в квартире 3;

- часть квартиры 3 площадью 31,8 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013012:87;

- часть квартиры 4 площадью 13,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013012:67;

- комнату площадью 15,2 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013012:97 в квартире 4;

- часть квартиры - две комнаты площадью 26,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013012:78 в квартире 4;

- нежилое помещение площадью 56,5 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013012:43.

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить выполнение в установленном порядке мероприятий по изъятию земельного участка, жилых и нежилых помещений, указанных в пунктах 1, 3 настоящего постановления.

5. В соответствии с пунктом 10 статьи 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5.2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5.3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить копию настоящего постановления:

5.3.1. В орган регистрации прав.

5.3.2. В адрес собственников земельного участка, жилых и нежилых помещений, указанных в пунктах 1, 3 настоящего постановления, заказным письмом с уведомлением о вручении.

6. Срок действия настоящего постановления составляет три года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.