



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2026 № 364-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», распоряжением Администрации города Смоленска от 25.03.2025 № 529-р/адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2», на основании протокола публичных слушаний от 06.02.2026 № 787, заключения о результатах публичных слушаний от 12.02.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2 в составе:

1.1. Чертежи планировки территории (приложение № 1).

1.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2 в составе:

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение № 3).

2.2. Чертеж межевания территории (приложение № 4).

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новигов

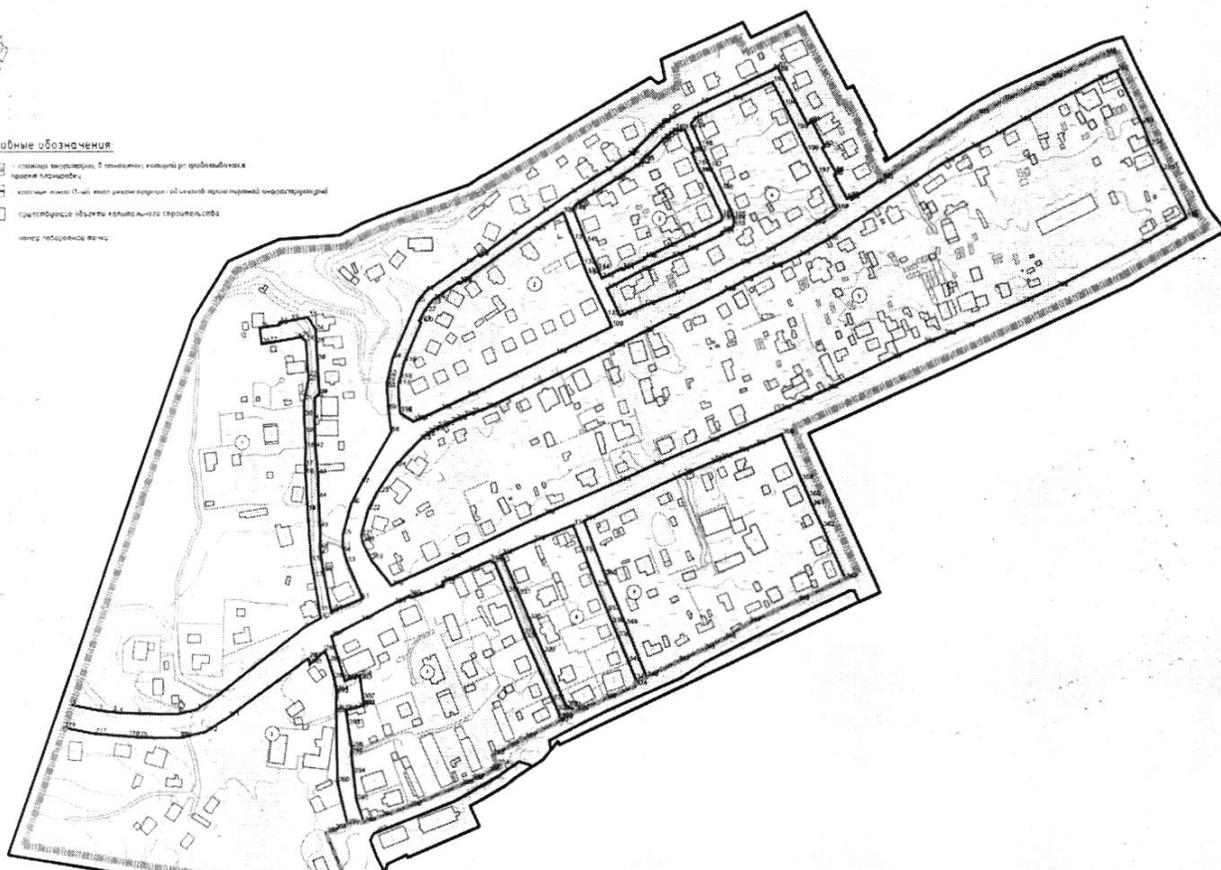
Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 10.03.2016 № 364-адм

Чертежи планировки территории



Условные обозначения

- граница территории, в пределах которой от территории за пределами границ территории
- граница территории (5-й этап) работ по созданию кадастровой информации
- граница территории кадастрового участка
- граница территории участка



Базисные координаты государственных точек крайних точек

№ п/п	№ государственной точки	Координаты	Высота
1	440001.01	579741.10	112.07
2	440001.02	579741.10	112.07
3	440001.03	579741.10	112.07
4	440001.04	579741.10	112.07
5	440001.05	579741.10	112.07
6	440001.06	579741.10	112.07
7	440001.07	579741.10	112.07
8	440001.08	579741.10	112.07
9	440001.09	579741.10	112.07
10	440001.10	579741.10	112.07
11	440001.11	579741.10	112.07
12	440001.12	579741.10	112.07
13	440001.13	579741.10	112.07
14	440001.14	579741.10	112.07
15	440001.15	579741.10	112.07
16	440001.16	579741.10	112.07
17	440001.17	579741.10	112.07
18	440001.18	579741.10	112.07
19	440001.19	579741.10	112.07
20	440001.20	579741.10	112.07
21	440001.21	579741.10	112.07
22	440001.22	579741.10	112.07
23	440001.23	579741.10	112.07
24	440001.24	579741.10	112.07
25	440001.25	579741.10	112.07
26	440001.26	579741.10	112.07
27	440001.27	579741.10	112.07
28	440001.28	579741.10	112.07
29	440001.29	579741.10	112.07
30	440001.30	579741.10	112.07
31	440001.31	579741.10	112.07
32	440001.32	579741.10	112.07
33	440001.33	579741.10	112.07
34	440001.34	579741.10	112.07
35	440001.35	579741.10	112.07
36	440001.36	579741.10	112.07
37	440001.37	579741.10	112.07
38	440001.38	579741.10	112.07
39	440001.39	579741.10	112.07
40	440001.40	579741.10	112.07
41	440001.41	579741.10	112.07
42	440001.42	579741.10	112.07
43	440001.43	579741.10	112.07
44	440001.44	579741.10	112.07
45	440001.45	579741.10	112.07
46	440001.46	579741.10	112.07
47	440001.47	579741.10	112.07
48	440001.48	579741.10	112.07
49	440001.49	579741.10	112.07
50	440001.50	579741.10	112.07
51	440001.51	579741.10	112.07
52	440001.52	579741.10	112.07
53	440001.53	579741.10	112.07
54	440001.54	579741.10	112.07
55	440001.55	579741.10	112.07
56	440001.56	579741.10	112.07
57	440001.57	579741.10	112.07
58	440001.58	579741.10	112.07
59	440001.59	579741.10	112.07
60	440001.60	579741.10	112.07
61	440001.61	579741.10	112.07
62	440001.62	579741.10	112.07
63	440001.63	579741.10	112.07
64	440001.64	579741.10	112.07
65	440001.65	579741.10	112.07
66	440001.66	579741.10	112.07
67	440001.67	579741.10	112.07
68	440001.68	579741.10	112.07
69	440001.69	579741.10	112.07
70	440001.70	579741.10	112.07
71	440001.71	579741.10	112.07
72	440001.72	579741.10	112.07
73	440001.73	579741.10	112.07
74	440001.74	579741.10	112.07
75	440001.75	579741.10	112.07
76	440001.76	579741.10	112.07
77	440001.77	579741.10	112.07
78	440001.78	579741.10	112.07
79	440001.79	579741.10	112.07
80	440001.80	579741.10	112.07
81	440001.81	579741.10	112.07
82	440001.82	579741.10	112.07
83	440001.83	579741.10	112.07
84	440001.84	579741.10	112.07
85	440001.85	579741.10	112.07
86	440001.86	579741.10	112.07
87	440001.87	579741.10	112.07
88	440001.88	579741.10	112.07
89	440001.89	579741.10	112.07
90	440001.90	579741.10	112.07
91	440001.91	579741.10	112.07
92	440001.92	579741.10	112.07
93	440001.93	579741.10	112.07
94	440001.94	579741.10	112.07
95	440001.95	579741.10	112.07
96	440001.96	579741.10	112.07
97	440001.97	579741.10	112.07
98	440001.98	579741.10	112.07
99	440001.99	579741.10	112.07
100	440002.00	579741.10	112.07

76	440001.01	579741.10	112.07
77	440001.02	579741.10	112.07
78	440001.03	579741.10	112.07
79	440001.04	579741.10	112.07
80	440001.05	579741.10	112.07
81	440001.06	579741.10	112.07
82	440001.07	579741.10	112.07
83	440001.08	579741.10	112.07
84	440001.09	579741.10	112.07
85	440001.10	579741.10	112.07
86	440001.11	579741.10	112.07
87	440001.12	579741.10	112.07
88	440001.13	579741.10	112.07
89	440001.14	579741.10	112.07
90	440001.15	579741.10	112.07
91	440001.16	579741.10	112.07
92	440001.17	579741.10	112.07
93	440001.18	579741.10	112.07
94	440001.19	579741.10	112.07
95	440001.20	579741.10	112.07
96	440001.21	579741.10	112.07
97	440001.22	579741.10	112.07
98	440001.23	579741.10	112.07
99	440001.24	579741.10	112.07
100	440001.25	579741.10	112.07
101	440001.26	579741.10	112.07
102	440001.27	579741.10	112.07
103	440001.28	579741.10	112.07
104	440001.29	579741.10	112.07
105	440001.30	579741.10	112.07
106	440001.31	579741.10	112.07
107	440001.32	579741.10	112.07
108	440001.33	579741.10	112.07
109	440001.34	579741.10	112.07
110	440001.35	579741.10	112.07
111	440001.36	579741.10	112.07
112	440001.37	579741.10	112.07
113	440001.38	579741.10	112.07
114	440001.39	579741.10	112.07
115	440001.40	579741.10	112.07
116	440001.41	579741.10	112.07
117	440001.42	579741.10	112.07
118	440001.43	579741.10	112.07
119	440001.44	579741.10	112.07
120	440001.45	579741.10	112.07
121	440001.46	579741.10	112.07
122	440001.47	579741.10	112.07
123	440001.48	579741.10	112.07
124	440001.49	579741.10	112.07
125	440001.50	579741.10	112.07
126	440001.51	579741.10	112.07
127	440001.52	579741.10	112.07
128	440001.53	579741.10	112.07
129	440001.54	579741.10	112.07
130	440001.55	579741.10	112.07
131	440001.56	579741.10	112.07
132	440001.57	579741.10	112.07
133	440001.58	579741.10	112.07
134	440001.59	579741.10	112.07
135	440001.60	579741.10	112.07
136	440001.61	579741.10	112.07
137	440001.62	579741.10	112.07
138	440001.63	579741.10	112.07
139	440001.64	579741.10	112.07
140	440001.65	579741.10	112.07
141	440001.66	579741.10	112.07
142	440001.67	579741.10	112.07
143	440001.68	579741.10	112.07
144	440001.69	579741.10	112.07
145	440001.70	579741.10	112.07
146	440001.71	579741.10	112.07
147	440001.72	579741.10	112.07
148	440001.73	579741.10	112.07
149	440001.74	579741.10	112.07
150	440001.75	579741.10	112.07
151	440001.76	579741.10	112.07
152	440001.77	579741.10	112.07
153	440001.78	579741.10	112.07
154	440001.79	579741.10	112.07
155	440001.80	579741.10	112.07
156	440001.81	579741.10	112.07
157	440001.82	579741.10	112.07
158	440001.83	579741.10	112.07
159	440001.84	579741.10	112.07
160	440001.85	579741.10	112.07
161	440001.86	579741.10	112.07
162	440001.87	579741.10	112.07
163	440001.88	579741.10	112.07
164	440001.89	579741.10	112.07
165	440001.90	579741.10	112.07
166	440001.91	579741.10	112.07
167	440001.92	579741.10	112.07
168	440001.93	579741.10	112.07
169	440001.94	579741.10	112.07
170	440001.95	579741.10	112.07
171	440001.96	579741.10	112.07
172	440001.97	579741.10	112.07
173	440001.98	579741.10	112.07
174	440001.99	579741.10	112.07
175	440002.00	579741.10	112.07

176	440001.01	579741.10	112.07
177	440001.02	579741.10	112.07
178	440001.03	579741.10	112.07
179	440001.04	579741.10	112.07
180	440001.05	579741.10	112.07
181	440001.06	579741.10	112.07
182	440001.07	579741.10	112.07
183	440001.08	579741.10	112.07
184	440001.09	579741.10	112.07
185	440001.10	579741.10	112.07
186	440001.11	579741.10	112.07
187	440001.12	579741.10	112.07
188	440001.13	579741.10	112.07
189	440001.14	579741.10	112.07
190	440001.15	579741.10	112.07
191	440001.16	579741.10	112.07
192	440001.17	579741.10	112.07
193	440001.18	579741.10	112.07
194	440001.19	579741.10	112.07
195	440001.20	579741.10	112.07
196	440001.21	579741.10	112.07
197	440001.22	579741.10	112.07
198	440001.23	579741.10	112.07
199	440001.24	579741.10	112.07
200	440001.25	579741.10	112.07
201	440001.26	579741.10	112.07
202	440001.27	579741.10	112.07
203	440001.28	579741.10	112.07
204	440001.29	579741.10	112.07
205	440001.30	579741.10	112.07
206	440001.31	579741.10	112.07
207	440001.32	579741.10	112

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 10.03.2026 № 364-адм

Положение о характеристиках планируемого развития территории.
Положения об очередности планируемого развития территории

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (В ПРЕДЕЛАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ)

1.1. Характеристика территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

Площадь территории квартала:

- в границах проектирования – 35,37 га;
- в красных линиях – 28 га.

Расчетная численность населения – 784 чел. (Согласно региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области» расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной жилой застройки не нормируются, вследствие чего расчет производится из показателя 4 человека на один индивидуальный жилой дом и/или блокированный жилой дом).

Согласно Карте функциональных зон генерального плана города Смоленска проектируемая территория квартала состоит из:

- жилой зоны;
- планируемой зоны транспортной инфраструктуры.

Согласно Карте градостроительного зонирования. Границы территориальных зон Правил землепользования и застройки города Смоленска проектируемая территория квартала состоит из:

Жилой зоны:

– Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа.

Зон транспортной инфраструктуры:

- Т4 – зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска.

1.2. Характеристика планируемого развития территории

Территория квартала проектирования составляет 353767 м² и состоит из двадцати кадастровых кварталов с номерами 67:27:0020105, 67:27:0020106; 67:27:0020120, 67:27:0020108, 67:27:0020404, 67:27:0020409, 67:27:0020403, 67:27:0020410, 67:27:0020410, 67:27:0020402, 67:27:0020401, 67:27:0020411, 67:27:0020424, 67:27:0020412, 67:27:0020480, 67:27:0020413, 67:27:0020422, 67:27:0020482, 67:27:0020481, 67:27:0020102 (на основании сведений из ЕГРН).

Таблица 1. Баланс территории квартала

№ п/п	Территория	Единицы измерения	Существующее положение		Проектное решение	
			Кол-во	%	Кол-во	%
	Территория квартала (микрорайона) - всего	га	35,4	100	35,4	100
	в том числе:					
1	территория жилой застройки	га	22,4	63,2	22,4	63,2
2	участки школ	га	-	-	-	-
3	участки дошкольных организаций	га	0,7	1,97	0,7	1,97
4	участки объектов коммунального обслуживания	га	0,096	0,27	0,12	0,34
5	участки объектов здравоохранения	га	-	-	-	-
6	участки объектов общественно- делового значения	га	0,15	0,42	0,16	0,45
7	участки производственной застройки	га	0,14	0,4	-	-
8	участки закрытых автостоянок (гаражей)	га	-	-	-	-
9	территория общего пользования	га	-	-	10,28	29,0
9.1	участки зеленых насаждений и элементов благоустройства	га	-	-	5,1	14,4
9.2	элементы улично-дорожной сети	га	-	-	5,18	14,6
10	прочие территории	га	0,51	1,4	0,51	1,4

При расширении улиц и проездов необходимо разработать рабочие проекты по выносу инженерных сетей и сооружений.

Возведение строений и сооружений, не предусмотренных в данном проекте планировки территории, допускается после внесения изменений в проект планировки территории квартала в порядке, установленном градостроительным законодательством.

1.3. Плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Расчетный коэффициент застройки территории квартала – $K_z=0,08$.

Расчетный коэффициент плотности территории квартала – $K_{пл.з}=0,12$.

Расчетная плотность застройки квартала составляет 12 %. При расчете общая площадь зданий и сооружений делилась на площадь проектируемого квартала в границах проектирования (проектирование ведется по застроенной территории, показатели рассчитываются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»).

В рассматриваемом квартале планируется реконструкция улично-дорожной сети (зоны № 1 – 11).

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

На территории проектирования в настоящее время существуют следующие объекты капитального строительства – жилые здания, административные здания, учреждение по обслуживанию населения, объекты, обслуживающие автотранспорт, склады, сараи.

Планировочное решение проектируемой территории разработано на основе анализа существующего положения, ограничений, связанных с наличием в границах проектирования большого количества инженерных сетей, с учетом сложившихся транспортных связей, ограничений на прилегающих территориях.

На основе проведенного комплексного анализа проектом обозначены контуры существующих объектов капитального строительства и заливка цветом в соответствии с их функциональным назначением.

Перечень существующих на проектируемой территории на расчетный срок объектов капитального строительства жилого, общественно-делового назначения приведен в Таблице 2.

Таблица 2

№ ОКС	№ ЗУ по проекту	Наименование	Кол-во	Этажность	Кадастровый номер ОКС
Жилые здания					
1	1	Индивидуальный жилой дом (разрушен)	1	2	-
2	2	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020105:153
3	19	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:91
4	20	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:61
5	21	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:58
6	22	Индивидуальный жилой дом	2	2	67:27:0020106:59
7	5	Многоквартирный жилой дом	1	1	67:27:0020105:21
8	6	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020105:158
10	8	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020106:57
11	9	Многоквартирный жилой дом	1	1	67:27:0020105:157
12	104	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020106:60
13	12	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:62
14	13	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:63
15	14	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:74
16	15	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020105:33
17	16	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020105:15
18	47	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020106:73
19	44	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020481:7
20	40	Индивидуальный жилой дом	1	1	-
22	277	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020481:121
23	42	Индивидуальный жилой дом	1	1	-
24	273	Индивидуальный жилой дом	1	1	-
25	272	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0014212:33
26	262	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020482:140

30	266	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020413:26
31	246	Многokвартирный жилой дом	1	1	67:27:0020413:16
32	245	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020413:25
33	244	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020402:139
34	247	Многokвартирный жилой дом	1	1	67:27:0020422:100
35	250	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020413:24
37	256	Многokвартирный жилой дом	1	3	67:27:0020413:262
38	257	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020413:261
40	254	Многokвартирный жилой дом	2	1	-
41	203	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:177
42	253	Многokвартирный жилой дом	1	1	67:27:0020422:68
43	249	Многokвартирный жилой дом	1	1	-
44	241	Многokвартирный жилой дом	1	1	67:27:0020422:84
45	236	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:42
46	235	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:61
47	232	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:332
48	240	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:60
49	239	Многokвартирный жилой дом	1	1	-
50	231	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:56
51	238	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0010412:11
52	230	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0010412:10
53	219	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020412:55
54	216	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020412:59
55	218	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:32
56	220	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:335
57	222	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:570
58	221	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:337
59	223	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:30
60	224	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:338
61	226	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020412:52
62	228	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020412:57
63	225	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020412:43
64	208	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:36
65	207	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:38
66	210	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:47
67	211	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:58
68	205	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:51
69	213	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:56
70	212	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:41
71	202, 201	Блокированный жилой дом	1	1	67:27:0020411:55
72	200	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:52
73	194	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:61
74	206	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0014529:192
75	196, 197	Блокированный жилой дом	1	1	-
76	195	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:176
77	185	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:34
78	186	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020411:42
79	187	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020424:35
80	188	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020411:169
81	189	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:170
82	190	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:53
83	193	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020411:292
84	199	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020411:54
85	108	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:42

86	109	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:37
88	110	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020401:55
89	112	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020401:31
90	113	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:44
91	114, 116	Блокированный жилой дом	1	1	67:27:0020401:34
92	115	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:39
93	117	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:38
94	118, 119	Блокированный жилой дом	1	1	67:27:0020401:35
95	121	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:54
96	120	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:41
97	123	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:32
98	122	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:40
99	127	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:53
100	128, 129	Блокированный жилой дом	1	1	67:27:0014011:34
101	126	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:49
102	125	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020401:57
103	124	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020401:43
104	133	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020402:135
105	132	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020402:33
106	131	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0014011:33
107	135	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020402:18
108	134	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020402:251
109	136	Многоквартирный жилой дом	1	1	67:27:0020402:136
110	138	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020402:16
111	137	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020402:20
112	139	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020402:21
113	140	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020402:23
114	148	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020403:183
115	149	Многоквартирный жилой дом	1	1	67:27:0020402:24
116	147	Многоквартирный жилой дом	1	1	67:27:0020403:37
117	142	Многоквартирный жилой дом	1	2	67:27:0020403:43
118	150	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020403:35
119	152	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020403:69
120	153	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020403:50
121	154	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020403:48
122	155	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020403:66
123	156	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020403:34
124	157	Многоквартирный жилой дом	1	2	67:27:0014307:24
125	158	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020403:33
126	161	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020403:32
127	159, 160	Блокированный жилой дом	1	1	67:27:0020403:180
128	162	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020403:64
129	165, 166	Блокированный жилой дом	1	1	67:27:0020403:40
130	163	Многоквартирный жилой дом	1	1	67:27:0020404:29
131	164	Многоквартирный жилой дом	1	1	67:27:0020404:103
132	169	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020404:26
133	167	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020403:42
134	168	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020403:36
135	170	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020404:21
136	172	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020404:25
138	173	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020404:100
139	174	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020404:24
140	175	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020404:22
141	176, 177	Блокированный жилой дом	1	1	67:27:0020404:23

142	178	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:135
143	180	Индивидуальный жилой дом	1	2	-
144	182	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020404:27
145	181	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020404:28
146	101	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:52
147	100	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:45
148	99	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:68
149	98	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:50
150	97	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020106:88
151	96	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:47
152	95	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:93
153	94	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020106:106
154	93	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020106:55
155	92	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020106:51
156	91	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:84
157	90	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:49
158	89	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020106:85
159	88	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020106:46
160	85	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:54
161	86	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:66
162	87	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:48
164	67	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:144
165	66	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:143
166	65	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:147
167	62	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020120:78
168	60	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020120:142
169	59	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020120:81
170	57	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020120:106
171	58	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020120:137
172	55	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020120:107
173	56	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:111
174	53	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020120:103
175	54	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:325
176	51	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:108
177	52	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:101
178	74	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:110
179	73	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020120:113
180	72	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:134
181	70	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:93
182	76	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:98
183	75	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:94
184	77	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:146
185	79	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:121
186	82	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:153
187	81	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:102
188	78	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:94
189	25	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020106:89
190	26	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020106:102
191	198	Индивидуальный жилой дом	1	1	-
192	28	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020106:82
193	29	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0020106:83
194	30	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:99
195	31	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:96
196	32	Индивидуальный жилой дом	1	3	67:27:0020120:95

197	34	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:148
199	37	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:133
200	38	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:151
201	39	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:97
202	41	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:109
203	43	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:104
204	45	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:105
205	46	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:100
206	48	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0020120:120
Административные здания, учреждения по обслуживанию населения					
27	264	Здание сауны	1	1	67:27:0020409:303
137	171	Здание и сооружения Центра развития ребенка - детский сад № 117 на станции Смоленск Московской железной дороги	1	2	67:27:0020411:49
163	68	Магазин продовольственных товаров	1	2	67:27:0020120:145

3. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения

На территории располагаются сети инженерной инфраструктуры.

Выбор проектных инженерных решений производился в соответствии с техническими условиями на инженерное обеспечение территории, выдаваемыми соответствующими органами, ответственными за эксплуатацию местных инженерных сетей.

Планируемое потребление рассчитывается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области».

3.1.1. Водоснабжение

Территория квартала обеспечивается централизованной системой водоснабжения.

Водоснабжение на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды предусматривается от существующих городских водопроводных сетей.

Планируемое хозяйственно-питьевое водопотребление в застройке квартала составляет 274400 л/сут.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов.

Протяженность существующих сетей водоснабжения – 7,2 км.

3.1.2. Водоотведение

Территория квартала обеспечивается центральной канализацией.

Водоотведение на территории проектируемого квартала обеспечивается сетями хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации, расположенными на территории квартала.

Расчетное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению.

Протяженность существующих сетей канализации – 7 км.

Дождевые стоки

Организация рельефа территории запроектирована в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения нормального отвода атмосферных вод и существующей высотной привязки зданий.

Отвод атмосферных и талых вод от зданий осуществляется по спланированной поверхности со сбором воды и отводом ее по лоткам проезжей части улиц и проездов на пониженные участки местности.

Для предотвращения размывания грунта на выпусках на рельеф предусматриваются площадки, вымощенные камнем, булыжником и т.п., а также предусматривается расчленение потока на выпуске с помощью бордюрного камня.

3.1.3. Теплоснабжение

В районах индивидуальной жилой застройки теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований.

3.1.4. Газоснабжение

Проектируемая территория квартала обеспечена существующими системами газоснабжения.

Расход газа на газифицируемые объекты составляет 94080 м³/год в год.

Протяженность существующих сетей газоснабжения – 9,5 км.

3.1.5. Электроснабжение

Электроснабжение проектируемой территории осуществляется от существующей электрической подстанции.

Расчетное электропотребление – 376,32 кВт.

Протяженность существующих сетей электроснабжения – 4,2 км.

3.1.6. Связь и информатизация

Радиотрансляция и телевидение застройки выполняется приемниками эфирного и спутникового вещания.

Для проектируемой территории в случае реконструкции существующих сетей необходимо выполнить строительство узлов мультимедийной системы доступа.

Протяженность существующих сетей связи – 6,4 км.

3.1.7. Сбор твердых бытовых отходов

Расчетное количество твердых бытовых отходов от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом от прочих жилых зданий составляет 176400 кг в год.

Расчетный объем смета с 1 м² твердых покрытий улиц, площадей и парков 11760 кг в год.

3.2. Характеристика развития системы транспортного обслуживания

3.2.1. Транспортное обслуживание

На территории квартала существует улично-дорожная сеть, подлежащая реконструкции для приведения в соответствие с действующей на данный момент нормативной документацией.

Параметры улиц в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки:

Улица Мало-Краснофлотская (улица местного значения в зонах жилой застройки):

- ширина полосы движения – 3 м;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон – 22%;
- ширина пешеходной части тротуара – 2 м;
- ширина улицы в красных линиях – 19 м.

Улица Большая Краснофлотская (улица местного значения в зонах жилой застройки):

- ширина полосы движения – 3,0 м;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон – 12‰;
- ширина пешеходной части тротуара – 2 м;
- ширина улицы в красных линиях – 14 – 16 м.

Улица Борисоглебская (улица местного значения в зонах жилой застройки):

- ширина полосы движения – 3,0 м;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон – 12‰;
- ширина пешеходной части тротуара – 2 м;
- ширина улицы в красных линиях – 10 м.

Радиус закругления края проезжей части разные – 6,0 м, 8,0 м.

Ширина проезжей части проездов – 4,5 – 6 м. Проезды не являются тупиковыми.

Существующие покрытия улиц, проездов в неудовлетворительном состоянии, поэтому проектом рекомендуется реконструкция улиц и благоустройство новых проездов.

При выполнении капитального ремонта и реконструкции дорог и проездов необходимо выбирать тип дорожной одежды капитально-усовершенствованный.

Территория обеспечивается общественным транспортом: автобусами, маршрутными такси. Их маршруты проходят по улице Мало-Краснофлотская.

Расчет уровня автомобилизации

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» показатель легковых автомобилей для индивидуального пользования принят 350 ед. на 1000 жителей. В соответствии с таблицей 10 нормативов градостроительного проектирования Смоленской области требуемая площадь территории для хранения автотранспорта граждан должна составлять не менее 2,4 м² на человека. Количество легковых автомобилей при существующей численности населения 784 человека составляет 274 единиц.

Расчет вместимости автостоянок

На территории проекта планировки предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей в виде наружных парковок. У всех объектов обслуживания, автотранспорта и досуга должны предусматриваться автостоянки ёмкостью, соответствующей с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*». В проекте планировки автостоянки предусматриваются везде, где это не противоречит требованиям СП.

3.2.2. Протяженность улично-дорожной сети в границах проектирования

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние	Проектное решение
	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	3,24	3,24
1	магистральные улицы общегородского значения	км	-	-
2	улицы и дороги местного значения	км	3,24	3,24
2.1	улицы в зонах жилой застройки	км	3,24	3,24

3.2.3. Обеспечение стоянками для хранения автомобилей

Минимальное количество машино-мест, предназначенных для учреждений, организаций и предприятий располагается в границах земельных участков и рассчитывается в соответствии с градостроительным законодательством.

Хранение индивидуального автотранспорта жителей индивидуальных жилых домов коттеджного типа осуществляется на территории принадлежащих им земельных участков.

Для временного хранения легковых автомобилей посетителей территории малоэтажной жилой застройки предусмотрены гостевые автостоянки из расчета в застройке индивидуальными жилыми домами – 1 машино-место на 1 дом с размещением в пределах приусадебных участков.

3.3. Характеристика развития системы социального обслуживания

Основная задача проекта планировки в области бытового обслуживания населения состоит в наращивании емкостей предприятий и равномерности их распределения по территории жилых зон города.

Проектом приводится расчет объектов только микрорайонного значения (для повседневного обслуживания). Радиусы обслуживания указаны на чертежах материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Таблица 4. Расчет учреждений, организаций и предприятий микрорайонного значения

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	Радиус обслуживания, м	Количество на планируемой территории при численности населения 784 чел.	Место размещения объекта
Дошкольные организации, Место	500	42	МБДОУ «Детский сад № 74 «Семицветик» (140 мест нормативное число; 154 человека фактическое число)
Общеобразовательные учреждения, место	500	70	МБОУ «СШ № 39» (825 мест нормативное число; 1017 человек фактическое число)

			Лицей имени Кирилла и Мефодия
Предприятия торговли, м ² торговой площади, в том числе:	500	79	Мало-Краснофлотская ул., 29, Мало-Краснофлотская ул., 37Б
продовольственными товарами		55	
непродовольственными товарами		24	
Предприятия общественного питания, место	500	6	ул. Нахимова, 18
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	500	2	Мало-Краснофлотская ул., 73А, 4-й Краснофлотский пер., 4А
Аптеки, объект	500	1	ул. Нахимова, 18
Отделения связи, объект	500	1	Мало-Краснофлотская ул., 4А
Филиалы банков, операционное место	500	1	ул. Нахимова, 12
Помещения для досуга и любительской деятельности, м ² нормируемой площади	750	39	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения, м ² площади пола	750	24	ул. Нахимова, 31А, Нарвский тупик, 11
Опорный пункт охраны порядка, м ² нормируемой площади	750	7	Ново-Краснофлотская ул., 13
Общественные туалеты, прибор	700	1	В предприятиях обслуживания

4. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Территория, в границах которой подготовлен проект планировки, является застроенной.

Проектом предусматривается реконструкция улично-дорожной сети территории в 2 этапа.

1 этап. Реконструкция улично-дорожной сети в сложившихся красных линиях с учетом существующей застройки. Максимальный срок осуществления 5 лет.

2 этап. Перспективное расширение улично-дорожной сети в соответствии с утвержденным генеральным планом города Смоленска. Срок перспективного развития в соответствии с генеральным планом определен до 2035 года.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 10.03.2026 № 364-а/ч

Текстовая часть проекта межевания территории

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Категория земли: земли населенных пунктов

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования по проекту	Площадь участка	Кадастровый квартал	Возможные способы образования	Примечание
1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1000	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
4	Благоустройство территории (12.0.2)	1031	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1550	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1800	67:27:0020105	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020105:19 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение с целью исключения пересечения границ с объектами, уменьшение изломанности границ
7	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7652	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1798	67:27:0020105	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020105:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение с целью приведения земельного участка в соответствие градостроительным регламентам
11	Благоустройство территории (12.0.2)	129	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1800	67:27:0020105	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020105:156 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-

14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1505	67:27:0020105	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020105:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение с целью устранения чересполосицы и приведения земельного участка в соответствие градостроительным регламентам
16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1203	67:27:0020105	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020105:15 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение с целью исключения пересечения границ с объектами, уменьшение изломанности границ
17	Благоустройство территории (12.0.2)	1160	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
18	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2794	67:27:0020105 67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1242	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:108 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Изменение границ по красным линиям
24	Благоустройство территории (12.0.2)	10631	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1000	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение с целью приведения земельного участка в соответствие градостроительным регламентам
28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	994	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:23 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка сформированы с целью освобождения существующего проезда и формирования более рациональной конфигурации

29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1670	67:27:0020106	<p>Вариант № 1. 1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ.</p> <p>2 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020106:37 и 67:27:0020106:22.</p> <p>3 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате второго этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Вариант № 2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020106:37 и 67:27:0020106:22 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	Изменение границ по красным линиям
30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1147	67:27:0020106	<p>Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020106:36 и 67:27:0020106:21 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Границы образуемого земельного участка сформированы с целью освобождения существующего проезда и формирования более рациональной конфигурации</p>
31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1197	67:27:0020106	<p>1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:20.</p> <p>2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:20 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Перераспределение с целью приведения земельного участка в соответствие градостроительным регламентам и устранения чересполосицы</p>
32	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1021	67:27:0020106	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:19 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка</p>

33	Благоустройство территории (12.0.2)	88	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:19)	-
34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	576	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение с учетом фактического использования и формирования более рациональной конфигурации земельного участка
35	Коммунальное обслуживание (3.1)	736	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:41 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Исключение пересечений и корректировка по красной линии
36	Благоустройство территории (12.0.2)	114	67:27:0020120	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:41)	-
37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1101	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:50 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1168	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:50 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
39	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	977	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:50 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности
40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1000	67:27:0020481	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
41	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	800	67:27:0020120	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:13	-

42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	800	67:27:0020481	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020481:3	-
44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1800	67:27:0020481	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020481:2. 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020481:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	800	67:27:0020120	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:11	-
47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1216	67:27:0020481	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020481:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и приведения в соответствие градостроительным регламентам
48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	830	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
49	Благоустройство территории (12.0.2)	7552	67:27:0020481	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
50	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5497	67:27:0020106 67:27:0020120	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
53	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	821	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ
55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	819	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:16 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы

56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	871	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:62 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
57	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	809	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:15 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	936	67:27:0020120	<p>Вариант № 1. 1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ.</p> <p>2 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020120:73 и 67:27:0020120:22.</p> <p>3 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате второго этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Вариант № 2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020120:73 и 67:27:0020120:22 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	831	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:23 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	817	67:27:0020120	<p>1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ.</p> <p>2 этап. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020120:26, 67:27:0020120:58 (67:27:0020120:69), 67:27:0020120:58 (67:27:0020120:70) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	

67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1050	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:558 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
68	Магазины (4.4)	828	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
69	Коммунальное обслуживание (3.1)	166	67:27:0020120	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
71	Благоустройство территории (12.0.2)	42	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:1)	-
72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	718	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
74	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	798	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:30 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	803	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:34 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда

77	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	825	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:38 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения череполосицы
78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	727	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:35 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения череполосицы
80	Благоустройство территории (12.0.2)	32	67:27:0020120	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	608	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:36 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:40 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
82	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	623	67:27:0020120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:40 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения череполосицы
83	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1047	67:27:0020120	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
84	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	883	67:27:0020106 67:27:0020120	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	810	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения череполосицы

86	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	873	67:27:0020106	<p>Вариант № 1. 1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:10. 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:10 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Вариант № 2. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:10</p>	<p>Примечание к варианту № 2. Во время межевания площадь земельного участка может быть увеличена на величину не более 10 % от площади, которая указана в выписке ЕГРН на земельный участок, поскольку это не нарушает пределов, установленных пунктом 32 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»</p>
87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	979	67:27:0020106	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования</p>
88	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	982	67:27:0020106	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Границы образуемого земельного участка определены для формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования</p>
89	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	851	67:27:0020106	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования</p>

90	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1019	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
91	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	982	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:13 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
92	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	980	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
93	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	717	67:27:0020106	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:14	-
94	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1025	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования и в целях устранения чересполосицы, изломанности границ с учетом фактического использования

99	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	785	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования земельного участка с учетом фактического использования
100	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1030	67:27:0020106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
102	Коммунальное обслуживание (3.1)	58	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
103	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	13823	67:27:0020106 67:27:0020120 67:27:0020401 67:27:0020402 67:27:0020403 67:27:0020404	1 этап. Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (площадь 13800 м ²). 2 этап. Перераспределение земельного участка, образованного в результате первого этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, после изменения границ смежных земельных участков согласно проекту межевания (площадь 13823 м ²)	-
104	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1019	67:27:0020106	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020106:105, 67:27:0020106:69, 67:27:0020106:64, 67:27:0000000:943	-
105	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	407	67:27:0020413	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
106	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	76	67:27:0020413	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
107	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	204	67:27:0020106	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020106:105, 67:27:0000000:943	-

109	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	910	67:27:0020401	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ
111	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1158	67:27:0020401	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:20 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
112	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	766	67:27:0020401	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
113	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1681	67:27:0020401	Вариант № 1. 1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:19. 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:19 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Вариант № 2. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:19	-
115	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1432	67:27:0020401	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования.
118	Блокированная жилая застройка (2.3)	440	67:27:0020401	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
119	Блокированная жилая застройка (2.3)	448	67:27:0020401	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:26 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы

122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1541	67:27:0020401	<p>Вариант № 1. 1 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020401:15 и 67:27:0020401:87.</p> <p>2 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате второго этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Вариант № 2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020401:15 и 67:27:0020401:87 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования.
127	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	893	67:27:0020401	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020401:10 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
130	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	645	67:27:0020401 67:27:0020402	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
131	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	689	67:27:0020402	<p>1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020402:3.</p> <p>2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020402:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	-
132	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	658	67:27:0020402	<p>1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020402:2.</p> <p>2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020402:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	-
133	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	945	67:27:0020402	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020402:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы

136	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1145	67:27:0020402	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
137	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1524	67:27:0020402	Перераспределение земельных участков с кадастровым номером 67:27:0020402:7, 67:27:0020402:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
138	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1465	67:27:0020402	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020402:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
139	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1134	67:27:0020402	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020402:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
140	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	620	67:27:0020402	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020402:6, 67:27:0020402:14, 67:27:0020402:13, 67:27:0020402:15 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
141	Благоустройство территории (12.0.2)	352	67:27:0020403 67:27:0020402	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
142	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1353	67:27:0020403	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020403:21 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Изменение границ по красной линии
143	-	193	67:27:0020403	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020403:27	-
151	Благоустройство территории (12.0.2)	140	67:27:0020403	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-

