



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2025 № 124

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Административное здание со встроенной автостоянкой по улице Октябрьской Революции, дом 8а в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 08.07.2025 № 719, заключения о результатах публичных слушаний от 11.07.2025, рекомендации о предоставлении разрешения от 11.07.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Административное здание со встроенной автостоянкой по улице Октябрьской Революции, дом 8а в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020318:177 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 8а, в территориальной зоне ОЖИ (зона размещения объектов общественно-делового назначения исторического центра и жилых домов), в части:

1.1. Уменьшения минимального отступа от южной и восточной границ земельного участка с 3 м до 1 м.

1.2. Уменьшения минимальной доли озеленения территории с 15% до 13%.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

Д.А. Азаренков