



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2025 № 628-арм

О признании утратившим силу постановления Администрации города Смоленска от 20.08.2024 № 2173-адм «Об изъятии из оперативного управления у Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска недвижимого имущества и о закреплении его за муниципальным унитарным предприятием «Теплоснаб» на праве хозяйственного ведения», об изъятии из оперативного управления у Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска недвижимого имущества и о закреплении его за муниципальным унитарным предприятием «Смоленсктеплосеть» на праве хозяйственного ведения

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, распоряжением Администрации города Смоленска от 15.10.2024 № 926-р/адм «О ведении Реестра муниципального имущества города Смоленска», на основании

обращений Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска от 17.04.2025 № 16/1-исх и муниципального унитарного предприятия «Смоленсктеплосеть» (далее – МУП «Смоленсктеплосеть») от 09.04.2025 № 1858/02, от 14.04.2025 № 1945/02, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Смоленска от 20.08.2024 № 2173-адм «Об изъятии из оперативного управления у Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска недвижимого имущества и о закреплении его за муниципальным унитарным предприятием «Теплоснаб» на праве хозяйственного ведения».

2. Изъять из оперативного управления у Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска недвижимое имущество, указанное в приложении к настоящему постановлению.

3. Закрепить на праве хозяйственного ведения за МУП «Смоленсктеплосеть» недвижимое имущество, указанное в приложении к настоящему постановлению.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска передать, а МУП «Смоленсктеплосеть» принять недвижимое имущество, указанное в приложении к настоящему постановлению, и представить акт приема-передачи на утверждение в Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

5. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска:

5.1. Утвердить представленный акт приема-передачи недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

5.2. Внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества города Смоленска.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 15.05.2025 № 628-гр.м

П Е Р Е Ч Е Н Ь
недвижимого имущества, изымаемого из оперативного управления у
Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города
Смоленска и закрепляемого на праве хозяйственного ведения за МУП
«Смоленсктеплосеть»

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость (руб.)
1	2	3
1	Газопровод площадью застройки 654,9 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Вокзальная, дом 26 (кадастровый номер 67:27:0010409:29)	507 000,00
2	Подземный (газопровод-ввод) и фасадный газопровод низкого давления для газоснабжения жилого дома по адресу: поселок Рябиновая поляна, улица Березовая, дом 9 протяженностью 72 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Березовая, дом 9 (кадастровый номер 67:27:0000000:2374)	55 700,00
3	Газопровод низкого давления к зданию пристроенной котельной протяженностью 3 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова, дом 113 (кадастровый номер 67:27:0031423:3125)	2 000,00
4	Подземный газопровод среднего давления протяженностью 50 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Петра Алексева, дом 19 (кадастровый номер 67:27:0031401:5427)	35 000,00
5	Газопровод низкого давления протяженностью 398 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Петра Алексева, дом 5а (кадастровый номер 67:27:0031401:5430)	158 400,00
6	Газопровод низкого давления протяженностью 321 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 49а (кадастровый номер 67:27:0031405:1620)	115 200,00
7	Подземный газопровод низкого давления к 2-секционным 80-квартирным жилым домам с офисами и пристроенным магазином протяженностью 418 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Соколовского, дома 11а, 11б (кадастровый номер 67:27:0000000:3455)	46 800,00

1	2	3
8	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 1907 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Оршанская (кадастровый номер 67:27:0000000:4981)	2 175 262,00
9	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 348 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Марии Октябрьской, дом 24 (кадастровый номер 67:27:0030735:2087)	408 800,00
10	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 564 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Энгельса, дом 24 (кадастровый номер 67:27:0000000:4856)	662 540,00
11	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 256 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Больничный переулок, дом 4 (кадастровый номер 67:27:0020215:433)	78 451,00
12	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 822 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Нахимова, дом 40г (кадастровый номер 67:27:0000000:4841)	1 217 526,00
13	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 511 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Гарабурды, дом 15в (кадастровый номер 67:27:0000000:3454)	600 286,00
14	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 1023 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Николаева, дома 81, 83 (кадастровый номер 67:27:0000000:3453)	1 201 704,00
15	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 1570 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова, дома 130, 132, 134, 138 (кадастровый номер 67:27:0000000:4976)	1 672 210,00
16	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 152 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Нахимова, дом 2 (кадастровый номер 67:27:0000000:3432)	188 906,00
17	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 570 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Бакунина, дом 5а (кадастровый номер 67:27:0020309:1460)	708 414,00

1	2	3
18	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 192 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко, дома 62, 62а (кадастровый номер 67:27:0013452:640)	65 376,00
19	Газопровод низкого давления протяженностью 72 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Киевская, дом 3 (кадастровый номер 67:27:0020852:874)	11 032,00
20	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 1930 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Ипподромный проезд, дом 24 (кадастровый номер 67:27:00000000:3456)	2 696 852,00
21	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 211 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Трудовая, дом 2а (кадастровый номер 67:27:0020504:847)	188 230,00
22	Сети газоснабжения протяженностью 449 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 89а (кадастровый номер 67:27:00000000:5234)	477 480,00
23	Сети газоснабжения протяженностью 127 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ленина, дом 15а (кадастровый номер 67:27:0020314:692)	121 200,00
24	Газопровод среднего, низкого давления протяженностью 595 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кловская (кадастровый номер 67:27:0020464:2046)	648 960,00
25	Сети газоснабжения протяженностью 687 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Колхозная, дом 8, улица Кирова, дом 26а (кадастровый номер 67:27:00000000:5225)	655 680,00
26	Сети газоснабжения протяженностью 2065 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Соколовского – проспект Строителей (кадастровый номер 67:27:00000000:5227)	2 027 040,00
27	Сети газоснабжения протяженностью 1089 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Нахимова, дома 27, 29 (кадастровый номер 67:27:00000000:5252)	920 520,00
28	Наружный газопровод низкого давления протяженностью 398 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Чернышевского, дом 1а (кадастровый номер 67:27:00000000:1585)	401 520,00
29	Сети газоснабжения протяженностью 519 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина, дом 54г (кадастровый номер 67:27:00000000:5246)	17 880,00

1	2	3
30	Газопроводы среднего и низкого давления протяженностью 135 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Пржевальского, дом 7а (кадастровый номер 67:27:0000000:5666)	183 924,00
31	Газопроводы среднего и низкого давления протяженностью 840 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Ульянова, дома 7, 9 (кадастровый номер 67:27:0000000:5836)	1 144 404,00
32	Газопроводы среднего и низкого давления протяженностью 1015 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 1-й Краснофлотский переулок, в районе дома 15б (кадастровый номер 67:27:0020231:740)	1 382 820,00
33	Газопроводы среднего и низкого давления протяженностью 559 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-я Вяземская, дом 4 (кадастровый номер 67:27:0020226:338)	761 580,00
34	Газопроводы среднего и низкого давления протяженностью 587 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кутузова, дом 3а (кадастровый номер 67:27:0000000:6357)	785 544,00
35	Сети газоснабжения протяженностью 146 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Румянцева, дом 14а (кадастровый номер 67:27:0000000:5233)	312 612,00
36	Сети газоснабжения протяженностью 386 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шевченко, дом 73г (кадастровый номер 67:27:0030351:1446)	929 796,00
37	Сети газоснабжения протяженностью 612 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шолохова, дом 4 (кадастровый номер 67:27:0000000:5084)	1 556 088,00
38	Сети газоснабжения протяженностью 180 м (площадь 15 кв. м), расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Рославльская, дом 13 (кадастровый номер 67:27:0030608:1162)	433 584,00
39	Газопровод протяженностью 15 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проезд Соловьиная роща, дом 18а (кадастровый номер 67:27:0031509:482)	106 559,90
40	Газопровод протяженностью 279 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, деревня Новосельцы, улица Юбилейная, дом 9 (кадастровый номер 67:18:0060105:1394)	180 970,00

1	2	3
41	Детский сад-ясли на 150 мест, 3-я очередь строительства (по генплану) в поселке Одинцово города Смоленска. Газопровод среднего давления протяженностью 140 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Ипподромный проезд, дом 28 (кадастровый номер 67:27:0021055:223)	167 183,03
42	Газопровод протяженностью 26 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кутузова, в районе дома 15 (кадастровый номер 67:27:0013601:448)	99 005,54
43	Газопровод низкого давления протяженностью 243 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дома 48, 50 (кадастровый номер 67:27:0031416:1308)	84 938,00
44	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 205 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Запольный переулок, дом 3а (кадастровый номер 67:27:0000000:3421)	1 674 236,00
45	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 152 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, на пересечении улиц Твардовского и Тенишевой (кадастровый номер 67:27:0000000:3422)	333 269,00
46	Газопровод низкого давления протяженностью 259 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Куриленко, дом 2 (кадастровый номер 67:27:0030810:107)	36 138,00
47	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 518 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Академика Петрова, дом 16 (кадастровый номер 67:27:0000000:5000)	459 000,00
48	Сети газоснабжения протяженностью 136 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шолохова, дом 6 (кадастровый номер 67:27:0030821:205)	114 360,00
49	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 9333 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ударников, дома 30, 32, 34, 34а, 36, 36а, 38, улица Маршала Еременко, дома 54, 54а, 54б, микрорайон Королевка, дома 7а, 13-15, 17, улица Валентины Гризодубовой, дома 1а, 1б, 2а, 3а, 4а, 5а, 5б, 5в (кадастровый номер 67:27:0000000:5067)	8 906 760,00
50	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 566 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дома 9а, 9а (корпуса 1 и 2) (кадастровый номер 67:27:0000000:5001)	450 120,00

1	2	3
51	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 1000 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дома 11а, 11б, 11в (кадастровый номер 67:27:0000000:4992)	795 240,00
52	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 279 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Автозаводская, дом 50а (кадастровый номер 67:27:0000000:5065)	266 280,00
53	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 658 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дома 57, 57а (кадастровый номер 67:27:0000000:4977)	538 200,00
54	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 1560 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 12 лет Октября, дома 9а, 9б (кадастровый номер 67:27:0000000:5062)	1 240 680,00
55	Газопровод протяженностью 2677 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова, в районе домов 106, 107, 110/1, 110/2, 114, 115, 116, 117, 119, 121 (кадастровый номер 67:27:0000000:5032)	2 128 920,00
56	Наружные сети газоснабжения протяженностью 669 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, дом 5 (кадастровый номер 67:27:0000000:5009)	592 800,00
57	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 710 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, дом 11/9 (кадастровый номер 67:27:0000000:5064)	661 440,00
58	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 657 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, дом 43 (кадастровый номер 67:27:0030708:1005)	612 120,00
59	Газопровод протяженностью 303 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, дом 45 (кадастровый номер 67:27:0030708:1007)	289 200,00
60	Газопровод среднего, низкого давления протяженностью 626 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дома 6, 6а, 6б, 6в, 6г (кадастровый номер 67:27:0000000:5006)	568 920,00

1	2	3
61	Пункт редуцирования газа, газопровод среднего давления, газопровод низкого давления протяженностью 913 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Матросова, дом 16, улица Черняховского, дома 13, 15 (кадастровый номер 67:27:0000000:4997)	954 240,00
62	Наружные сети газоснабжения протяженностью 70 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Матросова, дом 14 (кадастровый номер 67:27:0020828:876)	66 840,00
63	Наружные сети газоснабжения протяженностью 444 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Николаева, дома 85, 87 (кадастровый номер 67:27:0020810:986)	413 640,00
64	Газопровод среднего, низкого давления протяженностью 1026 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Нормандия-Неман (кадастровый номер 67:27:0000000:5002)	932 520,00
65	Сети газоснабжения протяженностью 234 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Чуриловский проезд, дом 3 (кадастровый номер 67:27:0020627:206)	717 300,00
66	Газопроводы среднего и низкого давления протяженностью 142 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Докучаева, дом 11а (кадастровый номер 67:27:0031916:598)	193 464,00
67	Газопроводы среднего и низкого давления протяженностью 680 м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Тульский переулок (кадастровый номер 67:27:0020811:1467)	926 424,00
68	Газопровод низкого давления протяженностью 26 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, 59а (кадастровый номер 67:27:0000000:4855)	70 848,00
69	Распределительный газопровод среднего и низкого давления протяженностью 2892 м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Рябиновая поляна	1 812 396,47