



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2025 № 213

О принятии в муниципальную собственность города Смоленска приобретенных для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, проезд Дзержинского, дом 3а

В соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, распоряжением Администрации города Смоленска от 15.10.2024 № 926-р/адм «О ведении Реестра муниципального имущества города Смоленска», Порядком взаимодействия структурных подразделений Администрации города Смоленска при осуществлении государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам найма жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 29.01.2019 № 180-адм, на основании муниципальных контрактов на приобретение в муниципальную собственность города Смоленска жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома для последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в целях формирования специализированного жилищного фонда в части включения в него жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, по договорам найма специализированных жилых помещений от 25.11.2024 № 907, от 26.11.2024 № 864, 870, 883, 892, 902, 908, от 27.11.2024 № 865, 885, 891, 895, 897, 903, 910, от 28.11.2024 № 886, 888, 893, 898, 899, 909, от 03.12.2024 № 990, 991, 992, 993, 994, от 25.03.2025 № 84, 85, выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 01.12.2025, 02.12.2025, 04.12.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Принять в муниципальную собственность города Смоленска приобретенные для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, следующие жилые помещения, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, проезд Дзержинского, дом 3а:

- квартиру 2, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:773 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 3, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,0 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:668 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 6, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:689 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 7, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,0 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:690 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 10, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,0 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:693 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 35, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,0 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:721 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 38, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,0 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:724 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 39, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,0 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:725 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 73, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:763 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 100, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:676 стоимостью 3 160 872 (Три миллиона сто шестьдесят тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек;

- квартиру 101, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:677 стоимостью 3 160 872 (Три миллиона сто шестьдесят тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек;

- квартиру 104, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:681 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 105, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:682 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 108, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,2 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:685 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

- квартиру 109, состоящую из одной жилой комнаты, площадью 36,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0014326:686 стоимостью 2 878 200 (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

2. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска:

2.1. Включить в Реестр муниципального имущества города Смоленска жилые помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. Принять к бухгалтерскому учету жилые помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

3. Администрации города Смоленска передать затраты (капитальные вложения в нефинансовые активы), указанные в пункте 1 настоящего постановления, на приобретение жилых помещений Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков