



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.05.2026 № 791-Адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020458:12

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Администрации города Смоленска от 21.12.2023 № 3674-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании заявления областного государственного бюджетного учреждения «Управление капитального строительства Смоленской области» от 25.03.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить публичный сервитут в интересах областного государственного бюджетного учреждения «Управление капитального строительства Смоленской области» (ИНН 6730081331, ОГРН 1096731003522) для строительства сетей водоотведения по объекту «Строительство здания детского сада на 150 мест в жилом микрорайоне Краснинского шоссе города Смоленска» в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020458:12, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, для использования его части с условным номером 67:27:0020458:12:чзу1 площадью 78 кв. м.

2. Срок действия публичного сервитута – 12 месяцев.

3. Срок публичного сервитута, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 10 месяцев.

4. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения (приложение).

5. Областному государственному бюджетному учреждению «Управление капитального строительства Смоленской области» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с его разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке строительства, для обеспечения которого установлен публичный сервитут.

6. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение
к распоряжению
Администрации
г. Смоленска
от 08.05.2026 № 494/р/24

Схема границ публичного сервитута через участок с кад.н. 67:27:0020458:12
расположенному по адресу: Российская федерация, Смоленская область,
городской округ город Смоленск, город Смоленск, устанавливаемого в целях
прокладки сети водопровода к объекту "Строительство здания детского сада на
150 мест в жилом мкр. Краснинское шоссе города Смоленска"

Номер части земельного участка 67:27:0020458:12/чзу1

Площадь земельного участка: 78 м.кв.

(указывается проектная площадь образуемого участка, вычисленная с использованием федеральной государственной геодезической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра.

Координаты	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0.01 метра)	
	X	Y
1	459256.16	1218156.86
2	459263.99	1218163.4
3	459258.38	1218167.96
4	459249.72	1218161.96
1	459256.16	1218156.86

