



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.09.2025 № 1628-р/адм

Об использовании земельных участков и частей земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решениями 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», 41-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 29.08.2023 № 633 «Об утверждении Правил определения размера платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута для размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках,

находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», а также условий и сроков ее внесения» (далее - решение Смоленского городского Совета от 29.08.2023 № 633), постановлениями Администрации города Смоленска от 01.11.2023 № 3073-адм «Об утверждении Правил определения размера платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута для размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», а также условий и сроков ее внесения» (далее - постановление Администрации города Смоленска от 01.11.2023 № 3073-адм), от 15.11.2023 № 3206-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», на основании заявлений общества с ограниченной ответственностью «ЗАРЯДНЫЕ СТАНЦИИ – САМАРА» (далее – ООО «ЗАРЯДНЫЕ СТАНЦИИ – САМАРА») от 01.09.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Предоставить ООО «ЗАРЯДНЫЕ СТАНЦИИ – САМАРА» (ОГРН 1246300029370, ИНН 6316289492) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута для зарядных станций (терминалов) для электротранспорта (далее – объекты):

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Желябова, в границах кадастрового квартала 67:27:0013015;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко, в границах кадастрового квартала 67:27:0013307;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Беляева, в границах кадастрового квартала 67:27:0013022;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 25 Сентября, в границах кадастрового квартала 67:27:0030814;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кутузова, в границах кадастрового квартала 67:27:0013901;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина, в границах кадастрового квартала 67:27:0012708;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Студенческая, в границах кадастрового квартала 67:27:0020307;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шевченко, в границах кадастрового квартала 67:27:0030347;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, в границах кадастрового квартала 67:27:0031506;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Нормандия-Неман, в границах кадастрового квартала 67:27:0020435;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, в границах кадастрового квартала 67:27:0030701;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание

местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Черняховского, в границах кадастрового квартала 67:27:0020821;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кутузова, в границах кадастрового квартала 67:27:0013892;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шевченко, в границах кадастрового квартала 67:27:0030350;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-я Восточная, в границах кадастрового квартала 67:27:0013933;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина, в границах кадастрового квартала 67:27:0013320;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, в границах кадастрового квартала 67:27:0020458;

- земельный участок площадью 2 кв. м, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шевченко, в границах кадастрового квартала 67:27:0030349;

- часть земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5489 площадью 2 кв. м, отнесенного к категории земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Николаева, земельный участок № 1а;

- часть земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:7046 площадью 2 кв. м, отнесенного к категории земель населенных пунктов, находящегося на землях, государственная собственность на которые не

разграничена, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, площадь Ленина.

2. Координаты характерных точек границ земельных участков и частей земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения (приложения № 1 - 20).

3. Срок использования земельных участков и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, - 10 лет.

4. Размер платы за использование земельных участков и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, определяется Управлением имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в соответствии с решением Смоленского городского Совета от 29.08.2023 № 633, постановлением Администрации города Смоленска от 01.11.2023 № 3073-адм.

5. ООО «ЗАРЯДНЫЕ СТАНЦИИ – САМАРА»:

5.1. Выполнить требования о приведении земельных участков и частей земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков и частей земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5.3. Использовать земельные участки и части земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, в зонах с особыми условиями использования территории, а также в охрannой зоне территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города IX-XVII веков» в соответствии с установленным правовым режимом.

5.4. Получить согласие Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска о видах и параметрах объектов до момента их установки.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска осуществлять контроль за исполнением подпункта 5.4 пункта 5 настоящего распоряжения.

7. Приемку в эксплуатацию объектов необходимо осуществлять с участием представителя Администрации города Смоленска.

8. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, части земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим распоряжением права использования земельных участков, частей земельных участков.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска. /

Глава города Смоленска

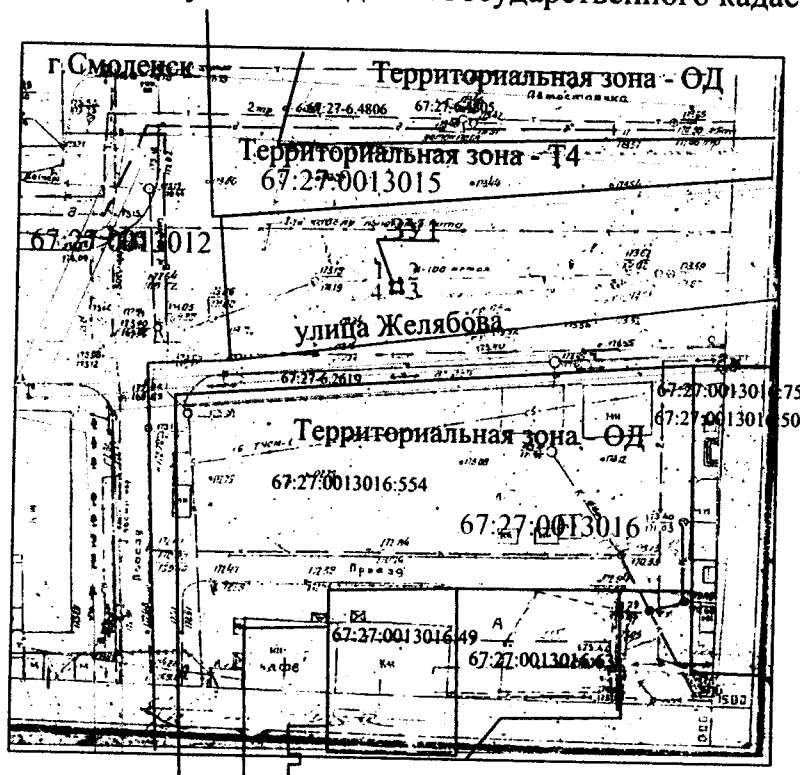
А.А. Новиков

Утверждена
распоряжением
(наименование субъекта или территории, выдávшего распоряжение)
губернатора Самарской области
от 10.05.2025г. № 05
губернатора Самарской области
(полное наименование должности лица, подписавшего распоряжение)
Менделеевский районный суд (наименование судебного участка)
от "05" 09 2025г.
№ 1628-1/р-д

Ю

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта (в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)
Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Желябова
Кадастровый номер кадастрового квартала:67:27:0013015
Площадь предполагаемых к использованию земель: 2кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: водопровод, ВЛ УО ТП-20 Ф2
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Желябова
Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций(67:27-6.2619), охранный зона инженерных коммуникаций(67:27-6.4806),
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: 67:27-8.15

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Описание границ смежных землепользователей Каталог координат образуемого земельного участка

От точки №1 до Меточки 1 - земли неограниченной государственной собственности

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
1	461648.16	1222076.98	85° 57' 13"	1.41	2
2	461648.26	1222078.39	175° 57' 13"	1.41	3
3	461646.85	1222078.49	265° 57' 13"	1.41	4
4	461646.75	1222077.08	355° 57' 13"	1.41	5
1	461648.16	1222076.98	0° 0' 0"	0.00	1

Система координат МСК67

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка, включенная в ГКН и не измененная при проведении кадастровых работ
- 67-27-0010301-4 - номер кадастрового квартала
- 15:1 - номер образуемой части земельного участка
- 67-27-00106554-4 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- - характеристика новой точки граница образуемого земельного участка

Масштаб 1:1000

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)



С



Ю

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Утверждена
распоряжением
Генерального директора
Федерального агентства
кадастра недвижимости
от 19.09.2025г.
№ 1628-1/2025г.

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Маршала Ерёменко

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0013307

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация, теплотрасса, водопровод, ВЛ УО ТП-489 №1

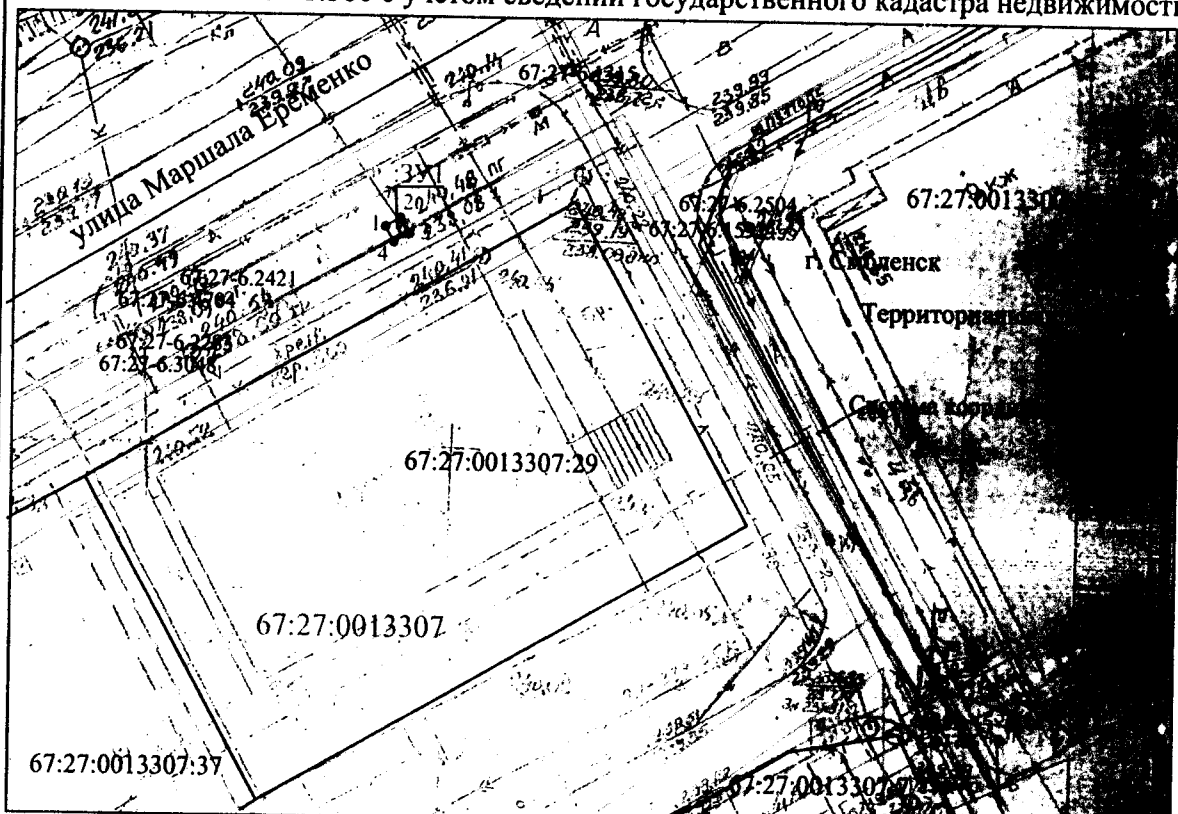
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Л-608 ПС, Л-603 ПС, КЛ ТП-363-ТП-168 Л-1003, ВЛ НО №1 ТП 363

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Маршала Ерёменко

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.1315), (67:27-6.2421), (67:27-6.4704), (67:27-6.2283), (67:27-6.3048), (67:27-6.2504) (67:27-6.1592),

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КОординАТЫ		Дир.углы	Меры линий, м	На точку
	Х	У			
1	463473.43	1219330.96	60° 20' 33"	1.41	2
2	463474.13	1219332.18	150° 17' 31"	1.41	3
3	463472.90	1219332.88	240° 20' 33"	1.41	4
4	463472.20	1219331.66	330° 17' 31"	1.41	5
1	463473.43	1219330.96			1

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до Точки 1 - земли неограниченной государственной собственности

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка включенная в ГКН

и не изменяемая при проведении кадастровых работ

67:27:0013307:29 - номер кадастрового квартала

67:27:0013307:29 - номер образуемого земельного участка

67:27:0013307:29 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

● - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических

Масштаб 1:500



25г.

Утверждена
распоряжением
от "05" "09" 2025г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Беляева

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0013022

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

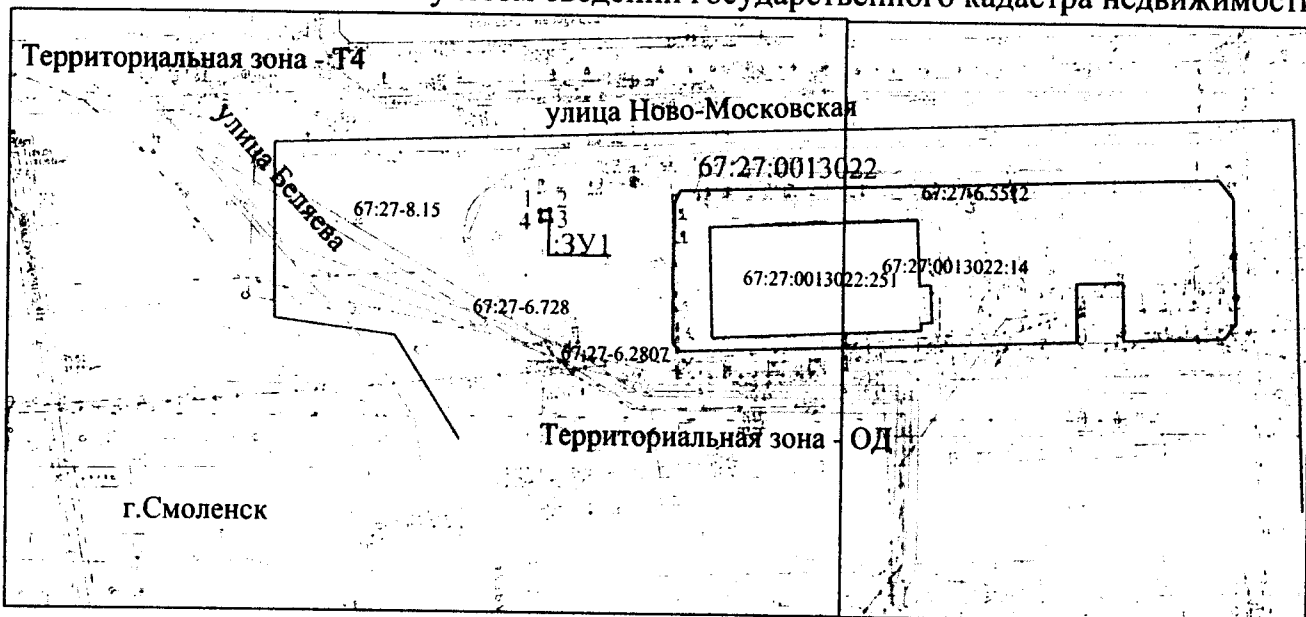
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Л-605РП-6

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Беляева

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций(67:27-6.2807),
охранная зона инженерных коммуникаций(67:27-6.5512),охранная зона инженерных коммуникаций(67:27-6.728)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий
и объектов, ограничивающих использование земельного участка: 67:27-8.15

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Описание границ смежных землепользователей

Каталог координат образуемого земельного участка

От точки №1 до Лоточки 1 - земли неразграниченной государственной собственности

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	461669.11	1222222.34	87° 41' 18"	1.41	2
2	461669.17	1222223.76	177° 41' 18"	1.41	3
3	461667.76	1222223.81	267° 41' 18"	1.41	4
4	461667.70	1222222.40	357° 41' 18"	1.41	5
1	461669.11	1222222.34	0° 0' 0"	0.00	1

Система координат МСК67

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- 67:27:0013016 - номер кадастрового квартала
- 67:27:0013016:554 - номер образуемой части земельного участка
- 67:27:0013016:554 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



С

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

Ю

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территорииНаименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица 25 Сентября

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0030814

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

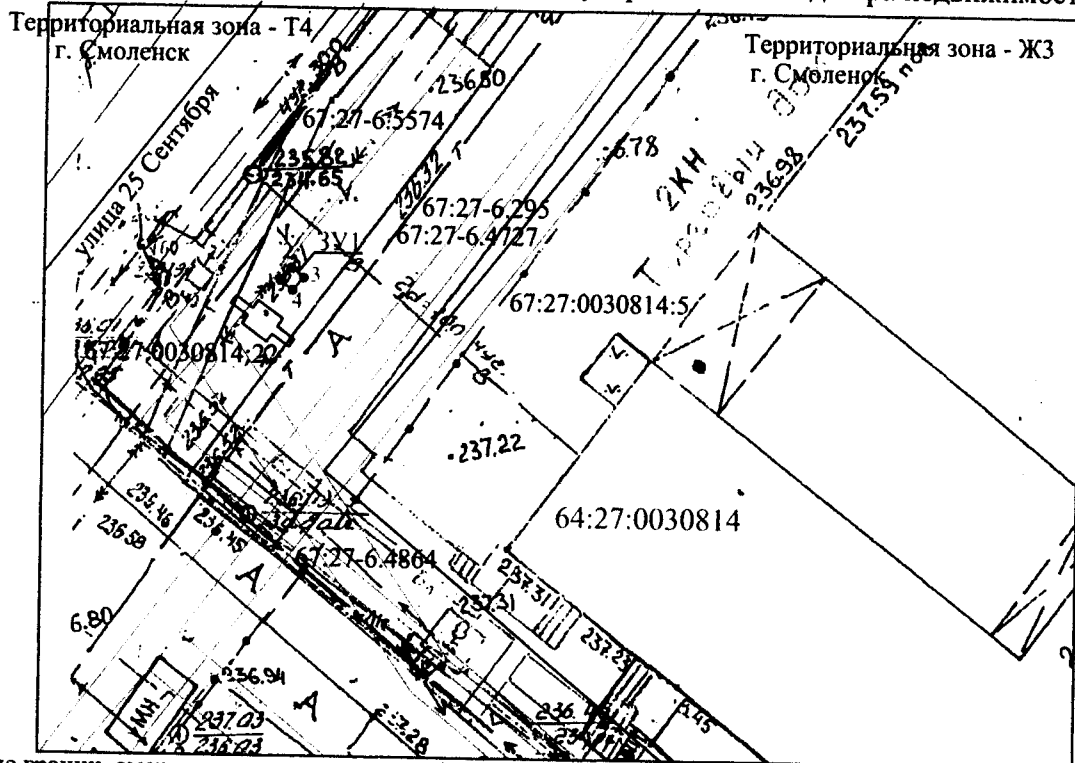
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ливневая канализация, водопровод, ВЛ УО ТП-456 №2, КЛ-0,4 кВ ТП-456 УО "Житомир" №1, тепловая магистраль №3 от 3 к1 до 3 к6

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица 25 Сентября

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.5574), (67:27-6.4864), (67:27-6.295), (67:27-6.4727).

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

С

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территорииНаименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Кутузова

Ю Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0013901

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса

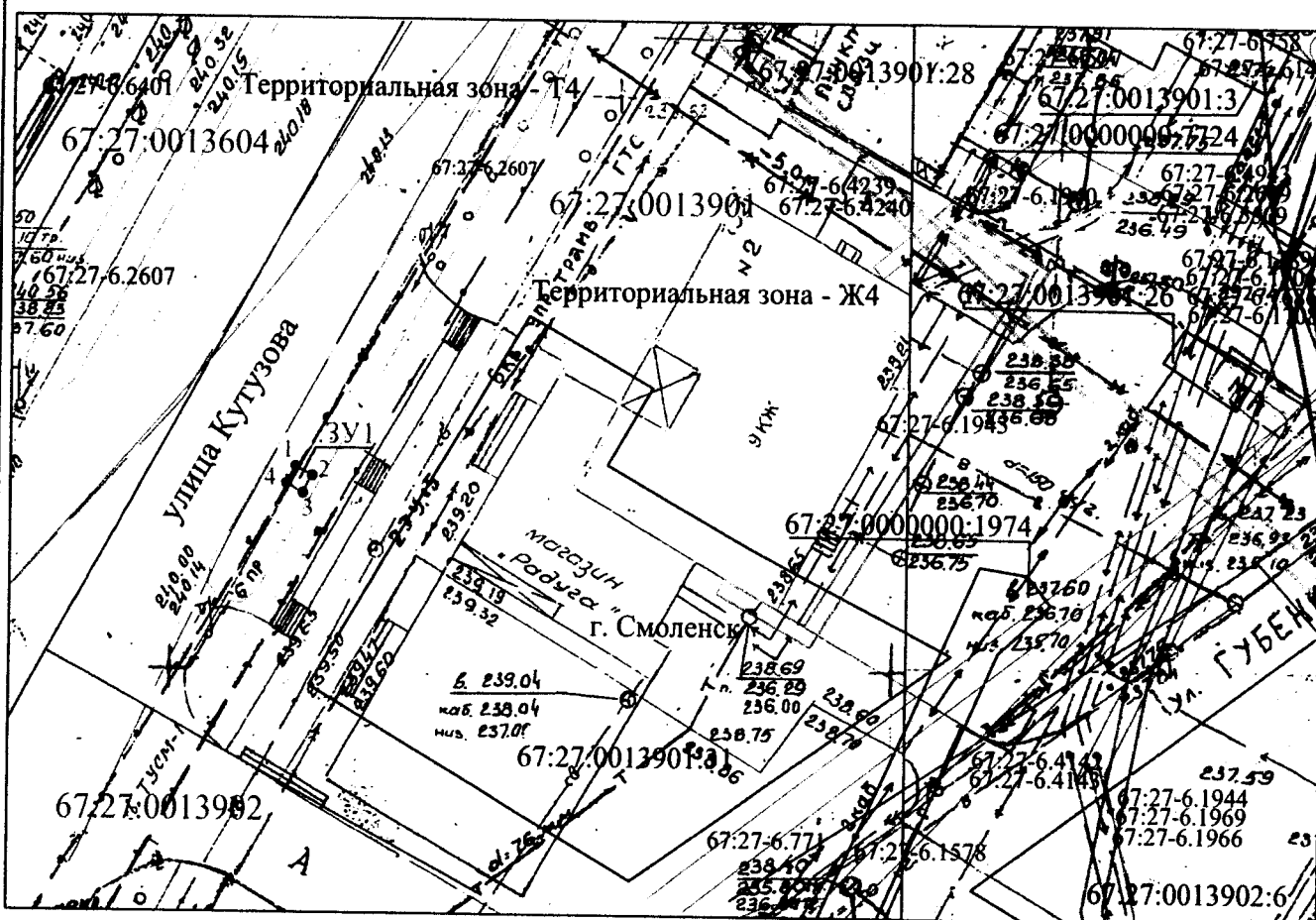
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ВЛ УО ТП-285 №1

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.2607),

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий
и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Система координат МСК27

Каталог координат образуемого земельного участка

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки 1 - земли неграницей государственной собственности

Номер точки	КОординАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	463500.03	1221794.29	118° 8' 37"	1.40	2
2	463499.37	1221795.53	208° 0' 37"	1.40	3
3	463498.14	1221794.29	28° 8' 37"	1.40	4
4	463498.80	1221794.29	0° 0' 0"	1.40	5
1	463500.03	1221794.29	0° 0' 0"	1.40	1

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- 67:27:0013901 - номер кадастрового квартала
- 351 - номер образуемой части земельного участка
- 67:27:0013901:31 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- - характерная новая точка границы образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

2025г.



С

↑

○

↑

○

↑

○

Ю

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

↑

○

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территорииНаименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Лавочкина

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27-0012708

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

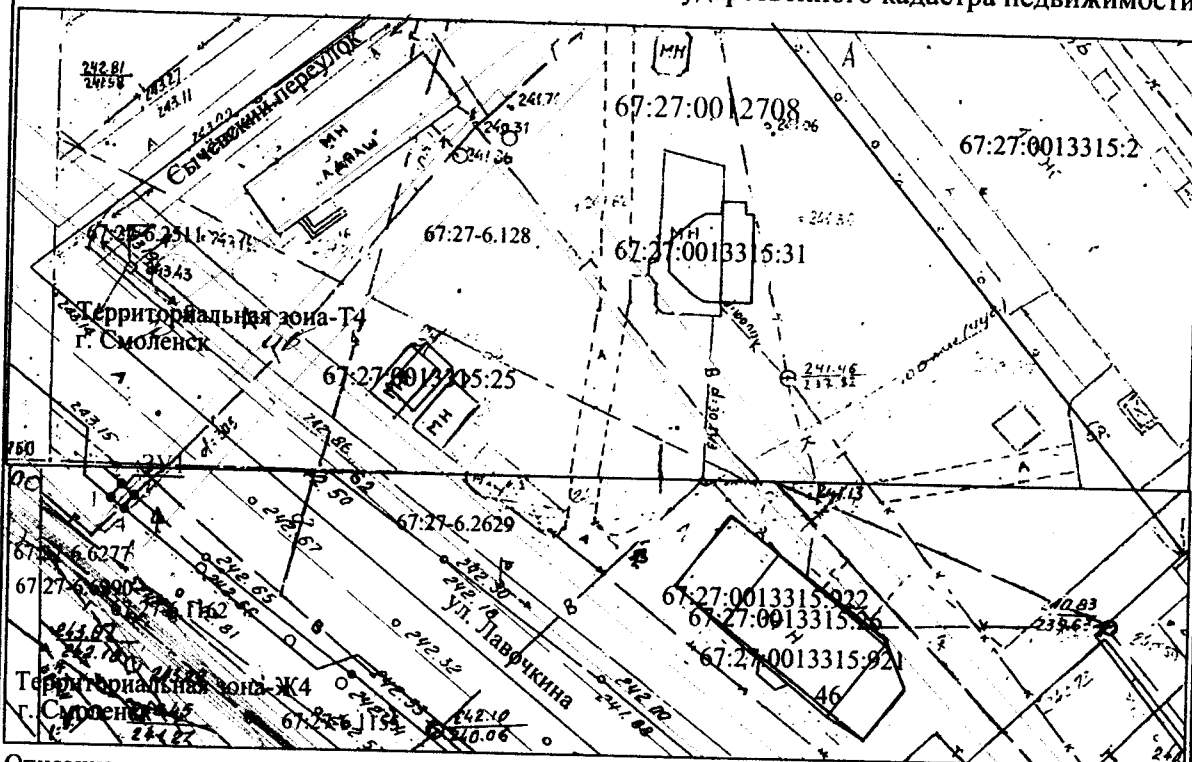
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ливневая канализация, водопровод, КЛ ТП-787-ТП-206 Л-623, КЛ-6 кв: от ПС «Западная» до ТП-787, ВЛ УО ТП-37 №2, ВЛ УО ТП-200 Ф-1, КЛ ТП-787-ТП-77 Л-623.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Лавочкина

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.6277), (67:27-6.128), (67:27-6.1162), (67:27-6.6290), (67:27-6.2629), (67:27-6.2511).

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №1 - земли неограниченной государственной собственности

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КОординАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	462851.34	1219385.94	37° 44' 57"	1.40	2
2	462852.44	1219386.80	127° 44' 57"	1.40	3
3	462851.59	1219387.91	127° 44' 57"	1.40	4
4	462850.48	1219387.91	307° 44' 57"	1.40	5
1	462851.34	1219385.94	0° 0' 0"	1.40	1

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка, включенная в ГКН
- и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- номер кадастрового квартала
- номер образуемой части земельного участка
- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Утверждена
 16.05.2025
 025
 2025г.

СХЕМА ГРАНИЦ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
 (в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Студенческая

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0020307

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

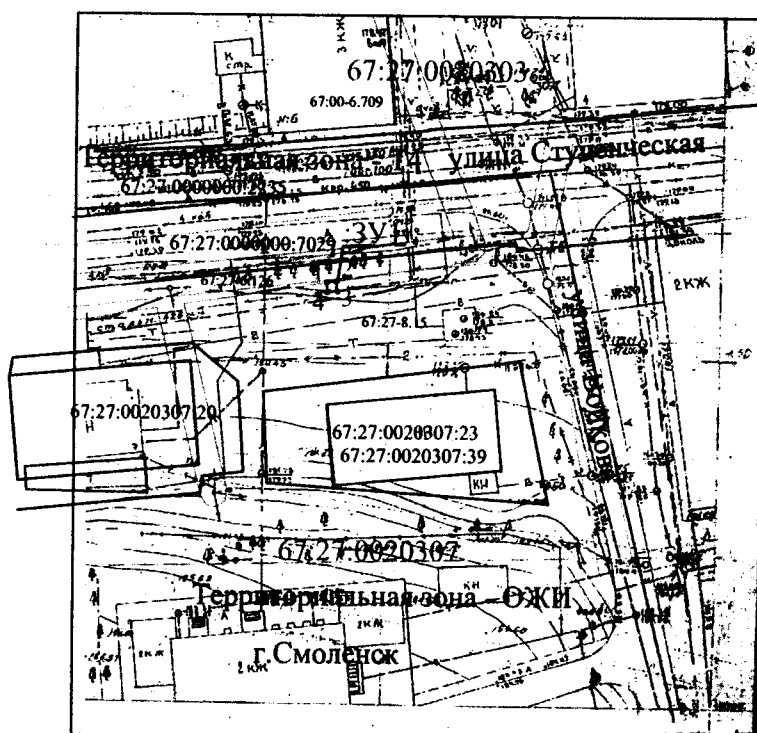
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод, ВЛ 0,4кВ №1 ТП 010

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Студенческая, улица Войкова

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций(67:27-6.126), водоохранная зона р. Днепр (67:27-8.15), охранный зона инженерных коммуникаций(67:27-6.126),

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: 67:27-8.15

Чертеж размещения объекта
 на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
 выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
 в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Система координат МСК67

Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки 1 - земли неразграниченной государственной собственности

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	461148.82	1222063.63	84° 31' 49"	1.41	2
2	461148.95	1222063.63	264° 30' 49"	1.41	3
3	461147.54	1222063.77	354° 31' 49"	1.41	4
4	461147.41	1222063.63	84° 31' 49"	1.41	5
1	461148.82	1222063.63	84° 31' 49"	1.41	1

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, включенная в ГКН
- и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- 67:27:0020307 - номер кадастрового квартала
- 67:27:0020307:39 - номер образуемой части земельного участка
- 67:27:0020307:39 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

2025г.

С



Ю

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территорииНаименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Шевченко

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0030347

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

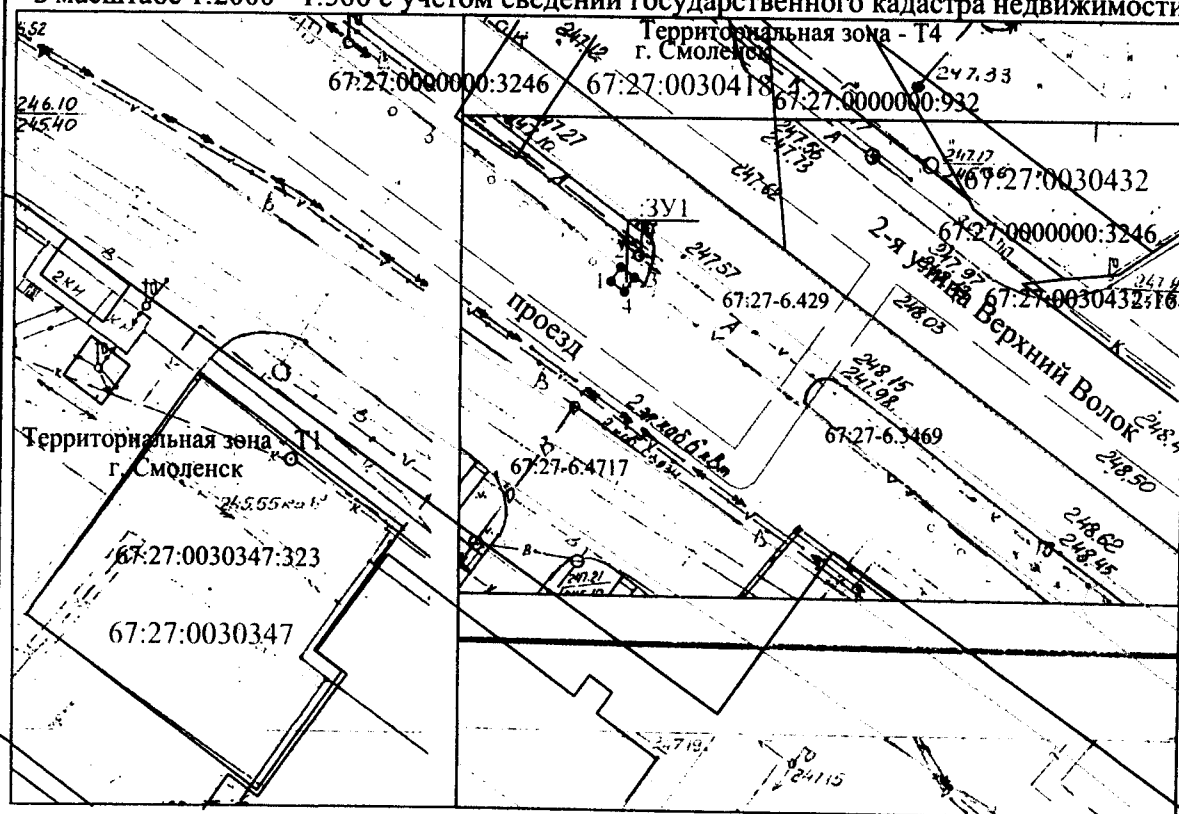
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация, теплосеть, водопровод, от ТК-5 до НО-14, от ТК 9 до ТК-30, ВЛ УО ТП-18 Ф1, ВЛ УО ТП-335 Ф-1

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: ул. Шевченко, 2-я улица Верхний Волоч

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.4717), (67:27-6.3469), (67:27-6.429).

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:-

Чертеж размещения объекта

на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КОординАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	460609.36	1224526.17	35° 48' 43"	1.41	2
2	460610.51	1224526.99	125° 48' 43"	1.41	3
3	460609.68	1224528.14	215° 48' 43"	1.41	4
4	460608.53	1224527.31	305° 48' 43"	1.41	5
1	460609.36	1224526.17	0° 0' 0"	0.00	

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки 1 - земли неограниченной государственной собственности

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка, включенная в ГКН
- и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- номер кадастрового квартала
- номер образуемой части земельного участка
- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)

Система координат: МСК67

Масштаб: 1:500

ЗАРЯДНЫЕ СТАНЦИИ

САМАРА

САМАРА

С

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территорииНаименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Рыленкова

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0031506

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

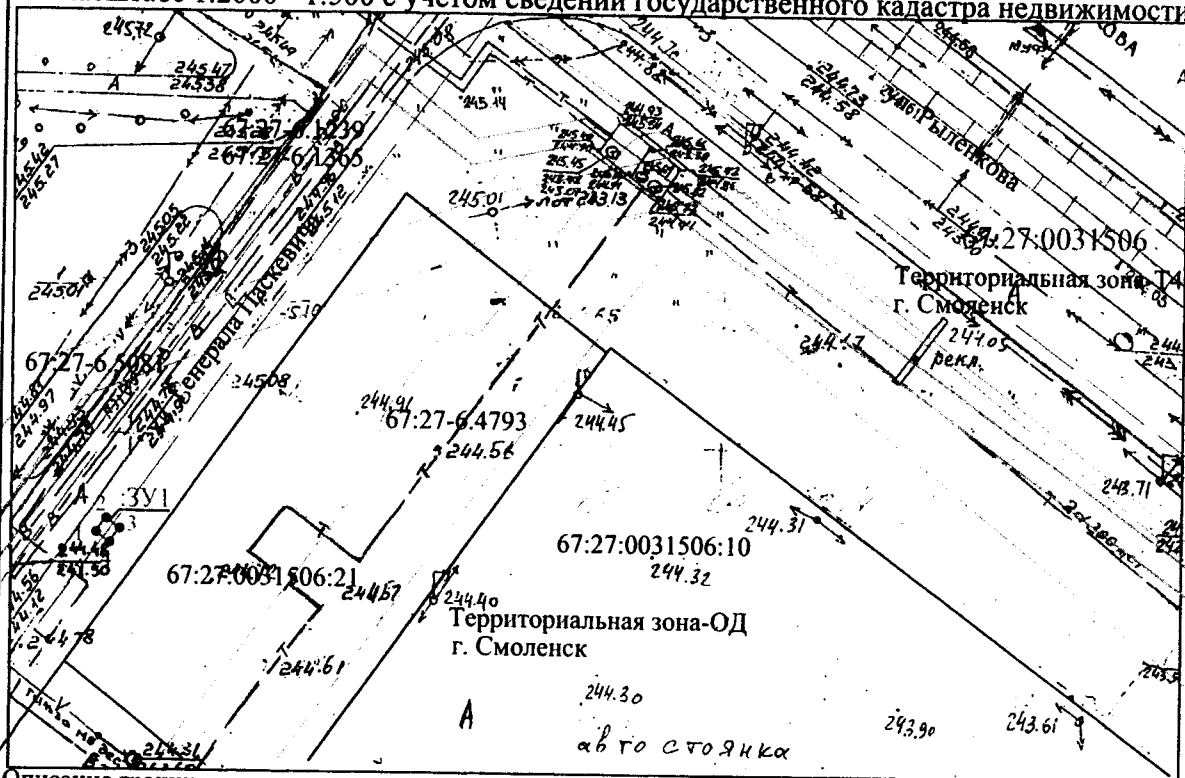
Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ливневая канализация, водопровод, 3.13 кВ-ЦТП№6, ВЛ УО-518 №1
КЛ ПС РП-28 Л-603, КЛ ПС РП-28 Л-614.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Рыленкова, Генерала Паскевича

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.4793),
(67:27-6.5081), (67:27-6.1365), (67:27-6.1239).Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий
и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №2 - земли неразграниченной государственной собственности

Каталог координат образуемого земельного участка

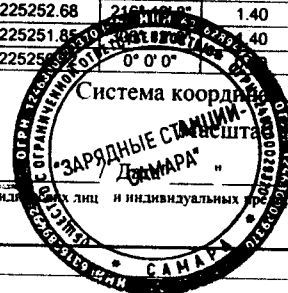
Номер точки	КОординАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	458011.23	1225250.72	36° 12' 8"	1.40	2
2	458012.36	1225251.55	126° 12' 8"	1.40	3
3	458011.54	1225252.68	216° 12' 8"	1.40	4
4	458010.41	1225251.85	36° 12' 8"	1.40	5
1	458011.23	1225250.72	0° 0' 0"	1.40	1

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка, включенная в ГКН
- и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- номер кадастрового квартала
- номер образуемой части земельного участка
- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- характерная новая точка границы образуемого земельного участка

Заявитель

Место для отрисовки плана (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



МСК67

в масштабе 1:500

2025г.

