



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2025 № 1882-адм

Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 67:27:0010418, образованного из земель, государственная собственность на которые не разграничена:

С условным номером 67:27:0010418:3У1 площадью 349 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «хранение автотранспорта», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории кадастрового квартала 67:27:0010418 путем образования с сохранением исходного из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010418:6, находящегося в неразграниченной государственной собственности:

2.1. С условным номером 67:27:0010418:6:3У2 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.2. С условным номером 67:27:0010418:6:3У3 площадью 20 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.3. С условным номером 67:27:0010418:6:3У4 площадью 22 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.4. С условным номером 67:27:0010418:6:3У5 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.5. С условным номером 67:27:0010418:6:3У6 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.6. С условным номером 67:27:0010418:6:3У7 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.7. С условным номером 67:27:0010418:6:3У8 площадью 29 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.8. С условным номером 67:27:0010418:6:3У9 площадью 24 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.9. С условным номером 67:27:0010418:6:3У10 площадью 31 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.10. С условным номером 67:27:0010418:6:3У11 площадью 29 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.11. С условным номером 67:27:0010418:6:3У12 площадью 28 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.12. С условным номером 67:27:0010418:6:3У13 площадью 24 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.13. С условным номером 67:27:0010418:6:3У14 площадью 25 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.14. С условным номером 67:27:0010418:6:3У15 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.15. С условным номером 67:27:0010418:6:3У16 площадью 26 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.16. С условным номером 67:27:0010418:6:3У17 площадью 24 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.17. С условным номером 67:27:0010418:6:3У18 площадью 22 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.18. С условным номером 67:27:0010418:6:3У19 площадью 20 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская

Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.19. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ20 площадью 25 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.20. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ21 площадью 22 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.21. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ22 площадью 26 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.22. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ23 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.23. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ24 площадью 26 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.24. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ25 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.25. С условным номером 67:27:0010418:6:3У26 площадью 25 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российской Федерации, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.26. С условным номером 67:27:0010418:6:3У27 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российской Федерации, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.27. С условным номером 67:27:0010418:6:3У28 площадью 24 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российской Федерации, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.28. С условным номером 67:27:0010418:6:3У29 площадью 22 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российской Федерации, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.29. С условным номером 67:27:0010418:6:3У30 площадью 25 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российской Федерации, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.30. С условным номером 67:27:0010418:6:3У31 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российской Федерации, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.31. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ32 площадью 27 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.32. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ33 площадью 24 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.33. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ34 площадью 27 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.34. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ35 площадью 24 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.35. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ36 площадью 29 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.36. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ37 площадью 25 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.37. С условным номером 67:27:0010418:6:ЗУ38 площадью 25 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская

Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.38. С условным номером 67:27:0010418:6:3У39 площадью 22 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.39. С условным номером 67:27:0010418:6:3У40 площадью 32 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.40. С условным номером 67:27:0010418:6:3У41 площадью 28 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.41. С условным номером 67:27:0010418:6:3У42 площадью 27 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.42. С условным номером 67:27:0010418:6:3У43 площадью 23 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.43. С условным номером 67:27:0010418:6:3У44 площадью 28 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.44. С условным номером 67:27:0010418:6:3У45 площадью 25 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.45. С условным номером 67:27:0010418:6:3У46 площадью 30 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

2.46. С условным номером 67:27:0010418:6:3У47 площадью 26 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – «под индивидуальными гаражами», расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, гаражно-строительный кооператив «Березка».

Территориальная зона – зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации (П5).

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Смоленска
от 11.12.2015 № 1882-о/2015

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории
кадастрового квартала

Кадастровый квартал	Ссылка для скачивания	Размер в Мб
67:27:-0010418	https://www.smoladmin.ru/files/kpt-kk/post_a_25_01882/67-27-0010418.zip	0,26