



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2025 № 1075-арм

О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Мопровская, дом 9

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 64-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 24.06.2025 № 1003 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Мопровская, дом 9»

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать на аукционе в электронной форме нежилое помещение площадью 77,3 кв. м (подвал) с кадастровым номером 67:27:0013320:827, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Мопровская, дом 9.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить продавцом аукциона Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Продавцу аукциона:

3.1. В срок до 30.09.2025 осуществить подготовку документов по продаже нежилого помещения площадью 77,3 кв. м (подвал) с кадастровым номером 67:27:0013320:827, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Мопровская, дом 9, по начальной цене 2 453 966 (Два миллиона четыреста пятьдесят три тысячи девятьсот шестьдесят шесть) рублей (с учетом НДС 20 % - 408 994 (Четыреста восемь тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля).

Шаг аукциона определить в размере 122 698 (Сто двадцать две тысячи шестьсот девяносто восемь) рублей 30 копеек, сумму задатка – в размере 245 396 (Двести сорок пять тысяч триста девяносто шесть) рублей 60 копеек.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Проведение продажи указанного имущества осуществляется оператором электронной площадки.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков