



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.11.2025 № 1987-р/арм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020231:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Администрации города Смоленска от 25.08.2021 № 2181-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах 1-го Краснофлотского переулка – улицы Больничной – улицы Большая Краснофлотская – улицы Пионерской – по границе территориальной зоны Р1 – улицы Нахимова в городе Смоленске площадью 45 га», на основании заявления муниципального бюджетного учреждения «Строитель» от 09.10.2025 № 2495/25, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут площадью 822 кв. м в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020231:28, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок 1-й Краснофлотский, дом 15б, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020231, для использования их частей с условным номером 67:27:0020231:чзу1 в целях осуществления прохода и проезда через земельные участки.

2. Срок действия публичного сервитута – бессрочный.

3. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями

статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска. /

Глава города Смоленска

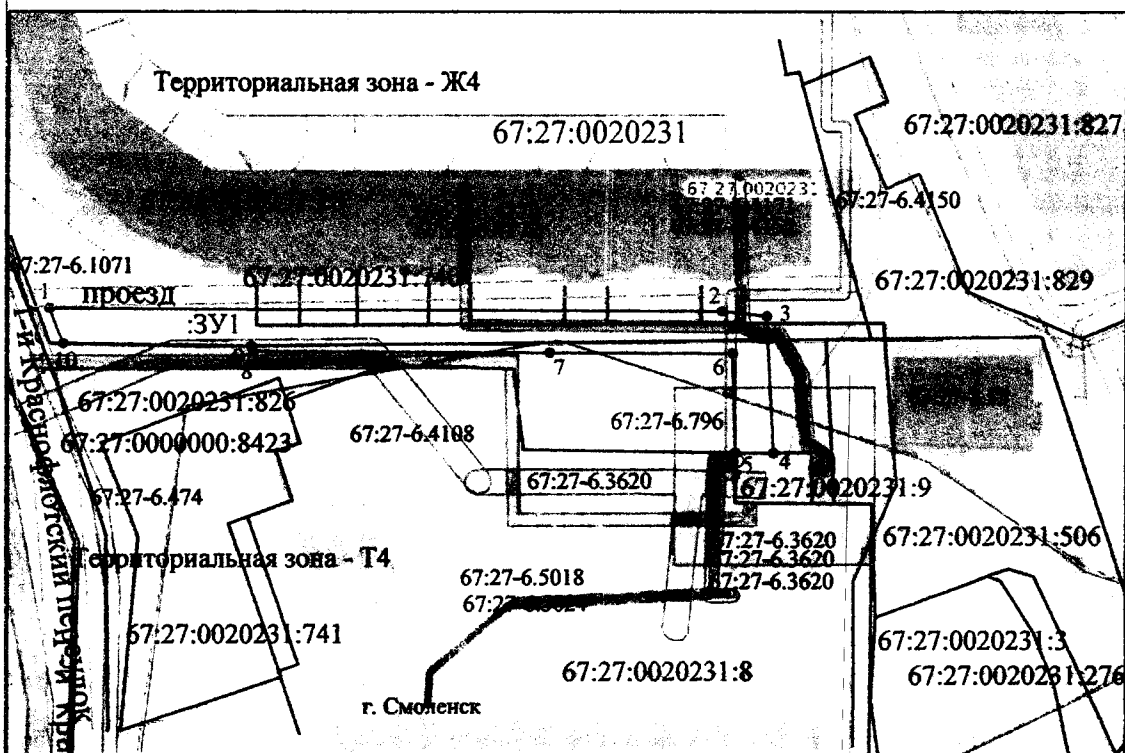
А.А. Новиков

Утверждена
распоряжением
Администрации
Муниципального округа
г. Смоленск
№ _____ от "07" "11" 2025г.
или подписавшим соглашение о передаче в аренду земельный участок

Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут для прохода и(или) проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020231:28, и земель неразграниченной муниципальной собственности

(наименование объекта)

Кадастровые номера земельных участков: 67:27:0020231:28
Условный номер части земельного участка: 3У1
Площадь предполагаемых к использованию земель: 822 кв. м.
Категория земель: земли населенных пунктов



Каталог координат образуемого земельного участка

Масштаб 1:1000
Система координат МСК67

Обозначение характерных точек границ	КОординАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	460839.81	1220634.17	90° 19' 56"	106.92	2
2	460839.19	1220741.09	96° 19' 53"	7.25	3
3	460838.39	1220748.30	177° 8' 53"	21.71	4
4	460816.71	1220749.38	270° 28' 36"	6.01	5
5	460816.76	1220743.37	358° 23' 26"	15.67	6
6	460832.42	1220742.93	270° 20' 1"	29.19	7
7	460832.59	1220713.74	270° 20' 25"	47.15	8
8	460832.87	1220666.59	340° 46' 10"	0.91	9
9	460833.73	1220666.29	270° 53' 59"	29.93	10
10	460834.20	1220636.36	338° 40' 32"	6.02	11
1	460839.81	1220634.17	09° 0' 0"	0.00	1

Условные обозначения:

— граница охранных зон, включенных в ЕГРН
— граница публичного сервитута
— граница кадастрового участка
— дорога
— граница земельного участка, включенная в ЕГРН
и не изменяемая при проведении кадастровых работ
67:27:0020231:28 - номер кадастрового участка
3У1 - номер образуемой части земельного участка
67:27:0020231:28 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
● 2 - характеристика точек границ образуемого земельного участка

Место для оттиска печати (для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

