



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2025 № 193

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом в садоводческом некоммерческом товариществе «Ветеран», участок 4 в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 14.10.2025 № 752, заключения о результатах публичных слушаний от 17.10.2025, рекомендации о предоставлении разрешения от 17.10.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом в садоводческом некоммерческом товариществе «Ветеран», участок 4 в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020901:3 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, СНТ «Ветеран» (ранее садоводческое товарищество «Ветеран», в районе поселка Вишенки), участок 4, в территориальной зоне СД (зона, занятая объектами садоводства), в части:

1.1. Уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 650 кв. м.

1.2. Увеличения максимального процента застройки с 20 % до 26 %.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков