



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.09.2026 № 1688-Flag

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020842:9 и 67:27:0020842:7

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Администрации города Смоленска от 23.07.2015 № 1502-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов и в границах улицы Николаева – улицы Черняховского – вдоль парка «Реадовка» – ГСК «Связист», руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в целях осуществления прохода и проезда через земельные участки в отношении:

1.1. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020842:9, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, для использования его части с условным номером 67:27:0020842:9:чзу1 площадью 427 кв. м.

1.2. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020842:7, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, для использования его части с условным номером 67:27:0020842:7:чзу1 площадью 291 кв. м.

2. Срок действия публичного сервитута – 588 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложения № 1, 2).

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

/

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение №
к распоряжению
от 07.09.2026 г. № 168-Д/а

Администрация
г. Смоленск

**Схема границ публичного сервитута,
устанавливаемого в целях обеспечения прохода и проезда через земельный участок с
кадастровым номером 67:27:0020842:9, расположенного по адресу: Местоположение
установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый
адрес ориентира: Смоленская обл., г. Смоленск, пр-кт Гагарина.**

Номер части земельного участка 67:27:0020842:9/чзу1

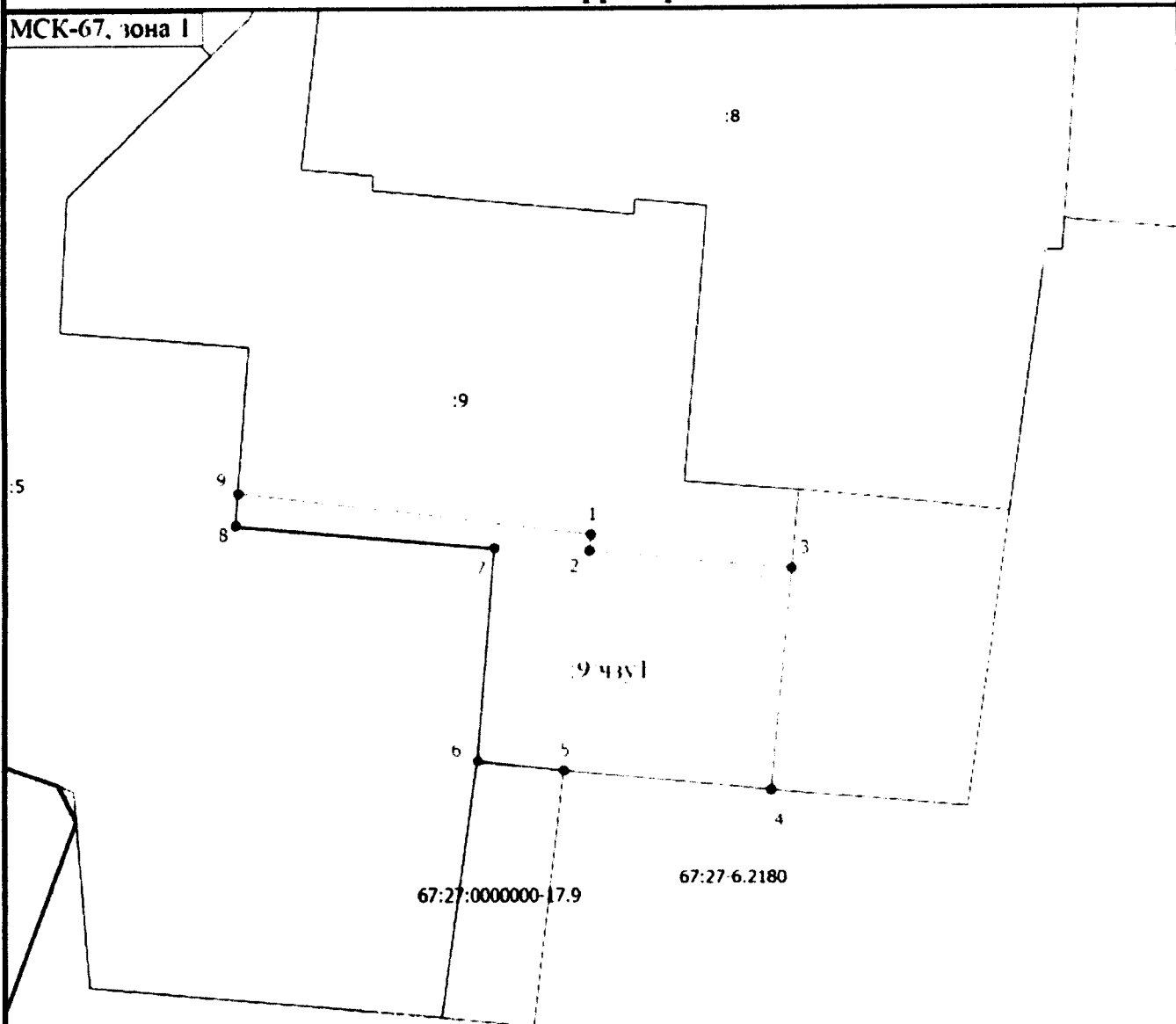
Площадь земельного участка 427 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	457865.35	1221711.15
2	457864.16	1221711.01
3	457862.86	1221726.48
4	457846.18	1221724.90
5	457847.68	1221709.04
6	457848.41	1221702.46
7	457864.40	1221703.76
8	457866.02	1221684.07
9	457868.42	1221684.26
1	457865.35	1221711.15

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-67, зона I



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 67:27-6.2180** - Зона с особыми условиями использования территории 67:27-6.2180 - Охранная зона инженерных коммуникаций
- 1** - Обозначение новой характерной точки
- :7** - Кадастровый номер земельного участка
- 67:27:0000000-17.9** - Обозначение публичного сервитута
- Часть границы, сведения ЕИРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Приложение №
к распоряжению
от 01.07.2020

Администрация
2020 г. № 168-1/20

**Схема границ публичного сервитута,
устанавливаемого в целях обеспечения прохода и проезда через земельный участок с
кадастровым номером 67:27:0020842:7, расположенного по адресу: Местоположение
установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый
адрес ориентира: обл. Смоленская, г. Смоленск, пр-кт Гагарина.**

Номер части земельного участка 67:27:0020842:7/чзу1

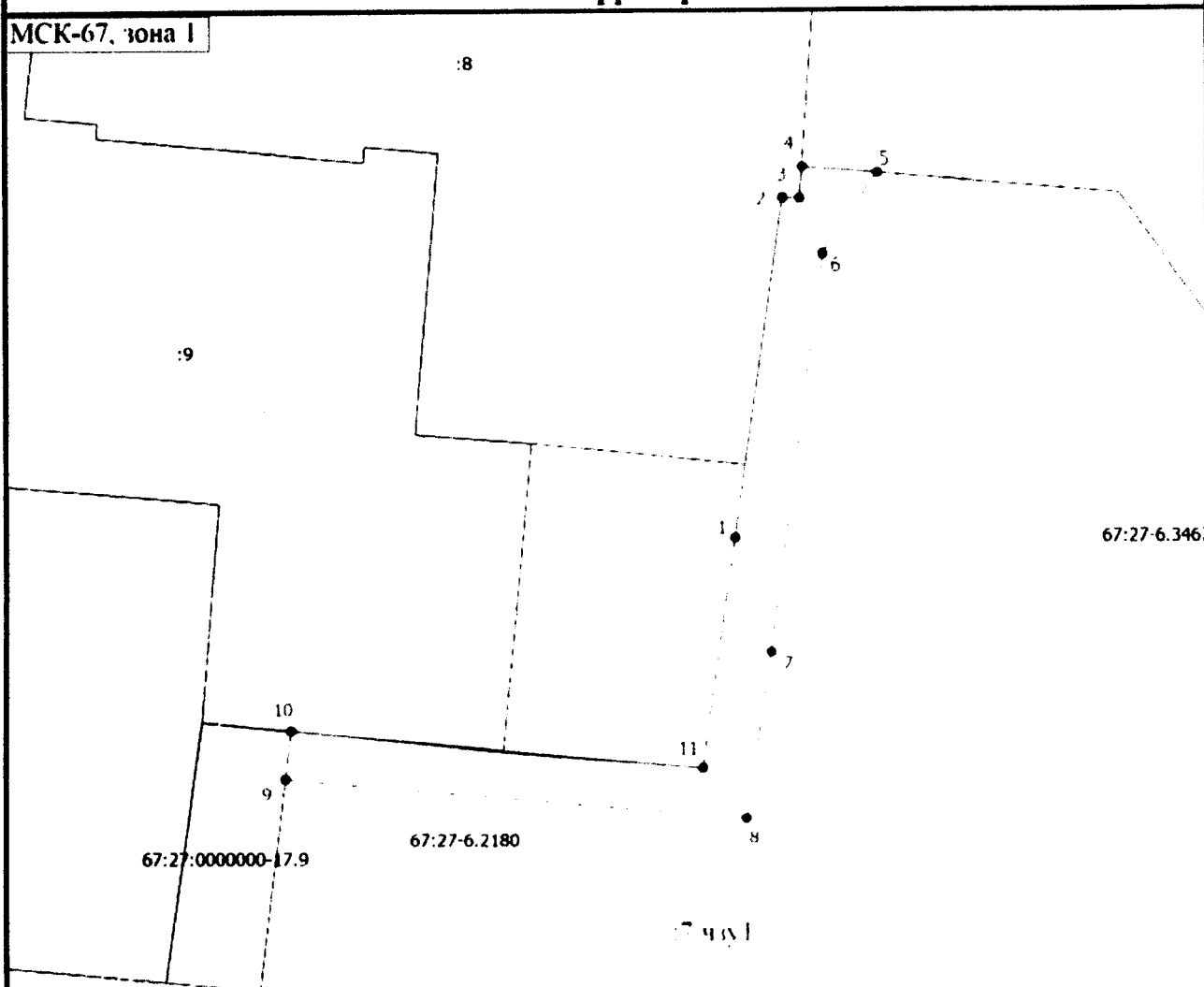
Площадь земельного участка 291 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	457861.83	1221742.26
2	457886.55	1221745.85
3	457886.54	1221747.15
4	457888.82	1221747.34
5	457888.37	1221752.92
6	457882.53	1221748.81
7	457853.42	1221744.95
8	457841.31	1221743.10
9	457844.17	1221708.62
10	457847.68	1221709.04
11	457844.99	1221739.82
1	457861.83	1221742.26

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-67, зона I



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Зона с особыми условиями использования территории 67:27-6.2180 Охранная зона инженерных коммуникаций
- Обозначение новой характерной точки
- Кадастровый номер земельного участка
- Обозначение публичного сервитута
- Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕПРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)