С

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

●

▲

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территорииНаименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Нормандия-Неман

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0020435

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

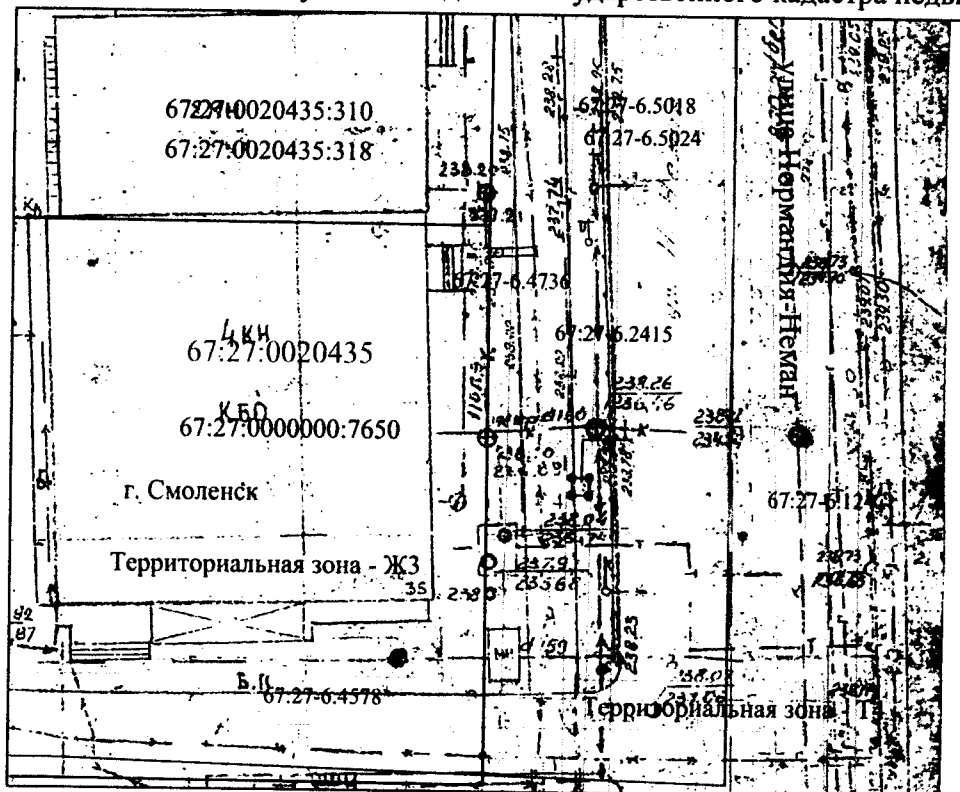
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация, теплотрасса, водопровод, ВЛ УО ТП-332 Ф1, Л-1003 ПС

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-495 №1, Л-601 ПС, Л-610 ПС

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Нормандия-Неман

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.4578), (67:27-6.4736), (67:27-6.5018), (67:27-6.5024), (67:27-6.2415), (67:27-6.124)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:-

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

Система координат МСК67

Каталог координат образуемого земельного участка

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №1 - земли неразграниченной государственной собственности

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	459956.30	1220088.39	89° 55' 16"	1.41	2
2	459956.30	1220089.00	89° 55' 16"	1.41	3
3	459954.88	1220089.00	89° 55' 16"	1.41	4
4	459954.88	1220088.39	359° 55' 16"	1.41	5
5	459956.30	1220088.39	0° 0' 0"	1.00	1

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка, включенная в ГКН
- и не измененная при проведении кадастровых работ
- номер кадастрового квартала
- номер образуемой части земельного участка
- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Дата

2025г.

Место для оттиска печати (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)



С



Ю

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)
Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, проспект Гагарина
Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0030701
Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация, теплотрасса, водопровод, КЛ РП-21-ТП-751 Л-2120.

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ РП-21 Л-2119 - ТП-751, КЛ-6кВ РП-20 Л-2008 - ТП-907.

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Л-2119 РП-21, Л-2120 РП-21, Уч.1КЛ-6кВ РП-20 Л-2008 - ТП-907, ВЛ УО РП-21.

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Уч.КЛ-6кВ РП-20 Л-2009 - ТП-907.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проспект Гагарина, проезд Маршала Конева

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона инженерных коммуникаций (67:27-6.1265), (67:27-6.1469), (67:27-6.2750), (67:27-6.2768), (67:27-6.2765), (67:27-6.1324), (67:27-6.1326), (67:27-6.3367)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий

и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Система координат МСК67

Каталог координат образуемого земельного участка

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до Точки 1 - земли неразграниченной государственной собственности

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	458381.55	1222126.44	93° 17' 14"	1.41	2
2	458381.47	1222127.85	183° 17' 14"	1.41	3
3	458380.06	1222127.77	273° 17' 14"	1.41	4
4	458380.14	1222126.35	3° 17' 14"	1.41	5
1	458381.55	1222126.44	0° 00' 00"	1.41	1

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка включенная в ГКН
- не изменяемая при проведении кадастровых работ
- 67:27:0030701 - номер кадастрового квартала
- 67:27:0030701:8 - номер образуемой части земельного участка
- 67:27:0030701:8 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для отложения печати (для юридических лиц - индивидуальных предпринимателей)

Масштаб 1:500

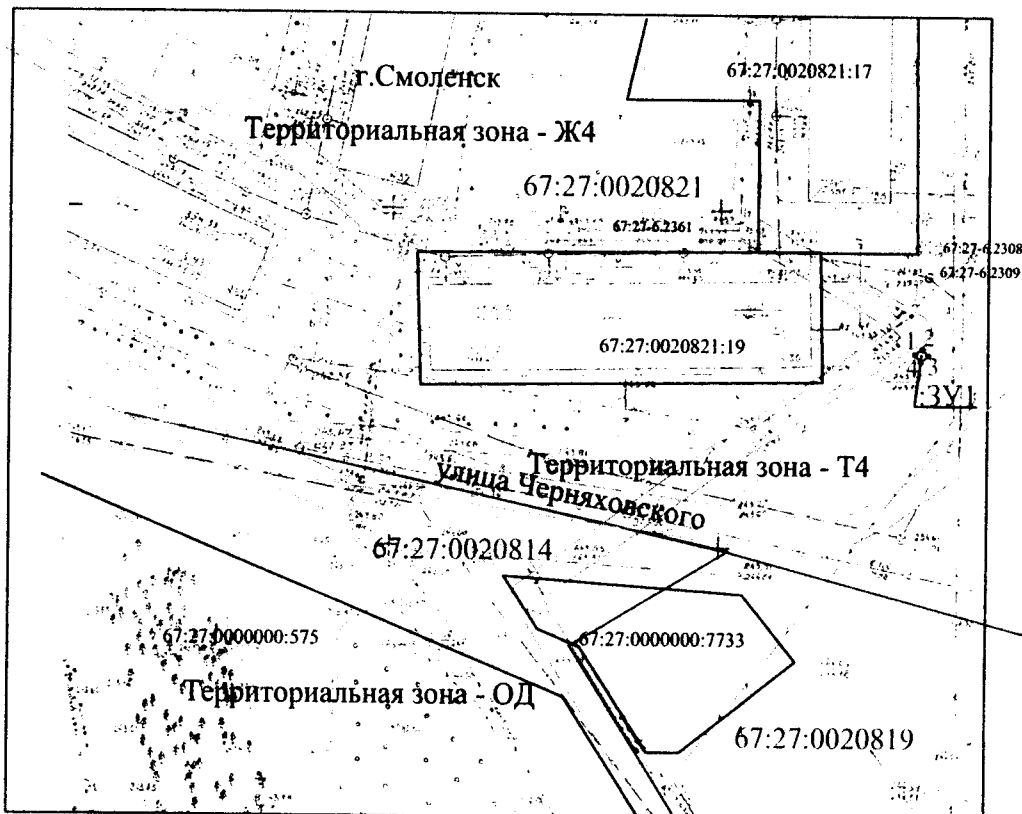


СХЕМА ГРАНИЦ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Утверждена
в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014г.
от "05" 09 2025г.
№ 1628-1/2025

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)
Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Черняховского
Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0020821
Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-298 Ф-2
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ 6кВ ТП-155-ТП-844 Л-2006, КЛ 6кВ ТП 844-ТП 298 Л-2006
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Черняховского
Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций(67:27-6.2361).
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий
и объектов, ограничивающих использование земельного участка:-

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки 1 - земли изъятые государственной собственности

Система координат МСК67

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	458226.78	1220733.75	51° 21' 35"	1.41	2
2	458227.67	1220734.85	141° 21' 35"	1.41	3
3	458226.56	1220735.73	231° 21' 35"	1.41	4
4	458225.68	1220734.63	321° 21' 35"	1.41	5
1	458226.78	1220733.75		0.00	1

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка включенная в ГКН
- и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- 67:27:0020821- номер кадастрового квартала
- 351- номер образуемой части земельного участка
- 67:27:0020821:19- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- - характерная новая точка границы образуемого земельного участка

Масштаб 1:1000

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

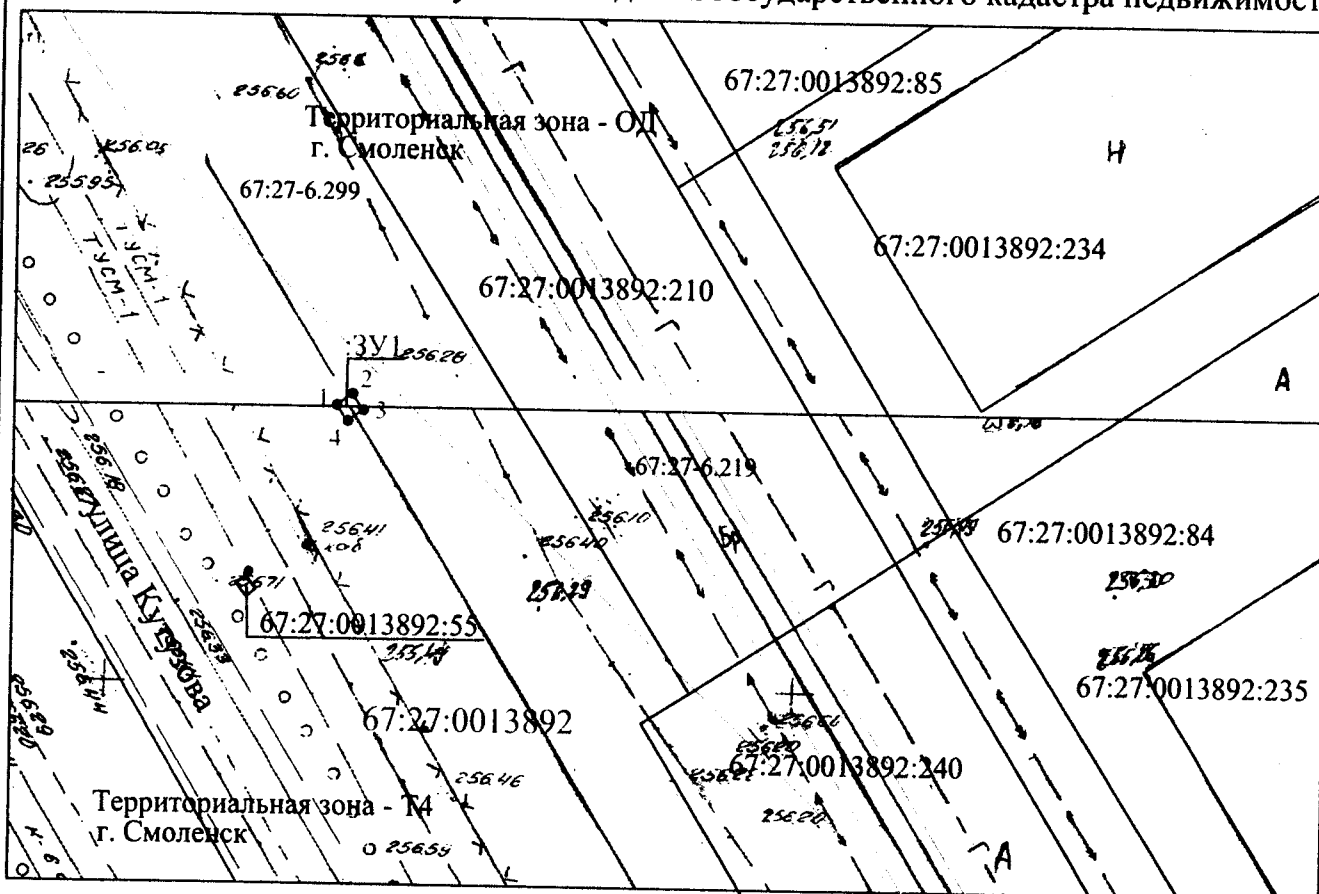
2025г.



СХЕМА ГРАНИЦ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)
Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Кутузова
Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0013892
Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: -
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: ул. Кутузова
Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.299),
(67:27-6.219).
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий
и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Система координат МСК67

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КОординАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	466208.40	1222020.14	54° 49' 10"	1.41	2
2	466209.22	1222021.30	144° 49' 10"	1.41	3
3	466208.06	1222022.11	124° 49' 10"	1.41	4
4	466207.25	1222022.92	124° 49' 10"	1.41	5
1	466208.40	1222020.14	0° 0' 0"	0.00	1

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до №точки 1 - земли неразмеченной государственной собственности

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка включенная в ГКН

и не изменяемая при проведении кадастровых работ

67:27:0013892 - номер кадастрового квартала

67:27:0013892:55 - номер образуемой части земельного участка

67:27:0013892:55 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

● - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических



Дата

2025г.

Утверждена
 Распоряжением
 от "15" 09 2025г.

СХЕМА ГРАНИЦ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
 (в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, улица Шевченко

Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0030350

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация, ливневая канализация, водопровод. КЛ-0,4кВ ТП-264-67,

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ-0,4кВ ТП-264-69, Л-607 ПС, Л-647 ПС, КЛ ТП-146-ТП-264 Л413

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-335 Ф-1, ВЛ УО ТП-146

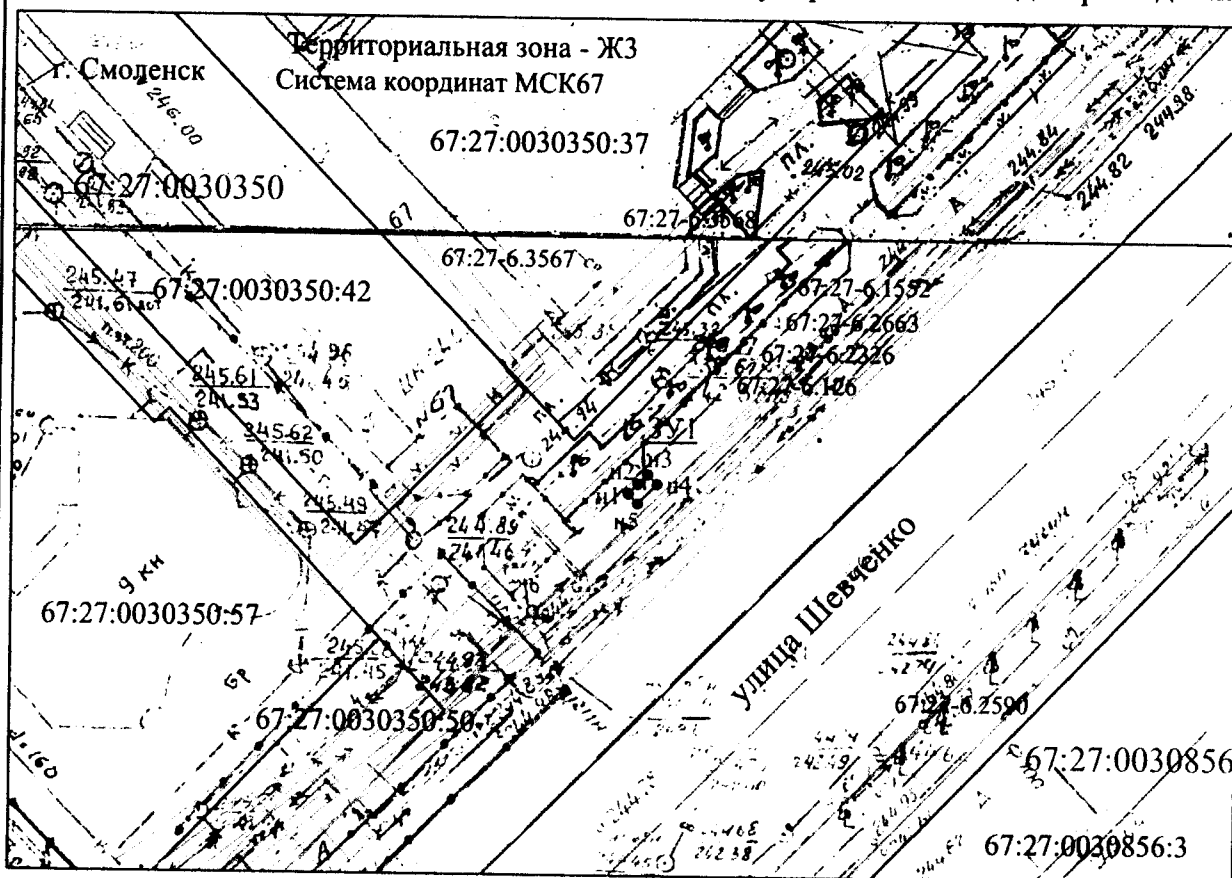
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Шевченко

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.3568), (67:27-6.3567), (67:27-6.1552), (67:27-6.2663), (67:27-6.2326), (67:27-6.126), (67:27-6.2590)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий

и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

Чертеж размещения объекта
 на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
 выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
 в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
n1	459558.73	1223961.21	45° 29' 9"	1.00	2
n2	459559.43	1223961.92	45° 29' 9"	1.00	3
n3	459560.13	1223962.63	135° 29' 9"	1.00	4
n4	459559.41	1223963.34	225° 29' 9"	2.00	5
n5	459558.01	1223961.91	0° 0' 0"	1.00	6
n1	459558.73	1223961.21	0° 0' 0"	0.00	1

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до №1 - земли неразграниченной государственной собственности

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка включенная в ГКН
- не изменяемая при проведении кадастровых работ
- номер кадастрового квартала
- номер образуемой части земельного участка
- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- характерная новая точка границы образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Дата " " 2025г.

[illegible]

Ю

Каталог координат образуемого земельного участка

От точки №1 до Меточки 1- земли неразграниченной государственной собственности

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
1	463321.03	1223149.73	64° 51' 34"	1.41	2
2	463321.63	1223151.01	154° 51' 34"	1.41	3
3	463320.35	1223151.61	244° 51' 34"	1.41	4
4	463319.75	1223150.33	334° 51' 34"	1.41	5
1	463321.03	1223149.73	000° 00' 00"	0.00	1

Основные обозначения:

- _____ - границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- _____ - граница образуемого земельного участка
- _____ - граница кадастрового квартала
- _____ - граница земельного участка, включенная в ГКН

и не изменяемая при проведении кадастровых работ

67.27.0103943 - номер кадастрового квартала

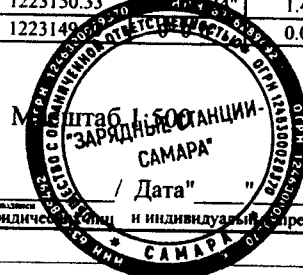
67.27.010393.35 - номер кадастровой части земельного участка

67.27.010393.35 - номер существующего земельного участка по с/х

● - характерная новая точка граница образуемого участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц) и индивидуальный предпринимателей



предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

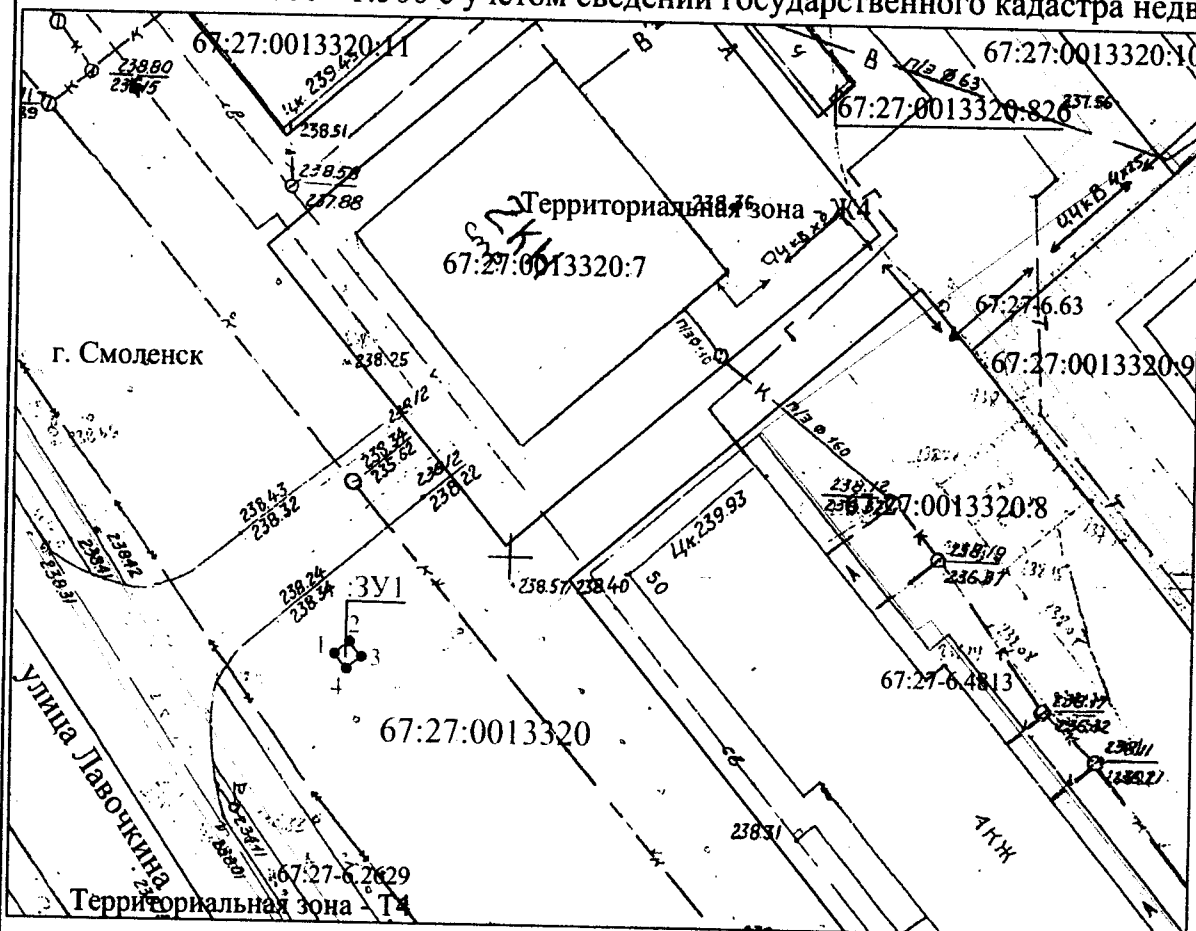
К

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:-

[illegible]

N 1628-1/ager

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Каталог координат образуемого земельного участка

От точки №1 до Неточки 1- земли неразграниченной государственной собственности

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
1	462696.81	1219570.55	50° 42' 59"	1.41	2
2	462697.69	1219571.64	140° 42' 59"	1.41	3
3	462696.61	1219570.55	50° 42' 59"	1.41	4
4	462695.72	1219571.64	320° 42' 59"	1.41	5
1	462696.81	1219570.55	0° 0' 0"	0.00	1

Место для оттиска печати (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)

2025г.

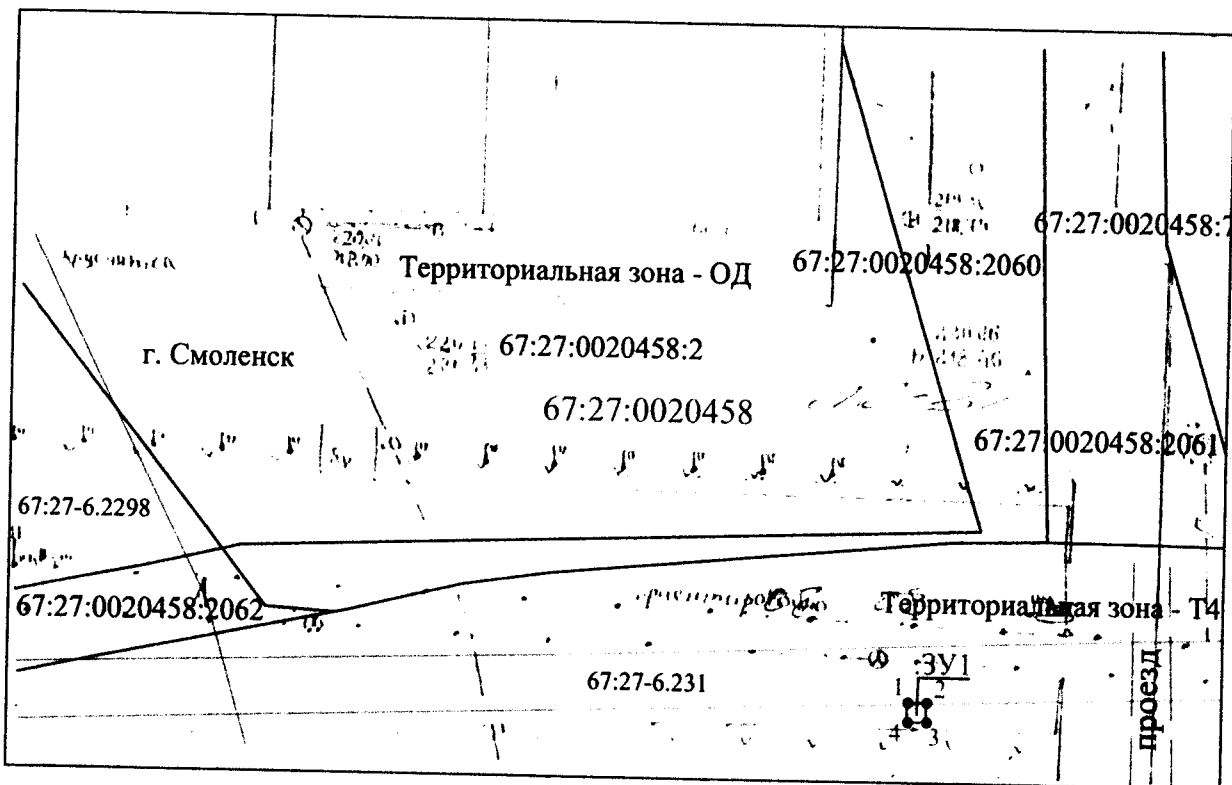
Место для оттиска печати (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)

Утверждена
~~распорядительным~~
 (подписанным) документом государственного, муниципального
~~распорядительным~~
 (подписанным) документом государственного
 муниципального, принимающим решение об утверждении схемы
 и на основании которого осуществляется (перевод, изменение) земельного участка
 от "02" 2025г.
 земельного участка № 1628/1-09/04

Ю

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:-

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Каталог координат образуемого земельного участка

От точки №1 до Уточка 1- земля неограниченной государственной собственности

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	X	Y			
1	459118.12	1217838.41	90° 13' 25"	1.41	2
2	459118.11	1217839.83	180° 13' 25"	1.41	3
3	459116.70	1217839.82	270° 0' 0"	1.41	4
4	459116.70	1217838.41	180° 13' 25"	1.42	5
1	459118.12	1217838.41		0.00	1

67.27.002.00458-1 - номер кадастрового квартала
301 - номер образуемой части земельного участка
67.27.002.00458-2 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
● - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

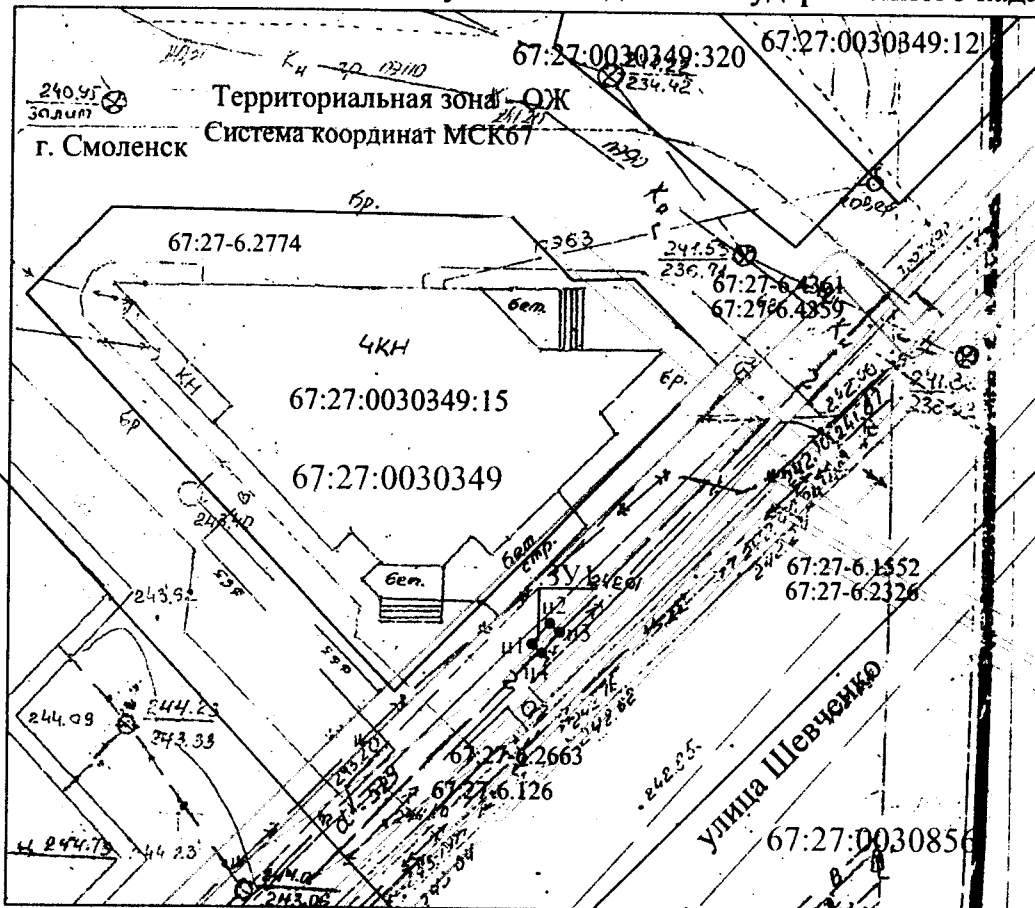


СХЕМА ГРАНИЦ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Утверждена
наименование документа об утверждении, включая наименование
от "05" 09 2025г.

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)
Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Шевченко
Кадастровый номер кадастрового квартала: 67:27:0030349
Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация, ливневая канализация, водопровод, ВЛ УО ТП-335 Ф-1
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ УО ТП-146, Л-622 ПС, Л-652 ПС, Л-649 ПС, Л-607 ПС, Л-647 ПС
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Шевченко
Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.126),
(67:27-6.4361), (67:27-6.4359), (67:27-6.1552), (67:27-6.2326), (67:27-6.2663)
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий
и объектов, ограничивающих использование земельного участка:-

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КОординАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
n1	459687.75	1224089.41	40° 59' 48"	2.00	2
n2	459689.26	1224090.72	130° 59' 48"	1.00	3
n3	459688.61	1224091.47	200° 59' 48"	2.00	4
n4	459687.10	1224090.72	130° 59' 48"	1.00	5
n1	459687.75	1224089.41	0° 0' 0"	0.00	1

Описание границ смежных землепользователей

От точки №n1 до №точки n1 - земли неограниченной государственной собственности

Условные обозначения:
 — границы охранных зон, включенные в ЕГРН
 — граница образуемого земельного участка
 — граница кадастрового квартала
 — дорога
 — граница земельного участка включенная в ГКН
 и не изменяемая при проведении кадастровых работ
 67:27:0030349 - номер кадастрового квартала
 67:27:0030349:15 - номер образуемой части земельного участка
 67:27:0030349:15 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
 ● - характерная точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Штаб 1:500

2025г.

С



СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, улица Николаева, земельный участок №1А

Ю Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0000000:5489

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

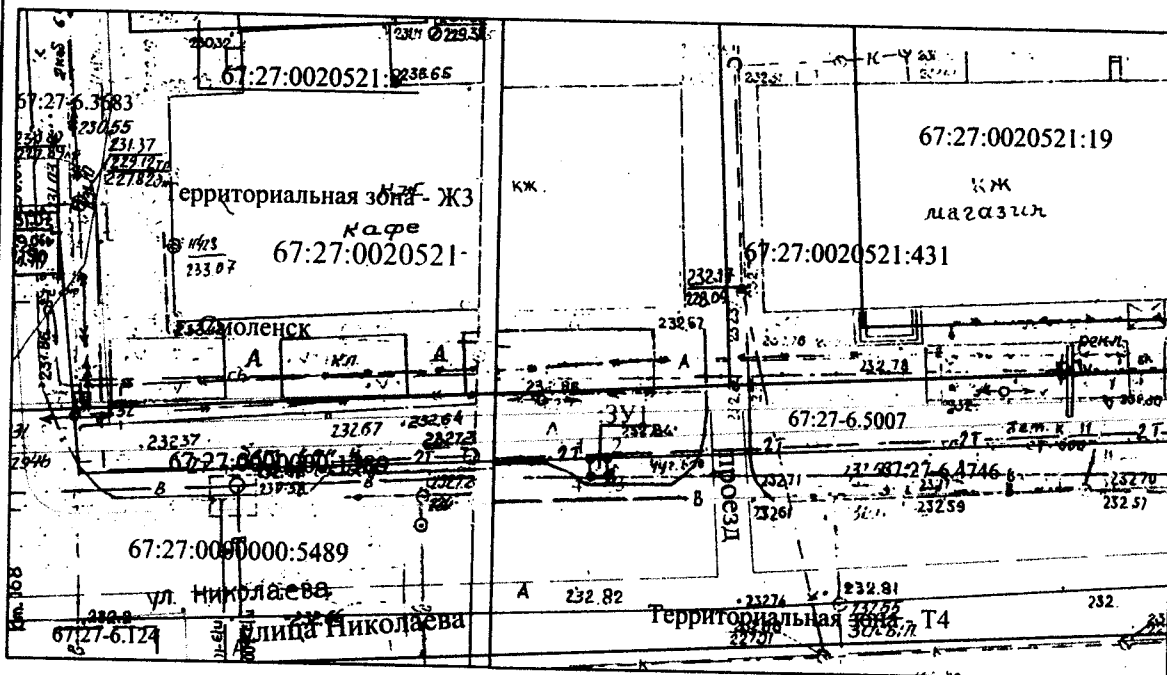
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, канализация, теплосеть, водопровод, ВЛ НО №1 ТП 397

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Николаева

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.3683), (67:27-6.5007), (67:27-6.4746), (67:27-6.124)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:-

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Система координат МСК67

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	458743.49	1219869.32	86° 34' 30"	1.41	2
2	458743.58	1219870.73	176° 34' 30"	1.41	3
3	458742.16	1219870.82	176° 34' 30"	1.41	4
4	458742.08	1219869.32	86° 34' 30"	1.41	5
5	458743.49	1219869.32	0° 0' 0"	1.41	1

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №2 - земли неразграниченной государственной собственности

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- границы образуемого земельного участка
- границы кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка, включенная в ГРН
- и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- номер кадастрового квартала
- номер образуемой части земельного участка
- номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Дата " " 2025г.

С
Ю

Утверждена
на основании постановления об утверждении, в том числе
на основании постановления об утверждении, в том числе
на основании постановления об утверждении, в том числе
от "13" "09" 2025г.

СХЕМА ГРАНИЦ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта
(в соответствии с п.30 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 03.12.2014г.)

Местоположение объекта: Российская Федерация, Смоленская область, г.Смоленск, площадь Ленна
Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0000000:7046

Площадь предполагаемых к использованию земель: 2 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: -

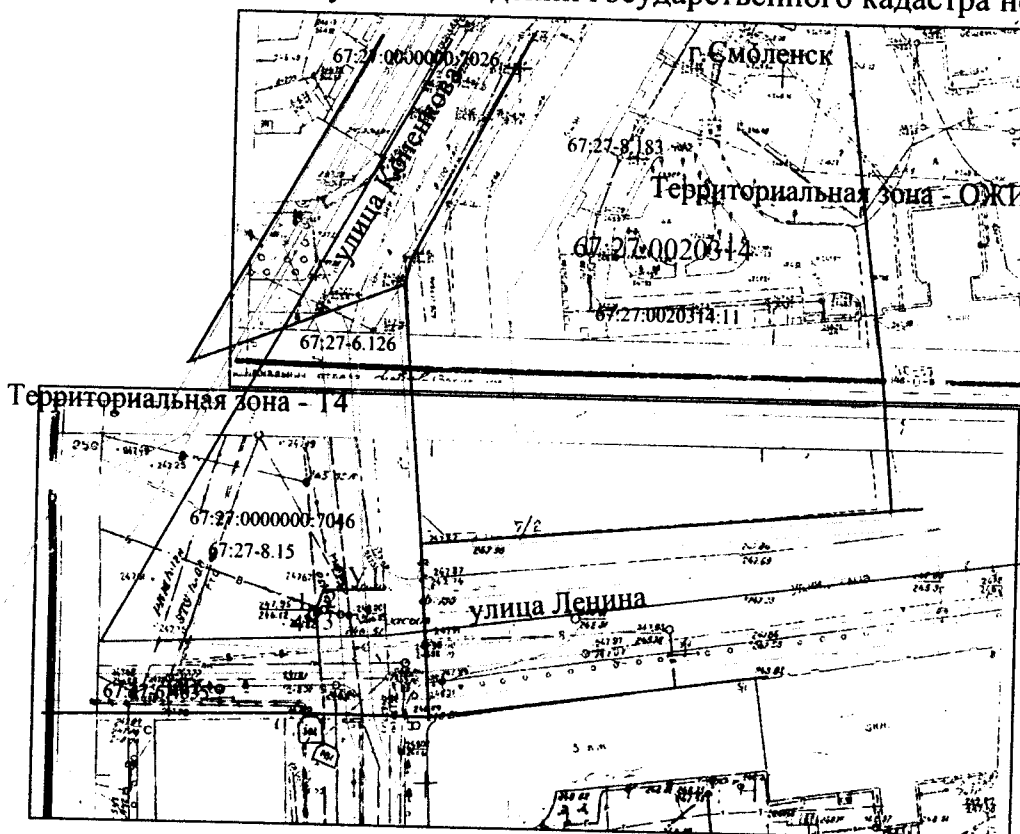
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ливневая канализация, водопровод, ВЛ УО ТП-12 Ф1

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица Ленина, улица Коненкова

Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.126), охранный зона инженерных коммуникаций (67:27-6.4835)

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: 67:27-8.15

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №1 - земли государственной собственности

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	460312.22	1222149.29	115° 12' 15"	1.41	2
2	460311.62	1222150.57	205° 2' 38"	1.41	3
3	460310.34	1222149.97	295° 2' 38"	1.41	4
4	460310.94	1222148.69		1.42	5
1	460312.22	1222149.29		0.00	1

Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-67

Условные обозначения:

- границы охранных зон, включенные в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, включенная в ГИ
- и не изменяемая при проведении кадастровых работ

- 67:27:0000000:7046 - номер кадастрового квартала
- 67:27:0000000:7046 - номер образуемой части земельного участка
- 67:27:0000000:7046 - номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- - характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Заявитель

Место для оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

2025г.

