



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.02.2026 № 82-р/агн

О признании объекта капитального
строительства аварийным и
подлежащим сносу

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, распоряжением Администрации города Смоленска от 15.10.2024 № 926-р/адм «О ведении Реестра муниципального имущества города Смоленска», на основании технического отчета по материалам обследования строительных конструкций здания, расположенного по адресу: город Смоленск, Колхозная площадь, дом 4, составленного муниципальным бюджетным учреждением «Строитель» в 2025 году, обращения муниципального бюджетного транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска от 14.01.2026 № 794, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Признать объект капитального строительства — здание мастерской с кадастровым номером 67:27:0013013:33 общей площадью 36,3 кв. м, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Колхозная площадь, дом 4 (далее — объект капитального строительства), закрепленный на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным транспортно-хозяйственным учреждением Администрации города Смоленска (далее — МБТХУ Администрации города Смоленска), аварийным и подлежащим сносу.

2. МБТХУ Администрации города Смоленска:

2.1. Произвести в срок до 30.12.2026 все необходимые мероприятия по сносу объекта капитального строительства.

2.2. Обеспечить предоставление в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

- не позднее чем за семь рабочих дней до начала выполнения работ по сносу объекта капитального строительства уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства с приложением к нему документов согласно части 10 статьи 55³¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не позднее семи рабочих дней после завершения сноса объекта капитального строительства уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

3.1. В течение семи рабочих дней со дня поступления уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и прилагаемых к нему документов, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего распоряжения, обеспечить размещение этого уведомления и документов в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации.

3.2. В течение семи рабочих дней со дня поступления уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства обеспечить размещение этого уведомления в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации.

3.3. Уведомить Главное управление государственного строительного и технического надзора Смоленской области о размещении уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства, уведомления о сносе объекта капитального строительства и документов, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего распоряжения, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации.

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска после завершения сноса объекта капитального строительства внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества города Смоленска и произвести все необходимые регистрационные действия, связанные с прекращением права муниципальной собственности города Смоленска на объект капитального строительства.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков