



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.03.2026 № 457-р/адм

О внесении изменений в Реестр муниципального имущества города Смоленска и в бухгалтерский учет объектов недвижимого имущества

В соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, распоряжением Администрации города Смоленска от 15.10.2024 № 926-р/адм «О ведении Реестра муниципального имущества города Смоленска», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 03.12.2025, 04.12.2025, 05.12.2025, 06.12.2025, 08.12.2025, 09.12.2025, 10.12.2025, 11.12.2025, 12.12.2025, 15.12.2025, 19.12.2025, 20.12.2025, 22.12.2025, 23.12.2025, 24.12.2025, 29.12.2025, 30.12.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска:

1.1. Внести в Реестр муниципального имущества города Смоленска следующие изменения:

1.1.1. Исключить из Реестра муниципального имущества города Смоленска объекты недвижимого имущества, указанные в приложении № 1 к настоящему распоряжению.

1.1.2. Включить в Реестр муниципального имущества города Смоленска объекты недвижимого имущества, указанные в приложении № 2 к настоящему распоряжению.

1.2. Внести соответствующие изменения в бухгалтерский учет объектов недвижимого имущества.

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение № 1  
к распоряжению Администрации  
города Смоленска  
от 18.03.2016 № 457-р/адм

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
**объектов недвижимого имущества, исключаемых из Реестра муниципального имущества города Смоленска**

№ п/п	Адрес (иное описание местоположения)	Наименование объекта	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, проезд Дзержинского, дом 3а	квартира 28	67:27:0014326:713	2640118,74	58,2
2		квартира 32	67:27:0014326:717	2640118,74	58,2
3		квартира 43	67:27:0014326:730	3383706,83	77,7
4		квартира 68	67:27:0014326:757	3871448,35	88,9
5		квартира 71	67:27:0014326:760	2690017,9	59,3
6		квартира 72	67:27:0014326:761	1637599,43	36,1
7		квартира 78	67:27:0014326:768	2631046,17	58
8		квартира 82	67:27:0014326:772	2635582,46	58,1
9		квартира 86	67:27:0014326:777	2635582,46	58,1
10		квартира 98	67:27:0014326:674	2631046,17	58
11	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица Центральная, дом 6	квартира 4	67:27:0014532:285	2625790,44	58,5
12	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица Седова, дом 18	квартира 7	67:27:0014532:400	1620359,57	36,1
13	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, проезд Ипподромный, дом 36	квартира 97	67:27:0021055:1380	2184848,04	37,3
14		квартира 6	67:27:0014326:556	1633063,14	36
15		квартира 7	67:27:0014326:567	1642135,71	36,2
16		квартира 28	67:27:0014326:597	2649191,32	58,4
17		квартира 32	67:27:0014326:602	2649191,32	58,4
18		квартира 40	67:27:0014326:610	2644655,03	58,3
19		квартира 41	67:27:0014326:611	2685481,61	59,2
20		квартира 42	67:27:0014326:613	1628526,85	35,9
21		квартира 46	67:27:0014326:617	1628526,85	35,9

1	2	3	4	5	6
22		квартира 58	67:27:0014326:630	1637599,43	36,1
23		квартира 59	67:27:0014326:631	1637599,43	36,1
24		квартира 64	67:27:0014326:637	2631046,17	58
25		квартира 68	67:27:0014326:641	2635582,46	58,1
26		квартира 76	67:27:0014326:650	2640118,74	58,2
27		квартира 80	67:27:0014326:654	2640118,74	58,2
28		квартира 81	67:27:0014326:655	3379351,99	77,6
29		квартира 83	67:27:0014326:658	3370642,32	77,4
30		квартира 95	67:27:0014326:516	3374997,16	77,5
31		квартира 101	67:27:0014326:522	3374997,16	77,5
32		квартира 104	67:27:0014326:526	3379351,99	77,6
33		квартира 105	67:27:0014326:527	4282980,27	112,4
34		квартира 112	67:27:0014326:535	2631046,17	58
35		квартира 114	67:27:0014326:537	1633063,14	36
36		квартира 115	67:27:0014326:538	1633063,14	36
37		квартира 122	67:27:0014326:546	1628526,85	35,9
38		квартира 136	67:27:0014326:561	2631046,17	58
39		квартира 140	67:27:0014326:565	2635582,46	58,1
40		квартира 148	67:27:0014326:574	2631046,17	58

Приложение № 2  
к распоряжению Администрации  
города Смоленска  
от 18.03.2026 № 454-1/2026

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

### объектов недвижимого имущества, включаемых в Реестр муниципального имущества города Смоленска

№ п/п	Адрес (иное описание местоположения)	Наименование объекта	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Герцена, дом 7	квартира 4	67:27:0031938:33	1	42,4
2	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Герцена, дом 9	квартира 2	67:27:0031939:53	1	42,7
3		комната в квартире 4	67:27:0031939:217	1	12,2
4		комната в квартире 4	67:27:0031939:55	1	15,8
5		Квартира 7	67:27:0031939:58	1	53,1
6	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 8 Марта, дом 4	квартира 1	67:27:0031939:258	1	47,4
7		квартира 3	67:27:0031939:256	1	48,7
8		квартира 4	67:27:0031939:262	1	42,3
9		квартира 5	67:27:0031271:113	1	52
10	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 8 Марта, дом 5	квартира 2	67:27:0031938:154	1	41,8
11		комната в квартире 7	67:27:0030858:1137	1	10,8
12	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 8 Марта, дом 6	комната в квартире 1	67:27:0030828:262	1	16,1
13		комната в квартире 7	67:27:0030828:268	1	11,3
14		две комнаты в квартире 7	67:27:0030828:263	1	27,4
15	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 8 Марта, дом 7	комната в квартире 4	67:27:0030727:178	1	15,1
16	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 8 Марта, дом 9	квартира 1	67:27:0031938:133	1	49,2
17		квартира 3	67:27:0030414:25	1	49
18		квартира 5	67:27:0030414:24	1	50,4
19		комната в квартире 6	67:27:0030414:134	1	15,9
20		комната в квартире 6	67:27:0030414:135	1	15,6

1	2	3	4	5	6
21		квартира 7	67:27:0031938:288	1	52,1
22		квартира 8	67:27:0031938:75	1	47,3
23	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица 8 Марта, дом 10	квартира 5	67:27:0030364:35	1	46,5
24	Смоленск, город Смоленск, улица 8 Марта, дом 13	квартира 8	67:27:0031939:219	1	48
25	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица 8 Марта, дом 13	квартира 7	67:27:0031937:693	1	49,6
26		комната в квартире 8	67:27:0031938:144	1	15,2
27		комната в квартире 8	67:27:0031938:143	1	13,1
28	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица Нахимсона, дом 3	квартира 1	67:27:0031934:37	1	97,1
29		квартира 5	67:27:0031934:43	1	31,1
30		квартира 7	67:27:0031934:45	1	59,3
31		квартира 9	67:27:0031934:47	1	82,8
32		квартира 11	67:27:0031934:133	1	35,4
33		комната в квартире 12	67:27:0031934:135	1	14,2
34		комната в квартире 12	67:27:0031934:136	1	14,4
35		комната в квартире 12	67:27:0031934:275	1	20,9
36	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица Нахимсона, дом 8	квартира 2	67:27:0031938:155	1	43,7
37		квартира 4	67:27:0031938:147	1	43,7
38		квартира 5	67:27:0030522:86	1	54
39		квартира 8	67:27:0030522:87	1	48,1
40	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица Ново-Рославльская, дом 3	квартира 1	67:27:0030608:804	1	28,4
41	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, улица Глинки, дом 2а	квартира 25	67:27:0020319:268	1	40,6