



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.10.2019 № 2833-орч

Об использовании земельного участка по улице Маршала Еременко без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 20.09.2019 № МР1-СМ/13/7952, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 89 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко, в границах кадастрового квартала 67:27:0013305, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с

ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Объект: Земельный участок

**Схема границ  
Препологаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории**

**УТВЕРЖДЕНА**

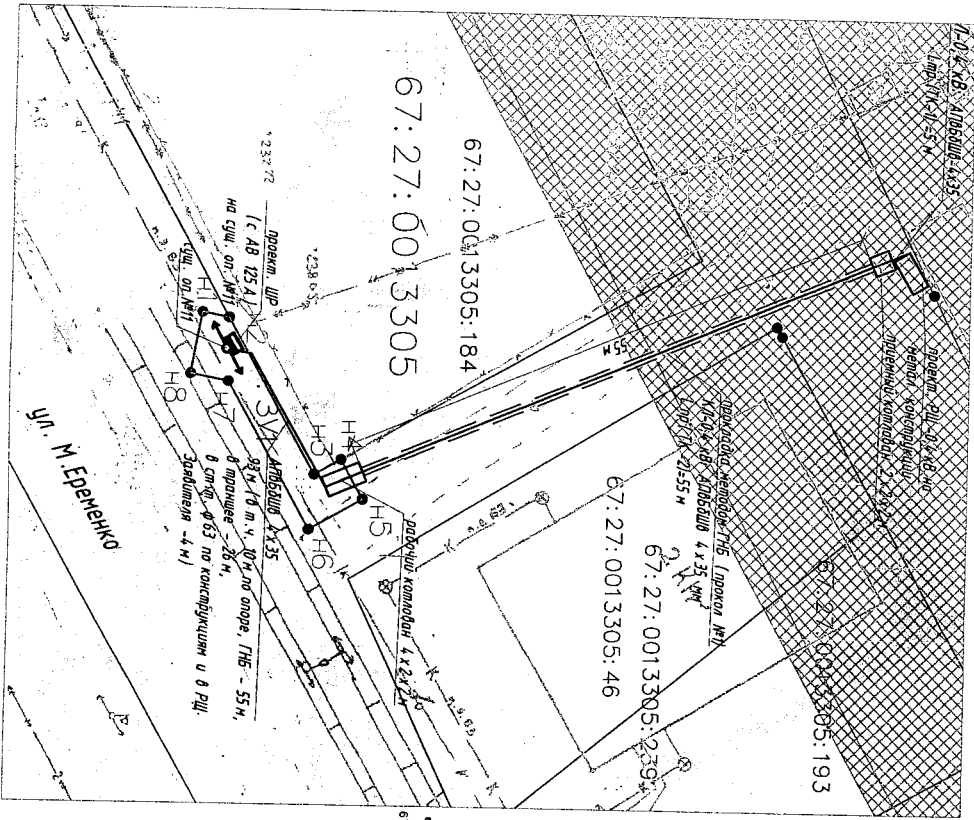
Местоположение: обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко  
Номера кадастровых кварталов: 67:27:0013305

Площадь препологаемого к использованию земельного участка: 89 кв.м.  
Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство  
Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры: канализация
- наличие и параметры охраняемых зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют

Чертеж размещения объекта на препологаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



ЗУ1 площадью 89 кв.м.

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир углы	Меры линий, м
	X	Y		
n1	463734.57	1219713.92	10° 34' 9"	2.65
n2	463737.18	1219714.40	60° 26' 54"	17.16
n3	463745.64	1219729.33	330° 26' 54"	3.00
n4	463748.25	1219727.85	60° 25' 16"	4.34
n5	463750.39	1219731.63	150° 26' 32"	6.00
n6	463745.17	1219734.59	240° 26' 32"	16.18
n7	463737.19	1219720.51	190° 34' 9"	3.78
n8	463733.47	1219719.82	280° 34' 9"	6.00

**Условные обозначения:**

- n1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть границы, имеющаяся в ЕТРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления

- 67:17:0013305:27 - кадастровый номер земельного участка включенного в ЕТРН
- 67:17:0121201 - номер кадастрового квартала

— зона с особыми условиями использования территории, имеющаяся в ЕТРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

**Описание границ смежных землепользователей:**

- n1 - n2 земли гос. собственности
- n2 - n4 границы с земельным участком 67:27:0013305:184
- n4 - n1 земли гос. собственности

Иван Александрович  
полномочный представитель владельца  
Иван Александрович  
орган государственной власти или орган  
местного самоуправления, принявший решение об утверждении  
схемы  
Иван Александрович  
полномочный представитель государственного органа  
от 15.10.2019 № 1893-004



Заявитель

Масштаб 1:500

Формат А3