



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.04.2025 № 601-р/адм

Об установлении соответствия видов разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031435:250 и 67:27:0031435:251 классификатору видов разрешенного использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», постановлением Администрации города Смоленска от 18.04.2022 № 1022-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Индустриальной – ГСК «Факел» – по границам земельных участков гаражно-строительных кооперативов и территориальной зоны Т1», руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить, что вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031435:250 площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Индустриальная, земельный участок 2у, соответствует виду разрешенного использования земельного участка «производственная деятельность», определенному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

2. Установить, что вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031435:251 площадью 8429 кв. м,

расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Индустриальная, земельный участок 2ф, соответствует виду разрешенного использования земельного участка «производственная деятельность», определенному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков