

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

6 марта 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Большая Краснофлотская – улицы Студенческой – улицы Ногина – улицы Октябрьской Революции – улицы Карла Маркса – улицы Кирилла и Мефодия – улицы Пржевальского, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 18.05.2016 № 1011-адм «Об утверждении проекта планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Большая Краснофлотская – улицы Студенческой – улицы Ногина – улицы Октябрьской Революции – улицы Карла Маркса – улицы Кирилла и Мефодия – улицы Пржевальского».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 16 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 3 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 29 февраля 2024 г. № 576.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания	
Возражение в части расширения улицы Бакунина и расположения дороги в непосредственной близости от малоэтажного жилого дома 2а	Не принято. Красные линии, указанные на чертежах, установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Смоленска. Красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Территории общего пользования – это

	территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды и т.д.). Поперечный профиль улицы в красных линиях состоит из проезжей части, тротуаров, зеленых насаждений. Не допускается размещение дорожного полотна в непосредственной близости от жилых домов
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Большая Краснофлотская – улицы Студенческой – улицы Ногина – улицы Октябрьской Революции – улицы Карла Маркса – улицы Кирилла и Мефодия – улицы Пржевальского рекомендовано отклонить указанный проект и направить его на доработку с учетом градостроительных и технических регламентов, действующих регламентов в сфере охраны объектов культурного наследия, а также с учетом предложения, поступившего от члена комиссии, в части обеспечения доступа к земельному участку № 162 (по экспликациям земельных участков) путем установления публичного сервитута.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Большая Краснофлотская – улицы Студенческой – улицы Ногина – улицы Октябрьской Революции – улицы Карла Маркса – улицы Кирилла и Мефодия – улицы Пржевальского и о направлении его на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска
по строительству и архитектуре –
председатель комиссии

А.Н. Выдрин