



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.11.2025 № 2084-Р/гм

Об изменении вида разрешенного использования и о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020826:89

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 08.12.2023 № 3503-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», на основании заявления муниципального бюджетного учреждения «Зеленстрой» (далее – МБУ «Зеленстрой») от 27.10.2025 № 1201, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020826:89 площадью 2500 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кирова, с «для размещения торгового центра» на «отдых (рекреация)».

2. Предоставить МБУ «Зеленстрой» (ОГРН 1096731016062, ИНН 6731078780) в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020826:89 площадью 2500 кв. м, расположенный

по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кирова, с разрешенным видом использования – «отдых (рекреация)».

3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков