



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.04.2025 № 1369-р/адм

Об изменении вида разрешенного использования и о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка с кадастровым номером 67:27:0012406:318

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 08.12.2023 № 3503-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», на основании обращения Смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» (далее – СОГБУ «Смоленскавтодор») от 17.07.2025 № 2888, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0012406:318 площадью 2579 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, в районе поселка Подснежники, с «предоставление коммунальных услуг» на «улично-дорожная сеть».

2. Предоставить СОГБУ «Смоленскавтодор» (ОГРН 1036758300611, ИНН 6731020765) в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012406:318 площадью 2579 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, в районе поселка Подснежники, с разрешенным видом использования – «улично-дорожная сеть».

3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Использовать земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего распоряжения, в зонах с особыми условиями использования территории в соответствии с установленным для таких зон правовым режимом.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

Д.А. Азаренков