



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.07.2025 № 1231-р/рм

Об установлении соответствия вида  
разрешенного использования  
земельного участка с кадастровым  
номером 67:27:0030859:29  
классификатору видов разрешенного  
использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью специализированного застройщика «Гражданстрой» от 27.06.2025 № 03/131, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить, что вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030859:29 площадью 3412 кв. м, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Румянцева, соответствует виду разрешенного использования земельного участка «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)), определенному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков