



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.07.2025 № 1261-р/адм

Об изъятии из оперативного управления у Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска здания с кадастровым номером 67:27:0030113:202 и о закреплении его за муниципальным унитарным предприятием «Смоленсктеплосеть» на праве хозяйственного ведения

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, распоряжением Администрации города Смоленска от 15.10.2024 № 926-р/адм «О ведении Реестра муниципального имущества города Смоленска», на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 26.06.2025, служебной записки Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска от 26.06.2025 № 16/2781-исх, обращения муниципального унитарного предприятия «Смоленсктеплосеть» от 26.06.2025 № 3448/08, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Изъять из оперативного управления у Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска здание «Строительство котельной № 50 на улице Соболева города Смоленска» площадью 171,6 кв. м с кадастровым номером 67:27:0030113:202 стоимостью 72 810 000 (Семьдесят два миллиона восемьсот десять тысяч) рублей 00 копеек по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Соболева, расположенное на

земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030113:200 площадью 675 кв. м, отнесенном к категории земель населенных пунктов, находящемся в постоянном (бессрочном) пользовании у Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска.

2. Закрепить на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Смоленсктеплосеть» здание, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска передать, а муниципальному унитарному предприятию «Смоленсктеплосеть» принять здание, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, и представить акты приема-передачи на утверждение в Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска:

4.1. Включить в Реестр муниципального имущества города Смоленска здание, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

4.2. Утвердить представленные акты приема-передачи здания, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков