



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2025 № 697-адм

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом
плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 04.08.2023 № 2100-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», на основании заявления муниципального бюджетного учреждения «Строитель» от 19.05.2025 № 1136/25, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0000000:3У1 площадью 8056 кв. м, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, в районе поселка Подснежники.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне СД (зона, занятая объектами садоводства), с видом разрешенного использования – «коммунальное обслуживание».

3. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

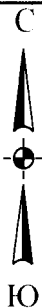
4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков



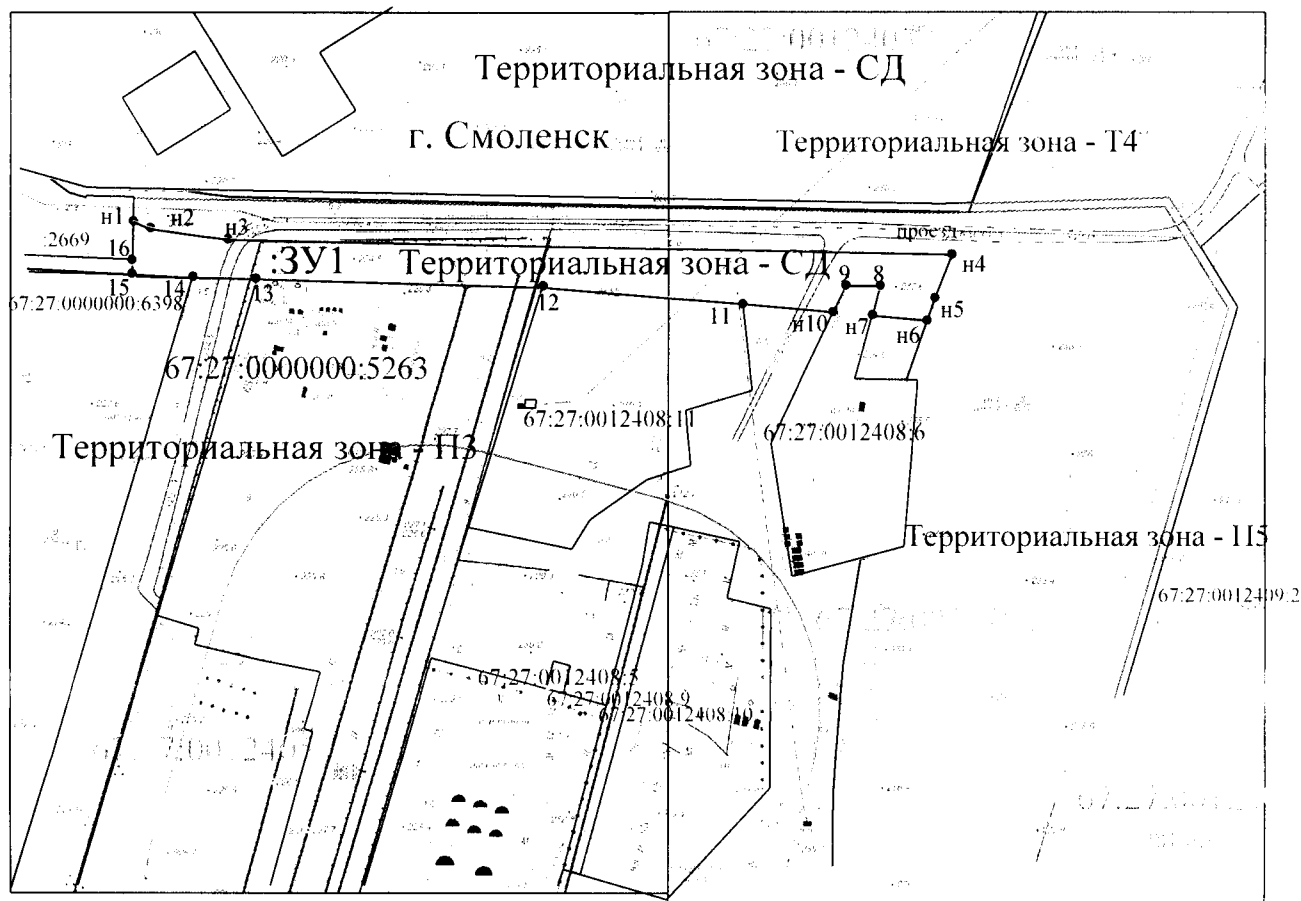
Утверждена
постановлением *Дирекции*
г. Смоленск
при наличии соответствующих документов
содержащих информацию о территории участка
и при наличии соответствующих документов о кадастровых работах
№ *67/27/0012408/6* от *25* *05* 2025г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Площадь образуемого земельного участка: - 8056 кв.м

Каталог координат образуемого земельного участка

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
n1	463915.90	1216595.60
n2	463912.66	1216603.56
n3	463907.47	1216639.73
n4	463900.57	1216977.08
n5	463880.36	1216969.15
n6	463869.89	1216965.51
n7	463872.21	1216940.10
8	463886.00	1216943.81
9	463886.15	1216927.71
n10	463873.86	1216921.79
11	463877.51	1216879.70
12	463885.30	1216786.00
13	463889.11	1216653.48
14	463889.97	1216623.50
15	463890.65	1216594.90
16	463897.78	1216595.10
n1	463915.90	1216595.60



Условные обозначения

- граница территориальных зон
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- дорога
- граница земельного участка
- включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- номер кадастрового квартала
- номер образуемого земельного участка
- номер земельного участка
- характерная новая точка границ образуемого земельного участка

Система координат: МСК-67

Масштаб 1:3000