152	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	837	67:27:0020403	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020403:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p> <p>Вариант № 1. 1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ.</p> <p>2 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020403:17 и 67:27:0020403:28.</p> <p>3 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате второго этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Вариант № 2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020403:17 и 67:27:0020403:28 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
153	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1409	67:27:0020403	<p>Вариант № 1. 1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ.</p> <p>2 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020403:5 и 67:27:0020403:23.</p> <p>3 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате второго этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Вариант № 2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020403:5 и 67:27:0020403:23 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
154	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1224	67:27:0020403	<p>Вариант № 1. 1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ.</p> <p>2 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020403:5 и 67:27:0020403:23.</p> <p>3 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате второго этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Вариант № 2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020403:5 и 67:27:0020403:23 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	Перераспределение в целях устранения чересполосицы

155	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1338	67:27:0020403	<p>Вариант № 1. 1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ.</p> <p>2 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020403:24 и 67:27:0020403:16.</p> <p>3 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате второго этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Вариант № 2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020403:24, 67:27:0020403:16 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Перераспределение в целях устранения чересполосицы</p> <p>Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования</p>
156	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1409	67:27:0020403	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020403:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Перераспределение в целях устранения чересполосицы</p>
158	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1162	67:27:0020403	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020403:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования</p>
159	Блокированная жилая застройка (2.3)	479	67:27:0020403	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020403:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Перераспределение в целях устранения чересполосицы</p>
162	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1503	67:27:0020403	<p>Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020403:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования</p>

163	Малозатяжная многоквартирная жилищная застройка (2.1.1)	1901	67:27:0020404	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности
164	Малозатяжная многоквартирная жилищная застройка (2.1.1)	1051	67:27:0020404	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности
169	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1299	67:27:0020404	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:2. 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности и приведения в соответствие градостроительным регламентам
170	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1112	67:27:0020404	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности и изломанности границ
171	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	7081	67:27:0020404	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности
173	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1480	67:27:0020404	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности
174	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1319	67:27:0020404	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:6. 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности и приведения в соответствие градостроительным регламентам
175	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1158	67:27:0020404	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:7. 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности и приведения в соответствие градостроительным регламентам

178	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	908	67:27:0020404	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования.
179	Благоустройство территории (12.0.2)	35	67:27:0020404	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:17)	
180	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	853	67:27:0020404	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:9. 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
181	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1127	67:27:0020404	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:11. 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и приведения в соответствие градостроительным регламентам

183	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	13526	67:27:0020405 67:27:0020404 67:27:0020409 67:27:0020403 67:27:0020410 67:27:0020411 67:27:0020402 67:27:0020401 67:27:0020412 67:27:0020413 67:27:0020106 67:27:0020482 67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
184	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1086	67:27:0020410 67:27:0020411	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
185	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1000	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:26 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ
186	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1072	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ
190	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1275	67:27:0020411	Вариант № 1. 1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ. 2 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020411:174 и 67:27:0020411:14. 3 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате второго этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Вариант № 2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020411:174 и 67:27:0020411:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ

193	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	615	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:179 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
200	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1191	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
201	Блокированная жилая застройка (2.3)	571	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:28 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
202	Блокированная жилая застройка (2.3)	454	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
203	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	606	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:21 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
204	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	590	67:27:0020411	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
205	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	765	67:27:0020411	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020411:33 и 67:27:0020411:20	-
208	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1034	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования

209	Благоустройство территории (12.0.2)	77	67:27:0020411	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:4)	-
211	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1015	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
213	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1436	67:27:0020411	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
214	Благоустройство территории (12.0.2)	30	67:27:0020411	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020411:1)	-
215	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1211	67:27:0020411 67:27:0020412	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
216	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1114	67:27:0020412	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020412:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования

217	Благоустройство территории (12.0.2)	53	67:27:0020412	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020412:7)	-
218	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	708	67:27:0020412	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020412:23 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения череполосицы
224	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	982	67:27:0020412	1 этап. Изменение вида разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ. 2 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020412:29 и 67:27:0020412:25	-
227	Благоустройство территории (12.0.2)	56	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:17)	-
229	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1162	67:27:0020412	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
231	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	988	67:27:0020412	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020412:566 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения череполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
232	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1048	67:27:0020412	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020412:41, 67:27:0020412:62, 67:27:0020412:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования

233	Благоустройство территории (12.0.2)	17	67:27:0020412	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020412:41, 67:27:0020412:62, 67:27:0020412:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
234	Благоустройство территории (12.0.2)	19	67:27:0020412	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020412:41, 67:27:0020412:62, 67:27:0020412:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Границы образуемого земельного участка определены для обеспечения свободного проезда и формирования более рациональной конфигурации земельного участка с учетом фактического использования
235	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	771	67:27:0020412	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020412:567 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности
236	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	785	67:27:0020412	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020412:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения нерасположенности
237	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	66	67:27:0020412	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020404:16 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Доступ осуществляется через частный сервитут через земельный участок № 171
238	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1031	67:27:0020412	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020412:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях приведения участка в соответствие с градостроительными регламентами
239	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1034	67:27:0020412	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	

241	Блокированная жилая застройка (2.3)	1519	67:27:0020412	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
243	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1788	67:27:0020412 67:27:0020413 67:27:0020422	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
244	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	847	67:27:0020413	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020413:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
245	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	984	67:27:0020413	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020413:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
246	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1241	67:27:0020413	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020413:15 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и изломанности границ с учетом фактического использования
247	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1395	67:27:0020413	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
249	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1120	67:27:0020413	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
250	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	885	67:27:0020413	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020413:13 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы
252	Благоустройство территории (12.0.2)	29	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:37)	-

253	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	906	67:27:0020413 67:27:0020422	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
254	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	2626	67:27:0020413	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
259	Благоустройство территории (12.0.2)	26	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:21)	-
260	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1878	67:27:0020413 67:27:0020482	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
261	Благоустройство территории (12.0.2)	509	67:27:0020482 67:27:0020422	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
263	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1010	67:27:0020482	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020482:136 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в целях устранения чересполосицы и учетом фактического использования
267	Благоустройство территории (12.0.2)	7003	67:27:0020482	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
269	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1000	67:27:0020482	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020482:13 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в связи с пересечением с береговой линией
271	Блокированная жилая застройка (2.3)	551	67:27:0020482	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020482:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Перераспределение в связи с пересечением с береговой линией
272	Блокированная жилая застройка (2.3)	700	67:27:0020482	Утонение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020482:15	-

274	Благоустройство территории (12.0.2)	16	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:23)	-
275	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2325	67:27:0020482 67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
276	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1818	67:27:0020481 67:27:0020102	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
278	Благоустройство территории (12.0.2)	18	67:27:0020120	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:35)	-
279	Благоустройство территории (12.0.2)	15	67:27:0020120	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020120:34)	-
280	Благоустройство территории (12.0.2)	62	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:11)	-
281	Благоустройство территории (12.0.2)	32	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020106:12)	-
282	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2443	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
283	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	56	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-

284	Благоустройство территории (12.0.2)	12	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
285	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1173	67:27:0020106	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
286	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	190	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
287	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	43	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
288	Благоустройство территории (12.0.2)	50	67:27:0020413	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
289	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	814	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
290	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2566	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
291	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5377	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
292	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	3580	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
293	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	978	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
294	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	680	67:27:0020404	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
295	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	25	67:27:0020105	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020105:15)	-

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ
ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

№ участка	Вид разрешенного использования земельного участка по проекту	Площадь по проекту
4	Благоустройство территории (12.0.2)	1031
7	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	7652
11	Благоустройство территории (12.0.2)	129
17	Благоустройство территории (12.0.2)	1160
18	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2794
24	Благоустройство территории (12.0.2)	10631
33	Благоустройство территории (12.0.2)	88
36	Благоустройство территории (12.0.2)	114
49	Благоустройство территории (12.0.2)	7552
50	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5497
71	Благоустройство территории (12.0.2)	42
80	Благоустройство территории (12.0.2)	32
83	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1047
84	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	883
103	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	13823
105	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	407
106	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	76
107	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	204
141	Благоустройство территории (12.0.2)	352
151	Благоустройство территории (12.0.2)	140
179	Благоустройство территории (12.0.2)	35
183	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	13526
184	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1086
204	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	590
214	Благоустройство территории (12.0.2)	30
215	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1211
217	Благоустройство территории (12.0.2)	53
227	Благоустройство территории (12.0.2)	56

229	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1162
233	Благоустройство территории (12.0.2)	17
234	Благоустройство территории (12.0.2)	19
243	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1788
252	Благоустройство территории (12.0.2)	29
259	Благоустройство территории (12.0.2)	26
260	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1878
261	Благоустройство территории (12.0.2)	509
267	Благоустройство территории (12.0.2)	7003
274	Благоустройство территории (12.0.2)	16
275	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2325
276	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1818
278	Благоустройство территории (12.0.2)	18
279	Благоустройство территории (12.0.2)	15
280	Благоустройство территории (12.0.2)	62
281	Благоустройство территории (12.0.2)	32
282	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2443
283	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	56
284	Благоустройство территории (12.0.2)	12
285	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1173
286	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	190
287	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	43
288	Благоустройство территории (12.0.2)	50
289	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	814
290	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2566
291	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5377
292	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	3580
293	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	978
294	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	680
295	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	25

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Перечень координат характерных точек границы территории проекта межевания.

Система координат МСК-67

S= 353767 м ²				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	461100.54	1219449.71	1.07	326° 59' 43"
2	461101.44	1219449.13	23.13	328° 28' 4"
3	461121.16	1219437.03	3.58	60° 55' 43"
4	461122.90	1219440.16	23.26	333° 14' 30"
5	461143.66	1219429.69	1.84	60° 59' 50"
6	461144.55	1219431.30	22.63	332° 57' 57"
7	461164.71	1219421.01	5.28	242° 16' 31"
8	461162.25	1219416.34	73.38	332° 11' 40"
9	461227.16	1219382.11	50.07	245° 12' 13"
10	461206.16	1219336.66	14.23	329° 29' 2"
11	461218.42	1219329.44	57.83	245° 46' 51"
12	461194.70	1219276.70	16.73	168° 52' 29"
13	461178.28	1219279.93	20.24	242° 10' 8"
14	461168.83	1219262.03	8.02	306° 6' 51"
15	461173.56	1219255.55	154.3	239° 49' 21"
16	461095.99	1219122.16	2.86	248° 32' 22"
17	461094.94	1219119.49	13.11	236° 11' 38"
18	461087.65	1219108.60	79.65	250° 34' 27"
19	461061.16	1219033.48	15.33	247° 43' 43"
20	461055.35	1219019.30	23.02	242° 53' 38"
21	461044.86	1218998.80	50.14	266° 15' 45"
22	461041.59	1218948.77	41.82	246° 26' 45"
23	461024.88	1218910.43	51.86	211° 46' 57"
24	460980.80	1218883.12	154.96	199° 29' 49"
25	460834.72	1218831.40	307.51	199° 12' 20"
26	460544.33	1218730.24	291.21	99° 30' 11"
27	460496.25	1219017.46	38.72	12° 12' 59"
28	460534.09	1219025.65	33.21	63° 34' 43"
29	460548.86	1219055.40	2.94	155° 23' 12"
30	460546.19	1219056.62	45.06	66° 49' 35"
31	460563.92	1219098.04	18.03	335° 36' 22"
32	460580.34	1219090.60	42.43	60° 23' 50"
33	460601.30	1219127.49	11.2	51° 20' 11"
34	460608.29	1219136.23	26.18	56° 30' 28"

35	460622.74	1219158.06	12.99	39° 18' 20"
36	460632.79	1219166.29	5.09	335° 50' 54"
37	460637.43	1219164.21	19.15	64° 30' 15"
38	460645.67	1219181.50	5.32	156° 8' 14"
39	460640.81	1219183.65	206.81	64° 40' 32"
40	460729.27	1219370.59	60.25	64° 40' 50"
41	460755.04	1219425.05	9.09	65° 42' 7"
42	460758.78	1219433.33	145.77	336° 9' 27"
43	460892.11	1219374.41	139.18	65° 30' 30"
44	460949.81	1219501.07	164.41	65° 5' 20"
45	461019.06	1219650.18	81.45	60° 26' 0"
46	461059.25	1219721.03	14.5	321° 38' 51"
47	461070.62	1219712.03	137.56	333° 28' 0"
48	461193.69	1219650.58	14.15	335° 15' 52"
49	461206.54	1219644.66	10.12	254° 17' 17"
50	461203.80	1219634.92	91.46	245° 44' 10"
51	461166.22	1219551.54	26.27	241° 10' 48"
52	461153.55	1219528.52	94.96	236° 43' 11"
53	461101.44	1219449.13	1.07	146° 59' 43"

Приложение № 4
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 10.03.2026 № 364-а/м

Чертеж межевания территории

