



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 03.02.2026 № 95-р/адм

Об установлении соответствия видов разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031435:57 и 67:27:0031435:221 классификатору видов разрешенного использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», постановлением Администрации города Смоленска от 18.04.2022 № 1022-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Индустриальной – ГСК «Факел» – по границам земельных участков гаражно-строительных кооперативов и территориальной зоны Т1», руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Установить, что вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031435:57 площадью 730 кв. м, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Индустриальная, 2, соответствует виду разрешенного использования земельного участка «производственная деятельность», определенному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

2. Установить, что вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031435:221 площадью 1359 кв. м, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская

Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Индустриальная, 2а, соответствует виду разрешенного использования земельного участка «производственная деятельность», определенному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков