



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2025 № 629-адм

Об изъятии для муниципальных нужд города Смоленска земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме 19 по улице Ново-Ленинградской в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим реконструкции

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 08.02.2023 № 243-адм «О реализации решений городской межведомственной комиссии по использованию жилищного фонда города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013019:330 площадью 2040 кв. м, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Ново-Ленинградская, земельный участок № 19.

2. Цель изъятия земельного участка – реконструкция многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим реконструкции, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме 19 по улице Ново-Ленинградской в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим реконструкции:

- комнату	1	площадью	8,4	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:178;
- комнату	3	площадью	18,3	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:175;
- комнату	4	площадью	14,2	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:90;
- комнату	5	площадью	12,7	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:94;
- квартиру	6	площадью	12,9	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:95;
- квартиру	8	площадью	19,9	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:96;
- комнату	10	площадью	22,3	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:80;
- квартиру	11	площадью	24,9	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:81;
- комнату	21	площадью	18,6	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:82;
- комнату	22	площадью	18,4	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:204;
- квартиру	25	площадью	21,5	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:83;
- комнату	28	площадью	18,6	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:197;
- комнату	29	площадью	16,3	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:327;
- комнату	30	площадью	16,8	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:84;
- комнату	34	площадью	21,6	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:86;
- комнату	35	площадью	21	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:87;
- квартиру	36	площадью	26,4	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:88;
- комнату	37	площадью	18,2	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:89;
- комнату	38	площадью	17,2	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:212;
- комнату	39	площадью	19,3	кв. м	с	кадастровым номером	67:27:0013019:170;

- комнату 42 площадью 15,7 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013019:202;
- комнату 44 площадью 13,7 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013019:98;
- комнату 45 площадью 14,8 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013019:99;
- комнату 47 площадью 14 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013019:92;
- комнату 48 площадью 18,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013019:114;
- квартиру 49 площадью 26,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013019:93;
- комнату 50 площадью 8,7 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013019:203.

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить выполнение в установленном порядке мероприятий по изъятию земельного участка и жилых помещений, указанных в пунктах 1, 3 настоящего постановления.

5. В соответствии с пунктом 10 статьи 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5.2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5.3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить копию настоящего постановления:

5.3.1. В орган регистрации прав.

5.3.2. В адрес собственников земельного участка и жилых помещений, указанных в пунктах 1, 3 настоящего постановления, заказным письмом с уведомлением о вручении.

6. Срок действия настоящего постановления составляет три года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков