АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 17.11.2026 № 2308-р/адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020927:134 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Администрации города Смоленска от 21.12.2023 № 3674-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании заявления Смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» от 18.09.2026 № 8094269573, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в интересах Смоленского областного государственного бюджетного учреждения «Управление областных автомобильных дорог» (ИНН 6731020765, ОГРН 1036758300611) в целях строительства линии наружного электроосвещения на участке автомобильной дороги по Досуговскому шоссе от проспекта Гагарина протяженностью 2995 метров км 0+015 км 3+010 в Ленинском районе города Смоленска в отношении:

1.1 Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020927:134, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Загорье, для использования его части с условным номером 67:27:0020927:134:ЗУ1 площадью 170 кв. м.

1.2. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020927, с условным номером 67:27:0020927:чзу1 площадью 239 кв. м.

1.3. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020920, с условным номером 67:27:0020920:чзу1 площадью 1194 кв. м.

1.4. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020922, с условным номером 67:27:0020922:чзу1 площадью 507 кв. м.

1.5. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020923, с условным номером 67:27:0020923:чзу1 площадью 644 кв. м.

1.6. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020924, с условным номером 67:27:0020924:чзу1 площадью 564 кв. м.

1.7. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020908, с условным номером 67:27:0020908:чзу1 площадью 1078 кв. м.

1.8. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020912, с условным номером 67:27:0020912:чзу1 площадью 193 кв. м.

1.9. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0021002, с условным номером 67:27:0021002:чзу1 площадью 295 кв. м.

1.10. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0021018, с условным номером 67:27:0021018:чзу1 площадью 56 кв. м.

2. Срок действия публичного сервитута – 120 месяцев.

3. Срок публичного сервитута, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 1 месяц.

4. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории).

5. Смоленскому областному государственному бюджетному учреждению «Управление областных автомобильных дорог» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельных участках строительства, для обеспечения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить:

6.1. В орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6.2. Обладателю публичного сервитута копию настоящего распоряжения.

7. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска А.А. Новиков

Приложение
к Распоряжению Администрации города Смоленска
от «17» 11 2026 № №2308-р/адм

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут на 10 лет в интересах СОГБУ «Смоленскавтодор» для строительства линии наружного освещения на участке автомобильной дороги по Досуговскому шоссе от проспекта Гагарина

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P± ΔP)	4940 м² ± 25 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым 67:27:0020927:134/чзу1 площадью 170 кв.м., и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с условными номерами: 67:27:0020927:чзу1 площадью 239 кв.м. 67:27:0020920:чзу1 площадью 1194 кв.м. 67:27:0020922:чзу1 площадью 507 кв.м. 67:27:0020923:чзу1 площадью 644 кв.м. 67:27:0020924:чзу1 площадью 564 кв.м. 67:27:0020908:чзу1 площадью 1078 кв.м. 67:27:0020912:чзу1 площадью 193 кв.м. 67:27:0021002:чзу1 площадью 295 кв.м. 67:27:0021018:чзу1 площадью 56 кв.м.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-67, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457149,75	1221848,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	457147,78	1221849,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3	457142,16	1221815,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	457136,98	1221782,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
5	457128,26	1221733,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
6	457120,44	1221688,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
7	457110,85	1221649,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
8	457100,41	1221621,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
9	457082,54	1221597,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
10	457058,34	1221570,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
11	457030,40	1221539,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
12	457004,17	1221511,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
13	456981,63	1221487,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
14	456955,26	1221459,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
15	456928,97	1221431,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
16	456903,34	1221403,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
17	456877,37	1221375,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
18	456851,96	1221348,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
19	456825,73	1221320,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
20	456801,86	1221294,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
21	456777,97	1221268,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
22	456753,24	1221244,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
23	456730,66	1221219,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
24	456712,60	1221196,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
25	456703,65	1221194,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
26	456679,95	1221166,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
27	456654,64	1221144,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
28	456632,92	1221122,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
29	456611,53	1221099,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
30	456589,64	1221075,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
31	456571,96	1221055,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
32	456549,60	1221027,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
33	456530,58	1221000,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
34	456511,18	1220971,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
35	456492,02	1220942,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

36	456472,92	1220914,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
37	456452,88	1220883,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
38	456433,92	1220853,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
39	456417,05	1220823,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
40	456399,88	1220792,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
41	456387,78	1220769,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
42	456374,54	1220744,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
43	456367,27	1220729,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
44	456351,12	1220699,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
45	456337,65	1220673,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
46	456323,73	1220646,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
47	456307,42	1220614,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
48	456293,30	1220585,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
49	456280,85	1220559,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
50	456267,52	1220532,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
51	456255,13	1220507,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
52	456241,25	1220479,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
53	456227,23	1220451,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
54	456212,74	1220422,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
55	456198,35	1220395,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
56	456182,99	1220367,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
57	456165,66	1220338,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
58	456156,11	1220322,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
59	456144,19	1220305,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
60	456135,39	1220294,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
61	456115,81	1220267,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
62	456068,80	1220229,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
63	456041,90	1220209,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
64	456017,10	1220190,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
65	455991,24	1220171,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
66	455961,37	1220149,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
67	455933,44	1220129,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
68	455914,38	1220115,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
69	455882,92	1220093,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
70	455860,51	1220077,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
71	455835,79	1220059,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
72	455809,05	1220041,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
73	455779,87	1220020,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
74	455755,79	1220004,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
75	455731,15	1219986,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
76	455706,48	1219969,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
77	455679,52	1219950,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
78	455669,42	1219941,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
79	455678,90	1219947,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

80	455680,77	1219949,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
81	455707,62	1219967,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
82	455732,30	1219985,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
83	455756,93	1220002,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
84	455781,01	1220019,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
85	455810,20	1220039,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
86	455836,94	1220058,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
87	455861,67	1220075,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
88	455884,08	1220091,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
89	455915,54	1220114,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
90	455934,60	1220127,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
91	455962,55	1220147,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
92	455992,42	1220169,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
93	456018,30	1220188,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
94	456043,11	1220207,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
95	456070,03	1220227,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
96	456117,27	1220266,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
97	456136,98	1220293,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
98	456145,80	1220304,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
99	456157,78	1220321,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
100	456167,38	1220337,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
101	456184,72	1220366,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
102	456200,11	1220394,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
103	456214,52	1220421,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
104	456229,01	1220450,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
105	456243,04	1220478,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
106	456256,92	1220506,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
107	456269,31	1220531,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
108	456282,65	1220559,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
109	456295,09	1220584,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
110	456309,21	1220613,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
111	456325,51	1220645,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
112	456339,43	1220672,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
113	456352,89	1220698,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
114	456369,05	1220728,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
115	456376,33	1220743,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
116	456389,55	1220768,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
117	456401,64	1220791,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
118	456418,80	1220822,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
119	456435,64	1220852,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
120	456454,57	1220882,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
121	456474,59	1220913,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
122	456493,68	1220941,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
123	456512,85	1220970,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

124	456532,22	1220999,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
125	456551,20	1221025,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
126	456573,50	1221054,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
127	456591,12	1221074,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
128	456612,99	1221098,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
129	456634,36	1221120,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
130	456656,02	1221143,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
131	456681,38	1221165,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
132	456704,72	1221192,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
133	456713,72	1221194,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
134	456732,18	1221218,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
135	456754,68	1221242,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
136	456779,41	1221267,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
137	456803,33	1221293,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
138	456827,20	1221319,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
139	456853,42	1221347,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
140	456878,83	1221374,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
141	456904,80	1221402,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
142	456930,43	1221429,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
143	456956,72	1221458,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
144	456983,09	1221486,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
145	457005,63	1221510,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
146	457031,87	1221538,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
147	457059,82	1221569,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
148	457084,08	1221596,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
149	457102,18	1221620,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
150	457112,76	1221648,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
151	457122,40	1221687,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
152	457130,23	1221732,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
153	457138,95	1221782,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
154	457144,14	1221815,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
1	457149,75	1221848,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-67, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Раздел 4

План границ объекта

Кадастровый инженер

Подпись

КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР
ПЕТРУШЕНКО АННА СЕРГЕЕВНА
СНИЛС 141-346-90985



Масштаб 1:3000

Условные обозначения

- характерная точка границы публичного сервитута
- границы образуемого публичного сервитута
- местоположение линии освещения
- границы земельных участков, границы которых учтены в ЕГРН
- границы кадастрового квартала
- граница города Смоленска

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Раздел 4

План границ объекта

Кадастровый инженер

Подпись _____

ПЕТРУШЕНКО АННА СЕРГЕЕВНА
СНИЛС 141-346-909 45

