



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.05.2025 № 903-1/2025

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020820:611

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Администрации города Смоленска от 20.05.2019 № 1228-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Черняховского - Энергетического проезда - улицы Матросова - улицы Воробьева», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью специализированного застройщика «Востокстрой» от 26.03.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020820:611, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, в районе улицы Черняховского - улицы Колхозной, для использования его части с условным номером 67:27:0020820:611:чзу1 площадью 372 кв. м в целях осуществления прохода и проезда через земельный участок.

2. Срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению информационных технологий Администрации города

Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска. /

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение
к распоряжению Администрации
от 22.05.2025 г. № 905-Адм

**Схема границ публичного сервитута,
устанавливаемого в целях обеспечения прохода и проезда через земельный участок с
кадастровым номером 67:27:0020820:611, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, г Смоленск, в районе
ул.Черняховского-ул.Колхозной**

Номер части земельного участка 67:27:0020820:611/ч зу1

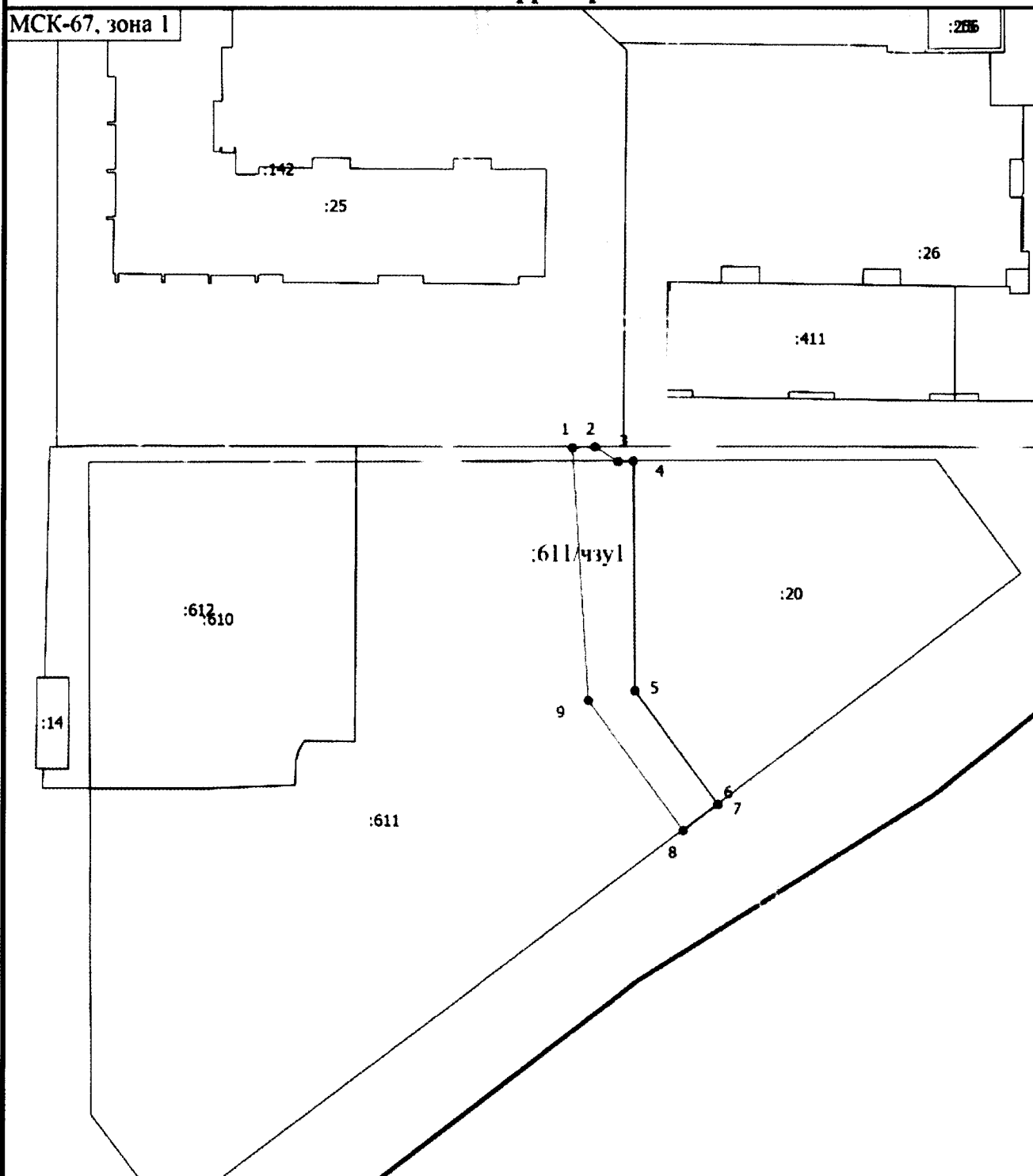
Площадь земельного участка 372 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	458330.65	1220835.67
2	458330.77	1220838.82
3	458328.71	1220842.03
4	458328.80	1220844.14
5	458297.32	1220844.42
6	458281.82	1220855.92
7	458281.75	1220855.98
8	458278.18	1220851.16
9	458296.00	1220837.95
1	458330.65	1220835.67

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-67, зона I



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение новой характерной точки
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Кадастровый номер земельного участка

:14
:611/чзу1

Масштаб 1:800