

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.10. 2025 № 1787-p/agu

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

Земельным кодексом Российской Федерации, соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может земельных участках, находящихся или на землях осуществляться государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и земельных участках, землях или на условиях размещения объектов находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решениями 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва № 1323 «Об определении уполномоченного органа на государственная собственность на земельными участками, распоряжение которые не разграничена, на территории города Смоленска», 70-й сессии городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, города муниципальной собственности находящимися В 41-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 29.08.2023 № 633 «Об утверждении Правил определения размера платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города участков земельных без предоставления сервитутов, публичного сервитута для размещения объектов, виды которых Федерации Российской Правительства постановлением установлены от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение землях или земельных осуществляться на которых может находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», а также условий и сроков ее внесения» (далее - решение Смоленского городского Совета от 29.08.2023 № 633), постановлениями Администрации города Смоленска от 01.11.2023 № 3073-адм «Об утверждении Правил определения размера платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска установления земельных участков и предоставления публичного сервитута для размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может земельных участках, на землях или осуществляться государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», а также условий и сроков ее Администрации города Смоленска (далее - постановление от 01.11.2023 № 3073-адм), от 15.11.2023 № 3206-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и публичного основании сервитута», установления сервитута, «Городская ограниченной ответственностью заявлений общества Управляющая Компания» (далее – ООО «Городская Управляющая Компания») от 11.09.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска:

- 1. Предоставить ООО «Городская Управляющая Компания» (ОГРН 1236700007158, ИНН 6732247222) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута для элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории (далее объекты):
- земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031804:119 площадью 16 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности города Смоленска, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон Южный, в районе дома 396;
- земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031325:524 площадью 20 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности города Смоленска, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон Южный, в районе домов 37 и 33;
- земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030822:214 площадью 6 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности города Смоленска,

расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Крупской, в районе дома 67/1;

- земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031924:711 площадью 6 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности города Смоленска, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Докучаева, в районе дома 4;
- земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031804:118 площадью 6 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности города Смоленска, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон Южный, в районе дома 39д;
- земельный участок площадью 65 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон Южный, в районе дома 39д, в границах кадастрового квартала 67:27:0031804;
- земельный участок площадью 85 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон Южный, в районе дома 39б, в границах кадастрового квартала 67:27:0031804;
- земельный участок площадью 39 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Крупской, в районе дома 67/1, в границах кадастрового квартала 67:27:0030822;
- земельный участок площадью 67 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Докучаева, в районе дома 4, в границах кадастрового квартала 67:27:0031924;
- земельный участок площадью 100 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон Южный, в районе домов 37 и 33, в границах кадастрового квартала 67:27:0031325.

- 2. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения (приложения № 1 10).
- 3. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, 15 лет.
- 4. Размер платы за использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, определяется Управлением имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в соответствии с решением Смоленского городского Совета от 29.08.2023 № 633, постановлением Администрации города Смоленска от 01.11.2023 № 3073-адм.
 - 5. ООО «Городская Управляющая Компания»:
- 5.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
- 5.2. Использовать земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зонах с особыми условиями использования территории в соответствии с установленным правовым режимом.
- 5.3. В течение 60 дней с даты принятия настоящего распоряжения согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска проект благоустройства, связанный с проведением благоустройства и озеленения земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
- 6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска осуществить контроль за исполнением подпункта 5.3 пункта 5 настоящего распоряжения.
- 7. Приемку в эксплуатацию объектов необходимо осуществлять с участием представителя Администрации города Смоленска.
- 8. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим распоряжением права использования земельных участков.
- 9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков



Ю

OT

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

На кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории. (в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, микрорайон Южный, в районе дома №396.

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031804

Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0031804:119

Площадь предполагаемых к использованию земель: 16кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: благоустройство территории

Ограничения использования земель или земельноого участка, в том числе: -

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ 0,4кВ №1 РП 01, водопровод, ливневая канализация

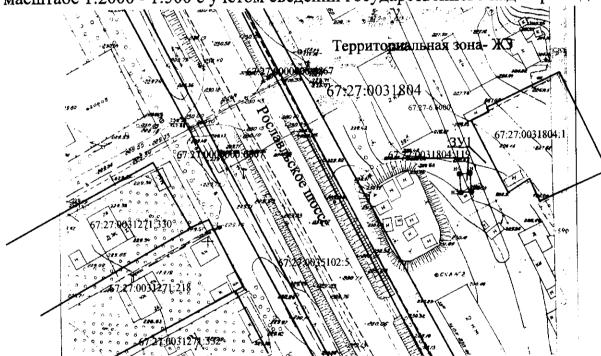
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Рославльское шоссе,

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона инженерных коммуникаций(67:27-6.6000)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий

и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

Чертеж размещения объекта на предпологаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Описание границ смежных землепользователей

От точки Men 1 до Меточки и 1- земли неразграниченной государственной собственности		КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры	Ha
	точки	X	Y	7.19	линий,м	точку
	нl	454687.09	1225059.43	175° 51' 8"	5.25	2
	н2	454681.85	1225059.81	265° 47' 31"	3.00	3
	н3	454681.63	1225056.82	355° 51' 8"	5.25	4
	H4	454686.87	1225056.44	85° 47' 31"	3.00	5
	н1	454687.09	1225059.43	0° 0' 0"	0.00	1

	Масштаб 1:1000	
- граница образуемого земельного участка - граница кадастрового квартала		
- дорога - гранини земельного участка вилючениях в ГКН	1/1 09 000	
н не изменяемых при проведении каластровых расот	Заявитель / <i>Рэакцион ис АК</i> Дата" 11 " 09 202	.50
67-27:0030822- номер кадастрового квартала 3У1 - номер образуемой части земельного участка	nouses positive analytic analy	neř.
	м ЕГРН место для отгиска нечата (для юридических лиц и нидивидуальных предпринимател	
a/ Capacitophan Rober to La party		

	Приложение № 2
	от серо и утверждена
Ĭ	(HERDICEUP TO OF THE PROPERTY HERDICEUP TO A CONTROL OF T
.	Option representation of the Control
	сымоуправления, призенных решение об утверждения словы
7	СХЕМА ГРАНИЦ № от " <i>18</i> " 10 2025г.
Ţπ	редполагаемых к использованию земель или части земельного участка изванию земельного участка изванию земель или
\mathbf{I}	На Кадастровом плане территории [аименование планируемого к размещению объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением екапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории. в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.) Исстоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, микрорайон Южный, в районе домов №37 и №33
	Садастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031325
	Садастровый номер земельного участка: 67:27:0031325:524
	Ілощадь предполагаемых к использованию земель: 20кв.м.
	атегория земель: Земли населенных пунктов ид разрешенного использования: благоустройство территории
	граничения использования земель или земельноого участка, в том числе: -
ŀ	аличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация,водопровод, ВЛ 0,4кВ №2 ТП 559, КЛ-1002
ŀ	аличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-559Ф2, КЛ-0,4кВ ТП-559общежит.№37 №1, №2,№3 аличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ливневая канализация
H	аличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Рославсльское шоссе
H	аличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона инженерных коммуникаций(67:27-6.4917) хранная зона инженерных коммуникаций(67:27-6.3593), охранная зона инженерных коммуникаций(67:27-6.2404)
	VERTORS COME STOREST BY THE CONTROL OF THE STOREST AND A S
	эхранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.19), охранная зона инженерных коммуникации (67:27-6.3390)
H	личие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий
И	объектов, ограничивающих использование земельного участка: -
เมล	Чертеж размещения объекта предпологаемых к использованию землях государственной собственности,
DLI	топненный на основе материалов инженерно-геолезических изысканий
B M	полненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий асштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости
"	CHOMOTORY
1	2004
ł	67:27:0031325: 12
ŀ	67.24.04590
	To the state of th
1	7:27:0031325
	2167276
1	
	77:27:0031323-41
	67.27:003.325:301
1	
l	the state of the s
1	
	Территориальная зона- ЖЗ
	Teppuropualishas 30Ha- JAS

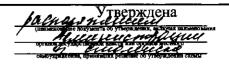
Описание границ	смежных землепользователей
Omnoanne i panim	CMCM(light John) to 10110110110300001011011

От точки № 11 до № 10-чки н1-земли неразграниченной государственной собственности	Ho	мер [коорді	ИНАТЫ	Дир.углы	Меры	Ha	
	TO	чки [X	Y		линий,м	точку	ĺ
		нl	455134.21	1224864.81	165° 21' 40"	8.07	2	
		н2	455126.40	1224866.85	255° 24' 29"	2.50	3	
		н3	455125.77	1224864.43	345° 21' 40"	8.07	4	ĺ
		н4	455133.58	1224862.39	75° 24' 29"	2.40	5	
		нl	455134.18	1224864.71	75° 24' 29"	0.10	1	
				<u> </u>				•

	/
Условные обозначения: границы охранных зон, включенные в ЕГРН Мас	эштаб 1:1000
 граница образуемого земельного участка 	
 граница земельного участка включенная в 1 км 	0.00 - 7.44 11 57.00 2005
и не изменяемая при проведении кадастровых работ 67:27:0030822- номер кадастрового квартала	Заявитель / Винуний АИ Дата" 11 " 09 2025г.
2011 HOLLON OFFICE WOLLD WAS A CONTROL OF THE CONTR	РН Место для остиска печати (для юпилических лиц и индивидуальных предпринимателей)
67:27:0030822:3 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГГ	РН Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателен)



Ю



от

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка и

На кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

(в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, ул.Крупской, в районе дома №67/1

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0030822 Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0030822:214

Площадь предполагаемых к использованию земель:6кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: благоустройство территории

Ограничения использования земель или земельноого участка, в том числе: -

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-74Ф1,ВЛ УО ТП-256Ф3, водопровод, ливневая канализация

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Крупской

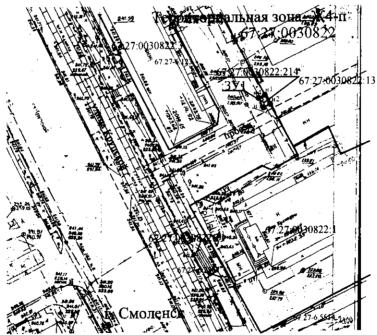
Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.123)

охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.5514), охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.2587)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

Чертеж размещения объекта

на предпологаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Описание границ смежных землепользователей

От точки Yes I до Усточки п1- земли неразграничениой государственной собственности	Номер точки
	н1
	н2
	н3

Номер	коорд	ИНАТЫ	Дир.углы	Меры	Ha	
точки	X	Y	74.7.7	линий,м	точку	
н1	458044.59	1223333.93	152° 40' 4"	3.01	2	
н2	458041.92	1223335.31	242° 32' 9"	1.99	3	
н3	458041.00	1223333.54	332° 40' 4"	3.01	4	
н4	458043.67	1223332.16	62° 32' 9"	1.99	5	
нl	458044.59	1223333.93	0° 0' 0"	0.00	1	

— граница образуемого земельного участка — граница кадастрового квартала	Масштаб 1:1000
- граница земельного участка включенная в т кл	2025-
и не изменяемая при проведении кадастровых работ 67:27:0030822- номер кадастрового квартала	Заявитель / Mily учени Н. Дата" 11 " 69 2025г.
3У1 - номер образуемой части земельного участка 67:27:0030822:3 - номер существующего земельного участка по сведени.	ям ЕГРН Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)
удражтегная новая точка грании образуемого земельного	го участка

				При	ложение	№ 4
C			60.00	on only	вержден	a
l i			(Hartha	RILLEGE	VCCLLLY YTBODELOOBER, BETSOUR IS DULL	ii Baideedobahun C/
I A			Caseoy	правителя правителя	peinchine on y months	A CAMPAGE
\mathcal{L} CXEMA Γ	РАНИ	ПТ	—————————————————————————————————————	от " 05"	е о перераспределени	и жиельных участко 2025г.
тредполагаемых к использованию зем	иель и	ли части з	емельного	участк	a 1178	17-0/0
На Кадастровом плане пнанируемого к размещению объекта: Элементы бланевапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных (в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской обместоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская об Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031924 Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0031924:711 Площадь предполагаемых к использованию земель: 6кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: благоустройство территории Ограничения использования земель или земельноого участка, в то Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характерист Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характерист	ГСРРИТ гоустройст к конструм Федерации бласть, г.С ом числе: гики: ВЛ У	ГОРИИ гва герритории, в т ций, применяемых и №1300 от 3.12.20 Смоленск, ул.Док	ом числе малые ар как составные час 114г.) учаева, в районе ,	охитектурные сти благоустро дома №4.	рормы, за иск йства террито	
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характерио Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в	стики: ул	ица Докучаева, Ра	бочий переулок			-
охранная зона инженерных коммуникаций(67:27-6.2882), охранн Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов кулн и объектов, ограничивающих использование земельного участка:	ная зона ин ътурного н :- зона охр	иженерных комму наследия, иных тер раны искусственни	никаций(67:27-6 рриторий ых объектов (67:0	.2661)		
Чертеж разм на предпологаемых к использованию зе выполненный на основе материалов инж в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом свед	ещени эмлях женер шений	ия объекта государст но-геодези государст	венной со ических из венного ка	бственн выскани эластра	ости, й нелвиж	имости
		г. Смоле	нск	Mar. be	1104411111	HMIOO 111
20	67:27-6180	222 24.13	а-ОЖИ	<u></u>		
	/	A Party of the Par				
Описание границ смежных землепользователей		Каталог коор,	⁄ динат образу	емого зем	ельного у	частка
От точки Жив 1 до Мугочки и 1 - земли неразграниченной государственной собственности	Номер точки	КООРДІ		Дир.углы	Меры	Ha
	ні	X 460306.00	Y 1222643.06	183° 37' 2"	линий,м 1.74	точку 2
	н2	460304.26	1222642.95	273° 37' 2"	3.49	3
	н3	460304.48	1222639.47	3° 55' 22"	1.75	4
	н4 н1	460306.23 460306.00	1222639.59 1222643.06	93° 47' 32" 0° 0' 0"	3.48	5
L		400300.00	1222043.00	0-0-0-	0.00	

Условные обозначения:

— границы охранных зон, включенные в ЕГРН
— границы охранных зон, включенные в ЕГРН
— граница карастрового квартала
— дорога
— граница карастрового квартала
— дорога
— граница земельного участка включенная в ГКН
и не изменнемая при проведения каластровых работ
67:27:0030822 - номер кадастрового квартала

ЗУІ - номер образучемой части земельного участка
67:27:0030822 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
— и2 - характерыяя новая точка границ образучемого земельного участка Масштаб 1:1000 1 Вашериние В С Дата" 11 " 09 2025г. Заявитель Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

				при	іложение	J45 2
C			jac	mops nel	верждена Дасусси	Д И Вильме Вольжини жите смении
$\stackrel{\Lambda}{\downarrow}$ CXEMA Γ	ΡΔΗΖ	ΠT	75	100 m	e o modelectricales en	THE COST OF THE PARTY NAMED IN
			земельног		a 1287.	2025r. - <i>6 l</i> eby
Предполагаемых к использованию зем На кадастровом плане Наименование планируемого к размещений объекта: Элементы бла некапитальных нестационарных строений и сооружений, респамиы (в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская о Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031804 Карастровый номер земельного участка: 67:27:0031804:118 Площаль предполагаемых к использованию земель: 6кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: благоустройство территории Ограничения использования земель или земельноого участка и Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характерис Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характерис Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характерис Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характерис охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.4081), Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов кули и объектов, ограничивающих использование земельного участка: — Чертеж разм на предпологаемых к использование земельного участка: — Чертеж разм на предпологаемых к использование земельного участка: — Смоленск — Стерриторий светом	мель и территоустройству конструк Федерации бласть, г. Сом числе: гики: газогики: ВЛ 10 стики: Ростики: Ростик	пи части пории провод, канализа провод, канализа провод, канализа провод канализа провод канализа проектируемы аследия, иных тия объекта государст но-геодез государст	том числе малые за х как составные ча 2014г.) орайон Южный, в орайон Южный, в орайон Южный в орайон Мах В №3Т е, стохранная зона в ерриторий а гвенной сосических и гвенного к	фхитектурные с сти благоустро районе дома Л П 595 водопро	формы, за иск йства террито №39д. вод, ливневая	лючением рии. канализаци 67:00-6.291)
67:27:0031807:3		67:17:0031807			====	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	d u10bl	1801 301 67.27.603		1804:118	\	
Описание границ смежных землепользователей	7	_		· — // /		
От точки Малі до Муточки ні- земли неразграниченной государственной собственности	Номер		одинат образу ИНАТЫ			
	точки	Х	Ү Ү	Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	нl	454821.97	1225068.91	151° 38' 28"	2.00	2
	<u>н2</u> н3	454820.21 454818.89	1225069.86 1225067.42	241° 35' 14" 331° 38' 28"	2.77	3
į	н4	454820.65	1225066.47	61° 35' 14"	2.77	5
	нl	454821.97	1225068.91	0° 0' 0"	0.00	1
словные обозначения: ————————————————————————————————————	1000		/ .			

- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка включенная в ГКН
и не изменяемая при проведении кадастровых работ
67 27 3030922 - номер вадастрового квартала
3аявитель
- вомер образуемой части земельного участка
67 27 9030922 - номер существующего земельного участка
- по образуемой части земельного участка
67 27 9030922 - номер существующего земельного участка
- по образуемой части земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемой по образуемого земельного участка
- по образуемого образуемого образуемого земельного участка
- по образуемого образуемо

Приложение № 6 ва споря пентерждена munice hayce СХЕМА ГРАНИЦ ΟT предполагаемых к использованию земель или части земельного участка ~ На кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некаппитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории. (в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.) Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, микрорайон Южный, в районе дома №39д. Ю Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031804 Площаль предполагаемых к использованию земель: 65кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: благоустройство территории Отраничения использования земель или земельноого участка, в том числе: -Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:ВЛ 1009 ПС Одинцово, ВЛ 0,4кВ №3ТП 595 водопровод, ливневая канализация Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Рославльское шоссе, Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона инженерных коммуникаций(67:00-6.291) охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.4081), Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -Чертеж размещения объекта на предпологаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости г. Смоленск 67:27:0031807 **6**₹:27:0031807:7 /10 M 67 27 003 1807 11 Территориальная зони- П5 ን 67:27:003180 7:003180 ∕ √Территориацыя зона ЖЗ BL21.0031804 1.27.003 Описание границ смежных землепользователей Каталог координат образуемого земельного участка Контур I От точки Мин1 до Меточки и 1- земли неразграниченной государственной собственности КООРДИНАТЫ Номер Меры Дир.углы От точки №н5 до №точки и5- земли участка с кадастровым номером 67:27:0031804:118 точки линий.м точку 1225070,12 454826.04 151° 38' 28" 8.00 2 454819.00 1225073.92 241° 35' 14" 8.77 3 н2 454814.82 1225066.21 331° 38' 28" 8.00 4 н3 454821.86 1225062.41 61° 35' 14" 8.77 5 н4 454826.04 1225070.12 0° 0' 0" 0.00 нl 1 Конгур2 КООРДИНАТЫ Меры Ha Номер Дир.углы линий,м точку 454821.97 1225068.91 151° 38' 28' 2.00 н5 2 Масштаб 1:1000 454820.21 1225069.86 241° 35' 14" 2.77 3 нб 454818.89 1225067.42 331° 38' 28" 2.00 4 н7 Условные обозначения: - границы охранных зон, включенные в ЕГРН 1225066.47 61° 35' 14" иΧ 454820.65 2.77 5 граница образуемого земельного участка
 граница кадастрового квартала 454821.97 1225068.91 0° 0' 0" 0.00 н5 орога раница земельного участка включенная в ГКН вемая при проведении кадастровых работ 67 27 0030822 - номер кадастрового квартала

3У1 - номер обракуемой части земельного участка
69:27 00308223 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

22 - характерная новая точка границ образуемого земельного участк Milly leville & I Hara" 11 " 09 2025г. Заявитель

Место для оттиска печати (для форидических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение № 7 ра епоры жинерждена HINE HORYMERTO ON YTHOPICAGE THE METHORISH BANKLE LICELLE LE TO SERVICE OF THE SE СХЕМА ГРАНИЦ 03 Νº 2025rOT предполагаемых к использованию земель или части земельного участка На кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещений объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории. (в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.) Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, микрорайон Южный, в районе дома №396. Ю Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031804 Площадь предполагаемых к использованию земель: 85кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: благоустройство территории Ограничения использования земель или земельноого участка, в том числе: -Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ 0,4кВ №1 РП 01, водопровод, ливневая канализация Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Рославльское шоссе, Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона инженерных коммуникаций(67:27-6.6000) Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -Чертеж размещения объекта на предпологаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости Территориальная зона- Ж **67:**27:0031**8**04 67:27:0031804:1 0031271330 7.003127 Описание границ смежных землепользователей Каталог координат образуемого земельного участка **Контур**1 От точки Милі до Меточки и 1- вемли неразграниченной госудирственной собственности От точки Мен5 до Меточки и 5- земли участка с кадастровым номером 67:27:0031804:119 Номеп КООРДИНАТЫ Меры Ha Дир.углы точки линий м TOTICY 454690.30 1225062.20 175° 51' 8" 11.25 454679.08 1225063.02 265° 47' 31' 9.00 3 н2 1225054.05 355° 51' 8" 454678.42 11.25 4 н3 1225053.23 85° 47' 31" 454689.64 9.00 5 н4 1225062.20 0° 0' 0" 454690.30 0.00 нl Контур2 КООРДИНАТЫ Меры Ha Номер Дир.углы точки линий, м точку X Масштаб 1:1000 454687.09 1225059.43 175° 51' 8" 5.25 н5 454681.85 1225059.81 265° 47' 31' 3.00 3 1225056.82 355° 51' 8" н7 454681.63 5.25 4 1225056.44 454686.87 85° 47' 31' 3.00 нЯ 5 454687.09 1225059.43 0° 0' 0" 0.00 н5

- дорога
-

Заявителі

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

The helice & L Hara" 11 "

09

2025г.



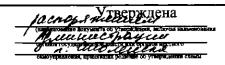


СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка 1187-р/аз

На КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Наименование планируемого к размещению объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории. (в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, ул.Крупской, в районе дома №67/1

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0030822

Площадь предполагаемых к использованию земель: 39кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: благоустройство территории

Отраничения использования земель или земельноого участка, в том числе: -

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-74Ф1,ВЛ УО ТП-256Ф3, водопровод, ливневая канализация

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Крупской

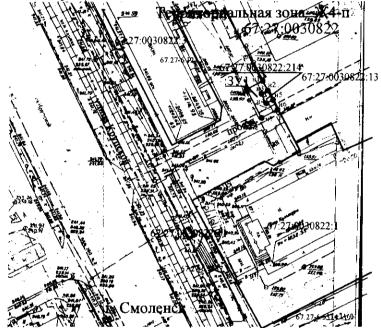
Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.123) охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.5514), охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.2587)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий

и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

Чертеж размещения объекта

на предпологаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Описание границ смежных землепользователей

От точки Жин 1 до Жточки и2- земли перазграниченной государственной собственности
От точки №и2 до №точки и5- земли участка с кадастровым номером 67:27:0030822:214
От точки № 15 до № точки и 1- земли неразграниченной государственной собственности

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры	Ha
	Х	Y		линий,м	точку
нl	458047.26	1223332.55	152° 42' 58"	3.00	2
н2	458044.59	1223333.93	242° 32' 9"	1.99	3
н3	458043.67	1223332.16	152° 40' 4"	3.01	4
н4	458041.00	1223333.54	62° 32' 9"	1.99	5
н5	458041.92	1223335.31	149° 30' 12"	3.00	6
н6	458039.33	1223336.83	242° 32' 9"	5.16	7
н7	458036.95	1223332.26	332° 40' 4"	9.01	8
н8	458044.95	1223328.12	62° 32' 9"	5.00	9
нl	458047.26	1223332.55	0° 0' 0"	0.00	1

Условные обозначения:	Масштаб 1:1000		
- протога кадестрового квартала - дорога - дорога - дорога - грайница земельного участка включенная в ГКН и не изменяеми при проведении кадастровых работ	(T " 11 A "
67:27:0030822 - номер кадастрового квартала ЗУ: - номер образуемой части земельного участка	Заявитель	1 Bauglanu B.C.1	Дата" <u>71 " 09</u> 2025г.
67:27:0030822:3 - номер существующего земельного участка по сведения в 2 - характерная новая точка границ образуемого земельного	м ЕГРН о участка Место для		и индивидуальных предпринимателей)

				Утве	эждена						
C			(maniellosu	не токумина оо манер	ARREST RETROTAL HEAD	енования					
Å			Oprange	auruen	aguer	_					
A			casseyppika	1. Collect	lucks	MANUEL VERCETOR)					
СХЕМА ГРА				т" <u>ОЭ</u> "	10	2025г.					
предполагаемых к использованию земе	ль или	части зем	ельного у	частка,	- 1787 -	plagia					
На Кадастровом плане территории Наименование планируемого к размещению объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории. (в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)											
Наименование планируемого к размещению объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе мадые архитектурные формы, за исключением нежапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории. (в соответствии с п.4 постановления Поавительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)											
О Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031924											
Площадь предполагаемых к использованию земель: 67кв.м.											
Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: благоустройство территории											
O THE COLOR WITH COLOR WINDOWS IN TOM HIGHE' -											
Отраничения использования земель или земельноого участка, в том числе: Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-331, газопровод, канализация, теплосеть Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ-0,4кВ ТП-151-6 Докучаева, водопровод, ливневая канализация, газопровод											
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристи Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характерист	ики: СЛ- О,4К	Б 111-151-0 доку Локучаева. Рабоч	часва, водопрово чий переулок	д, шипенда ко	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,						
Uанилие и параметры сураны санитарно-запитных и иных 30н. в Т	ом числе п	оектируемых: ох	ранная зона инж	енерных комм	уникаций(67:	27-6.4805)					
охранизя зона инженерных коммуникаций (67-27-6.2882) охранная	і зона инже	нерных коммуниі	кации(67:27-6.20	61)							
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культ и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -	зона охран	PI NCKACCIRCHUPIY	OODERIOD (01.00-	6.255)							
Чертеж разме на предпологаемых к использованию зем выполненный на основе материалов инж в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведе	щения	объекта	بر ن								
на предпологаемых к использованию зем	Y XRÚM	осударство	енной соб	ственно	сти,						
выполненный на основе материалов инж	енерн	о-геодезич	еских изы	ыскании тастра н	ומשרטפתי	иости					
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведе	HUN I	сударстве	HHOIO KA	taerba m	CALDEIMEN	100111					
		г Смолен	CK								
I § Tep	ритори	альная зона	ижо-								
1250	* \ \ \ \ \		1								
67/2	7:0021424:2	•	-1/1								
7 67.21 9081 924 36 27.093 197. 683 197	Production of the second	1									
Letter Page 1	I may	7	134								
1 67:27:0031924:7112	Jan "	2000	21			!					
111.1 113 HS HS		Date	11.1								
78 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	# X	-									
	67 27-9.4805		1								
67 6 2882	x / /=										
67:27:0031924:2	1 / 1	N. II									
	1 1000 /	7 / 374	No town								
	WS SU	المراسط المراس	Tours Horse								
	27:0071924	1:13	- S								
67 17-6,1446											
-	/ 5	And John	100								
La Manney 15		// //127	(108-108-1								
	<i>'</i>		A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH								
	_ /۶	The state of the s	ASS. POT								
Описание границ смежных землепользователей		(аталог коор)	цинат образу	емого земе	ельного уч	астка					
		коорди	KOHT KOHT	<u>урі — — </u>	Меры	Ha					
От точки № 1 до Мяточки в1- земля неразграничениой государственной собственности От точки № 15 до № 10-чки и5- земли участка с кадастровым номером 67:27:0031924:711	Номер точки	Х	Y	Дир.углы	линий,м	точку					
OT IN MAN COLOR OF THE COLOR OF	нl	460308.80	1222646.24	183° 37' 2"	7.73	2					
	н2	460301.08	1222645.75	273° 37' 2"	9.50	3					
		460301.68	1222636.27	3° 55' 22" 93° 47' 32"	7.76 9.46	5					
	н4	460309.42 460308.80	1222636.80	0° 0' 0"	0.00	1					
	нl		Конт								
	Номер	коорді		Дир.углы	Меры линий,м	На точку					
NA 6 1.1000	точки	X 460306.00	Y 1222643.06	183° 37' 2"	1.74	2					
Масштаб 1:1000	н5	460306.00 460304.26	1222642.95	273° 37' 2"	3.49	3					
	н6 н7	460304.48	1222639.47	3° 55' 22"	1.75	4					
Условные обозначения: границы охранных зон, включенные в ЕГРН	н8	460306.23	1222639.59	93° 47' 32"	3.48	5					
	н5	460306.00	1222643.06	0° 0' 0"	0.00	<u> </u>					
- дорога - дорога граница земельного участка включения в ГКН	_		July mar h	⁄/ _{Дата} "11	" 09	2025г.					
62 27 00 30822 - номер кадастрового квартала											
 391 - номей образуемой частв земельного участка по сведениям ЕГРН 61 27.00408223 - номей существующего земельного участка по сведениям ЕГРН ■2 - характерная новая точка границ образуемого земельного участка 	Место для	оттиска печати (дл	и удинических пи								

Приложение № 10 Утверждена agen estamo CUOCEULAR СХЕМА ГРАНИЦ от "*0***3** " предполагаемых к использованию земель или части земельного участка и 148 На кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории. (в соответствии с п.4 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.) Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, микрорайон Южный, в районе домов №37 и №33 Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031325 Площадь предполагаемых к использованию земель: 100кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: благоустройство территории Ограничения использования земель или земельноого участка, в том числе: -Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация,водопровод, ВЛ 0,4кВ №2 ТП 559, КЛ-1002 Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-559Ф2, КЛ-0,4кВ ТП-559общежит.№37 №1, №2,№3 Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ливневая канализация Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Рославсльское шоссе Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.4917) охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.3593), охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.2404) охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.2403), охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.2405) охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.19), охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.5590) Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -Чертеж размещения объекта на предпологаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости ,,r. Смоленск ·003132**\$**\b 7:27:003 27:0031 27:0034325 Территориальная зона- Ж.3 Каталог координат образуемого земельного участка Описание границ смежных землепользователей Kontyp. координаты Меры Hя От точки №и1 до №точки н1- земли неразграниченной государственной собственности Номер Дир.углы линий,м точку точки От точки №и5 до Меточки и5- земли участка с каластровым но 1224866.96 165° 21' 40" 14.07 2 нl 455137.87 455124.25 1224870.51 255° 24' 29' 8.50 н2 345° 21' 40" 14.07 4 н3 455122.11 1224862.28 н4 455135.73 1224858.73 75° 24' 29' 8.50 5 0.00 455137.87 1224866.96 0° 0' 0" 1 нl Контур2 КООРДИНАТЫ Меры На Номер Масштаб 1:1000 Дир.углы линий,и точку точки X 165° 21' 40" 8.07 н5 455134.21 1224864.81 2 2.50 3 1224866.85 255° 24' 29' н6 455126.40 8.07 4 1224864.43 345° 21' 40" н7 455125.77 Условные обозначения: 1224/862.39 75° 24' 29" 2.40 5 н8 455133.58

о осоздачасния.

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- границы образуемого земельного участка
- границы кадастрового квартала
- дорога

— гранніца кадастрового квартала
— лорога
— лорога
— лорога
— лорога
— граница земельного участка включенная в ГКН
— не изменасмая при проведении кадастровью работ
67:77:00008223 номер кадастрового квартала
— земельного участка
— зул номер образуемой части земельного участка
67:27:00008233 номер осуществующего земельного участка по сведениям ЕГРН
— ка - характерная ноязя точка границ образуемого земельного участка

1224864.71 75° 24' 29" 0.10 4551<u>34.18</u> н5 09 Suplemen Of Hara" 11 2025rЗаявительс

Место для оттиска печати (для оридических лиц и индивидуальных предпринимателей)